



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

25 Subat 2020

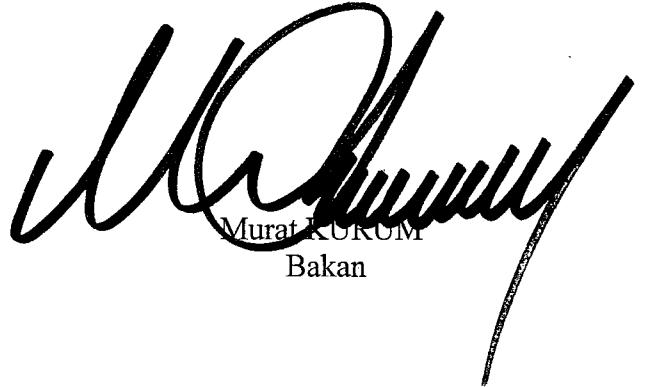
Sayı : 30824082/610- 48862
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (4 Adet- 4 Sayfa)
- Cevap yazısı (20 Adet, 42 Sayfa)

7/23355 GK 83

7/23551 GK 86

7/23356 GK 83

7/23357 GK 83

7/21211 GK 46

7/21946 GK 62

7/22860 GK 76

7/23340 GK 83

7/23341 GK 83

7/23342 GK 83

7/23772 GK 91

7/8838 GK 101

7/12414 GK 143

7/13700 GK 10

7/14325 GK 11

7/15621 GK 12

7/18699 GK 15

7/19675 GK 29

7/23347 GK 83

7/23774 GK 91

**ESKİŞEHİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN DR.JALE NUR SÜLLÜ'NÜN
TBMM 7/23342 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

CHP İstanbul Milletvekili Sayın Sezgin Tanrıku'nun, TBMM 7/10058 ve 7/20338 esas sayılı yazılı soru önergesine, 06 Aralık 2019 tarihinde Bakanlığınız tarafından verilen yazılı cevapta, Arap ülkelerinde yaşayanların satın aldığı alanların toplam yüzölçümü ve illere göre dağılımı konusunda çeşitli bilgiler verilmiştir. Katarlıların Eskişehir'den almış olduğunu belirttiğiniz, 423 bin metrekare arazi ile ilgili sorularımızın, Eskişehir kamuoyunun aydınlatılması için, yazılı olarak cevaplanmasını talep etmekteyim.

Bu bağlamda;

- 1) Eskişehir'de Katarlıların satın aldığını belirttiğiniz 423 bin metrekare arazi, hangi bölgelerde bulunmaktadır? Tek parça halinde midir yoksa parçalı olarak farklı bölgelerde midir?
- 2) Satın alınan arazilerin, vasfı nedir? Tarım arazisi mi, maden sahası mı yoksa imarlı arsa mıdır?
- 3) Söz konusu arazilerin alımı, şahıslar mı yoksa şirketler tarafından mı gerçekleştirilmiştir? Tek bir şirket ya da şahıs tarafından mı alım yapılmıştır?
- 4) Katarlılar dışında, Eskişehir'den arazi alan, başka yabancı ülke vatandaşları var mıdır?

CEVAPLAR

1,2,3) Soru önergesinde bahsi geçen İstanbul Milletvekili Sayın M.Sezgin TANRIKULU'nun, TBMM 7/10058 ve 7/20338 esas sayılı yazılı soru önergelerinde 19.07.2003 tarihine kadar ve 26 Şubat 2019 tarihine kadar Türkiye'de Arap ülkeleri uyruğuna tabi yabancı gerçek kişilere satılan arazilerin yüzölçümü ve illere göre dağılımı soru konusu edilmiş olup; söz konusu 423 bin metrekare arazi; sadece Katar uyruğuna tabi yabancı gerçek kişilerin değil tüm Arap uyruğundaki yabancı gerçek kişilerin satış yolu ile edindiği arazilerin toplam yüzölçümüdür.

Dolayısıyla, Eskişehir ilinde Katar uyruğuna tabi sadece 1 (bir) yabancı gerçek kişi Çifteler İlçesinde 65.005 m² tek parselde ana taşınmaz edinmiş olup; taşınmaz cinsi tarladır.

4) Eskişehir ilinde Katar uyruğu dışında yabancı gerçek kişilerin de taşınmaz edinimi bulunmaktadır. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz İstatistik Bilgi Sistemi kayıtlarına göre; Eskişehir ilinde farklı ülke uyruklarına tabi yabancı gerçek kişiler 52 adedi ana taşınmaz (arsa, arazi vb.) ve 850 adedi konut (mesken, dükkan vb.) olmak üzere toplam 902 adet taşınmazı satış vb. yollarla edinmiş olup; detaylı rapor aşağıda yer almaktadır.

İl Adı	Ülke Adı	Arsa* Adedi	Arsa Yüz Ölçümü (m ²)	Konut** Adedi
ESKİŞEHİR	Afganistan	1	151	32
ESKİŞEHİR	Almanya	3	60.129	11
ESKİŞEHİR	Amerika Birleşik Devletleri	0	0	10
ESKİŞEHİR	Azerbaycan	0	0	19
ESKİŞEHİR	Bahreyn	0	0	1
ESKİŞEHİR	Belçika	0	0	21
ESKİŞEHİR	Birleşik Arap Emirlikleri	0	0	2
ESKİŞEHİR	Bulgaristan	1	122	7
ESKİŞEHİR	Çin	0	0	4

ESKİŞEHİR	Danimarka	0	0	1
ESKİŞEHİR	Fas	0	0	5
ESKİŞEHİR	Filistin	4	278.671	4
ESKİŞEHİR	Fransa	2	656	1
ESKİŞEHİR	Hindistan	0	0	5
ESKİŞEHİR	Hollanda	2	83.091	4
ESKİŞEHİR	Irak	23	129.559	567
ESKİŞEHİR	İngiltere	2	407	12
ESKİŞEHİR	İran	2	500	50
ESKİŞEHİR	İrlanda	0	0	1
ESKİŞEHİR	İsveç	0	0	3
ESKİŞEHİR	İsviçre	0	0	2
ESKİŞEHİR	İtalya	0	0	1
ESKİŞEHİR	Japonya	0	0	2
ESKİŞEHİR	Kanada	0	0	3
ESKİŞEHİR	Katar	1	65.005	0
ESKİŞEHİR	Kazakistan	0	0	8
ESKİŞEHİR	Kırgızistan	1	200	3
ESKİŞEHİR	KKTC	0	0	3
ESKİŞEHİR	Kore(Güney)	0	0	4
ESKİŞEHİR	Kosova Cumhuriyeti	0	0	1
ESKİŞEHİR	Kuveyt	1	11.511	5
ESKİŞEHİR	Libya	1	150	4
ESKİŞEHİR	Lübnan	0	0	1
ESKİŞEHİR	Makedonya	0	0	5
ESKİŞEHİR	Mısır	0	0	1
ESKİŞEHİR	Moğolistan	0	0	2
ESKİŞEHİR	Özbekistan	0	0	2
ESKİŞEHİR	Rusya Federasyonu	2	2.350	7
ESKİŞEHİR	Slovakya	0	0	1
ESKİŞEHİR	Sudan	0	0	1
ESKİŞEHİR	Suudi Arabistan	1	595	4
ESKİŞEHİR	Türkmenistan	0	0	7
ESKİŞEHİR	Ukrayna	0	0	3
ESKİŞEHİR	UMMAN	0	0	3
ESKİŞEHİR	Ürdün	4	35.037	8
ESKİŞEHİR	Yemen	1	136	2
ESKİŞEHİR	Yunanistan	0	0	7
Toplam		52	668.270	850

* Arsa, arazi, tarla vb.

** Mesken, işyeri vb.