



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/31991 Gk 11

Sayı : E-75833232-610-2222032
Konu : Soru Önergeleri

GÜNLÜDÜR
03/03/2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi :23.07.2020 tarihli ve 43452547-120.07-E.688404 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Adıyaman Milletvekili Sayın Abdurrahman TUTDERE tarafından
tevcih edilen, 7/31991 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:487AE1C8-A177-437B-9734-FF695F914EC4 Belge Doğrulama Adresi:<https://e-belge.sanayi.gov.tr/>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :03122015428

Bilgi İçin: Cüneyt OLGAC Memur

Faks:.

e-posta:cuneyt.olgac@sanayi.gov.tr

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.strateji@hs01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



ADIYAMAN MİLLETVEKİLİ SAYIN ABDURRAHMAN TUTDERE'NİN

7/31991 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Hastanesi, Havaalanı ve Otogarı kentin dışında olan Adıyaman Merkez'de Küçük Sanayi Sitesi, şehrin en hızlı gelişen bölgesi olan Altınşehir mevkiinde şehir yaşamıyla iç içe geçmiş durumdadır.

Bunun yanı sıra çok uzun zaman önce yapılan Küçük Sanayi Sitesinde bulunan işyerlerinin, metrekare olarak günün şartlarını karşılamıyor olması, küçük kalmış olması, esnafın mağduriyetine yol açmaktadır. Artık esnaf buralarda komşuları ile kavga eder duruma gelmiş, yollar ve mekânlar yetersiz vaziyettedir. Esnaflar işlerinin gereği olan ISO belgeleri veya benzer yeterlilik belgelerini de bu sebeplerden dolayı alamamakta, mevcut küçük sanayi sitesi Adıyaman'a küçük gelmektedir.

Pandemi sürecinde iş yapamıyor olmalarına rağmen kira gideri, personel gideri, vergi ödemeleri başta olmak üzere pek çok gideri bulunan, kredi alma konusunda da büyük sorunlar yaşayan küçük sanayi sitesi esnaflarının mağduriyetleri giderek artmaktadır.

Bu bağlamda;

Soru 1- Adıyaman Küçük Sanayi Sitesine yeni bir yer tahsisı yapılmasına ilişkin Bakanlığımızca yürütülen bir çalışma var mıdır? Bu konu da bir çalışma yürütecek misiniz?

Soru 2- Adıyaman Organize Sanayi Sitesine tahsisli mevcut yerde veya tahsis edilen yeni yere Küçük Sanayi Sitesinin de taşınmasına ilişkin herhangi bir çalışmanız var mıdır? Bu yönde bir çalışma yürütecek misiniz?

CEVAPLAR:

Cevap 1-2- Adıyaman Küçük Sanayi Sitesine yeni bir yer tahsisı yapılmasına ilişkin olarak Adıyaman ilinden Bakanlığımıza intikal eden her hangi bir resmi başvuru mevcut değildir.

Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 no.lu Kararnamesi kapsamında Bakanlığımızca; Sanayi Sitelerin (SS) altyapı inşaatlarının tamamı, üstyapı inşaatlarının ise %70' ine kadar olan kısmı kredi ile desteklenmektedir. Ayrıca; yerleşim alanları içerisinde kalmış Sanayi Sitelerinin taşınması için de imkânlarımız mevcuttur. Nitekim SS yapı kooperatiflerince, il özel idarelerince, büyükşehir belediyelerince veya belediyelerce yapılacak Sanayi Sitelerinin idari ve sosyal tesis binaları, arsa bedelleri, mülkiyetin edinilmesi masrafları ile altyapı ve üstyapı yatırımlarının tamamına kadar olan kısmı, mimarlık ve mühendislik hizmetleri dâhil kredi ile desteklenmektedir.

Kredi talebi olması halinde, Bakanlığımız yetkililerince mahallinde yer seçimi etüt çalışması yapılmakta ve alana ilişkin Kurum görüşümüz verilmektedir. Bu noktada, Sanayi Sitesi kurulacak yerlerin imar planlarının yapımında 3194 sayılı “İmar Kanunu” hükümleri geçerli olup, onay yetkisi; Sanayi Sitesinin yerinin Belediye sınırları içinde olması halinde ilgili Belediyede, Belediye sınırları dışında olması halinde ise ilgili Valilikte bulunmaktadır.

Bakanlığımızca söz konusu Cumhurbaşkanlığı Kararname çerçevesince Sanayi Sitelerine kredi desteği verilirken, talepte bulunan sanayi sitelerinin kurulacağı alan da yine sadece kredilendirme açısından incelenmektedir. Sanayi Sitelerinin kuruluş yeri, imar planlarının ruhsat makamı tarafından onaylanarak yürürlüğe girmesini takiben kesinleşmektedir. Bu süreçte Bakanlığımızca, sanayi sitesi alanına ilişkin kredilendirme dışında bir onaylama yapılmamaktadır.

Bu kapsamda; 15/03/2019 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Yerleşim Alanı İçerisinde Kalan Sanayi Siteleri ile Sanayi İşletmelerinin Dönüşüm ve Gelişim Projelerinin Kredilendirilmesi Hakkında Yönetmelik*” çerçevesince Adıyaman ilimizden ilgili yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan sanayi sitesi taşınma talebinin Bakanlığımıza intikal etmesi durumunda, Bakanlığımız Yatırım Programı çalışmalarında değerlendirmeye alınabilecektir.