



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Kültür ve Turizm Bakanı Mehmet Nuri ERSOY tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 04.06.2020

Av. Cavit ARI
Antalya Milletvekili

Bakanlığınızca bu yılının başında Serik İlçesi, Belek ve Kadriye mahallerinde çevre düzeni planı ile imar planı değişikliğine gidilmiş olup, Belek mahallesinde yaklaşık 240 bin m²'lik bir alan, Kadriye mahallesinde ise yaklaşık 60 bin m²'lik bir alan Turizm Tesis Alanı olarak belirlenmiştir.

Serik İlçesi, Belek mahallesi 145 ada 23, 24 ve 42 parsellerde yapılan plan değişikliğiyle 95.800 m²'lik günübirlik tesis alanı 69.554 m²'ye düşürülmekte, 103.550 m²'lik kamping alanı, 15.950 m²'lik spor alanı, 84.000 m²'lik piknik alanı tamamen kaldırılmakta ve orman yangın üssü alanı daraltılmakta olup kamunun kullanımına ayrılan alanlardan toplamda 247.700 m²'lik bir alan Turizm Tesis Alanına dönüştürülmektedir. Ayrıca, 8 kilometre sahil uzunluğu olan Belek'te yapılan bu planlama ile yöre halkı, bu bölgede yazlıkları bulunan 10 binlerce vatandaşımız ve hatta yabancıların denize girebilecekleri sahilin uzunluğu 830 metreden 259 metreye indirilmektedir. Halkımızı daracak bir alana sıkıştırılmaktadır.

Kadriye mahallesi 579 ada 19, 36 ve 37 parsellerde yapılan plan değişikliğiyle de 124.789 m²'lik günübirlik tesis alanı 82.300 m²'ye düşürülmekte, 23.420 m²'lik park alanı, 1.200 m²'lik teknik alan, 1.998 m²'lik orman alanı ve 515 m²'lik golf ve konaklama alanı tamamen kaldırılarak halkın kullanımına kapatılmakta olup toplamda 69.622 m²'lik alan Turizm Tesis Alanına dönüştürülmektedir. Ayrıca yapılan planlama ile zaten otellerin işgalinde olan 8 kilometrelik Kadriye sahilinin halkın kullanımındaki deniz cephesi 498 metreden 286 metreye düşürülmektedir.

Bakanlığınızca gerçekleştirilen bahse konu plan değişikliklerine yapılan itirazlara tarafınızca verilen cevapta ise halka tamamen açık ve nitelikli tesisler oluşturmak, mevzuata aykırı niteliksiz yapıların bulunması, belediye tarafından kira ödemesi yapılmadığı nedeniyle tahsislerin iptal edildiği ifade edilmektedir.

Bu bağlamda;

1) Bahse konu alanların Bakanlığınızca Serik Belediyesi'ne devri sonucu ödenmesi gereken kiraların tahsil edilmemesi hususunda tarafınızca geçmişte yapılan idari ve yasal herhangi bir takip işlemi yapılmış mıdır?

2) Bahse konu alanlarda mevzuata aykırı olarak niteliksiz bir şekilde inşa olunan yapılaşma konusunda tarafınızca geçmişte yapılan idari ve yasal herhangi bir takip işlemi yapılmış mıdır? Herhangi bir kamu idaresi mercii nezdinde girişimde bulunulmuş mudur?

3) Bahse konu olan Belek ve Kadriye Bölgelerinde Bakanlığınız tarafından daha önce halkın kullanımına tahsis edilmiş olan günübirlik tesis alanları, kamping alanları, spor ve piknik alanlarının daraltılması veya kaldırılması ile birlikte yine halkın kullanımındaki sahil şeridi cephesinde azaltma yapılmasına yönelik yaptığınız çevre düzeni ve imar plan değişikliklerini kamu yararına açısından nasıl değerlendiriyorsunuz?