



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Fuat OKTAY** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.


Mahir POLAT
İzmir Milletvekili

25 Ocak 2020'Resmi Gazete'nin yayınlanan nüshasında Cumhurbaşkanlığı Kararı ile İzmir'in Çeşme ve Urla ilçesinde 511 adet parselin acele kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Çeşme İlçesi, Alaçatı Mahallesi'nde Vali Kutlu Aktaş barajı ile deniz arasında kalan toplam 178 adet parselin, Urla ilçesi ise Zeytineli Mahallesi'nde Uzunkuyu mesire alanı ile deniz arasında kalan 333 adet parselin Cumhurbaşkanlığı Kararı ile "Acele Kamulaştırılmasına" karar verilmiştir.

Bu karar ile birlikte bölgede yaşayan yurttaşların duruma tepki gösterdiği ve dava açmaya hazırlandığı kamulaştırma kararında "kamu yararı" gözetilmediği ifade edilirken arazilerin turizm kapsamında değerlendirilerek ayrıca satışa çıkartılacağı ifade edilmektedir. Yurttaşların kamulaştırma bedel tespitini yükseltme, kamulaştırma iptali gibi davalar açabileceği Zeytineli Köyü bakir doğası ve güzel koylarının talan edilebileceği belirtilmektedir.

Bu bağlamda;

- 1) Bu kamulaştırmanın amacı nedir? İzmir ve Urla için ne gibi katkıları olacaktır?
- 2) Kamulaştırma düşünülen yerlerde metrekaresi birim fiyatı ne kadardır? Neye göre hesaplanmıştır?
- 3) Söz konusu karar Uluslararası Sözleşmeler ve Anayasa ile güvence altına alınan 'Mülkiyet Hakkı'nı hiçe saymak değil midir?
- 4) Bu karar, bölge halkının ve orada arazisi bulunan yurttaşların mağdur olmasına sebep olmaktadır. Kamu yararı bu işin neresinde kalmaktadır?
- 5) Urla'da kamulaştırılan arsa alanlarının yanında olup kararın dışında tutulan arsalardan birinin eski İçişleri Bakanı'na ait olduğu doğru mudur?
- 6) Kamulaştırılan arsalara baktığımızda arada kalan ve kamulaştırılmayan bazı parseller bulunmaktadır. Bu parseller iktidara yakınlık derecesine göre mi belirlenmiştir?
- 7) Kamulaştırılan alanın özel kişi ve kuruluşlara uzun dönemli kiraya verileceği doğru mudur?
- 8) Köy merası, tarım arazisi niteliğinde bazı taşınmazların golf sahası yapılması söz konusu mudur?