



T.C. TBMM
HALKIN DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Sayı : 50.78
Tarih : 28.01.2020

24530

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Fuat Oktay** tarafından Anayasanın 98' inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96' ncı ve 99' uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Ömer Faruk GERGERLİOĞLU

Kocaeli Milletvekili

Tarafıma iletilen bilgiye göre:“ Sayın Vekilim 20.09.2016 tarihinden beri Burdur E Tipi Kapalı Cezaevi'nde hükümlü olan Hasan Köse (T.C.3 'nin eşi Fatma Köse .Dava henüz Yargıtay aşamasında bizim sıkıntımız eşim tutuklandığından beri İzmir'de 2013 Mart ayında Bank Asya'dan kredi kullanarak ev almıştık. Bugüne kadar satmaya çalıştık. Şimdi alıcı çıktı 3 aydır bunlarla uğraşıyorum. Sonunu getiremedik. Önce İzmir Ziraat Bankası Çarşı Şubesi Bank Asya olduğu için ipoteği kaldırmaz diye kalan borcu kapatıp alıcıya kredi vermeyi kabul etmedi .Bank Asya Genel Müdürlüğü ile Ziraat Bankası'nı görüştük. Onlar aynı işlemi diğer şubelerle yapıp ipoteğini kaldırdıklarını isterlerse sorabileceğini söylediler olmadı. Bankaya kalan 73.000 binlik borcu kapatmak için 3 ayrı bankanın internet bankacılığında 53 bin tl kredi çektim üzerini borçla tamamlayıp bankadan ve tapudan ipoteği kaldırdık. Tapu Müdürlüğü'ne gidip evin satışı ile ilgili bir sıkıntı var mı diye sordum.yok dediler. Ben de satış için 14.01.2020 tarihinde İzmir Bayraklı Tapu Dairesi'nde işleme başladık. Ev tutuklu olan eşimin üzerine olduğu için satış vekaleti ile mahkemeden aldığımız malların üzerinde tedbir kararı yoktur yazısını da götürdüm. İşlemleri başlattık fakat daha sonra bizi arayarak satışı böyle yapamayacağımızı eşimin risk grubunda görüldüğünü söylediler. Bu riski ortadan kaldırmamızı söylediler. Bana cezaevi müdürlüğüne vermem için yazı verdiler,oradan eşimin tutuklu mu hükümlü mü olduğunu öğreneceklermiş. Cezaevinden yazı bize gelince sizi arayacağız dediler. Avukatınıza söyleyin riski kaldırsın dediler. Ne yapacağımızı sorduğumda net bir cevap alamadım. Eşim Burdur Cezaevi'nde olduğundan 3 yıl önce Burdur'a taşındım. Kirada oturuyorum,ortaokula giden iki çocuğumuz var ve hiçbir gelirimiz yok. Eşim tutuklandığından beri borçla yaşıyoruz. İş bulamıyorum. Göz bozukluğum ileri derece 19 numara gözlük takıyorum bu sıkıntılardan dolayı gözüm 24 numaraya çıkmış göz yapım ameliyata da uygun değil. Evin satışını acil çözmem lazım ki borçlarımı ödeyip kendimize bakabilelim. Ev satılacağı için kiracıyı da evden çıkardık. Ocağın sonunda çektiğim kredi ödemelerim var kiram var. Kredi kartı borcum var. İşin içinden çıkamıyorum.”ifadeleri yer almıştır.

24830

Bu bağlamda;

1. Hasan Köse isimli yurttaşın Burdur E Tipi Kapalı Cezaevi'nde hükümlü olduğu iddiaları doğru mudur?
2. Yukarıda bahsi geçen iddialar doğru mudur?
3. İzmir Ziraat Bankası Çarşı Şubesi'nin Bank Asya'nın ipotekli olan evi ipoteği kaldırmaz gerekçesiyle kalan borcu kapatıp alıcıya kredi vermeyi kabul etmediği iddiaları doğru mudur? Eğer bu iddialar doğruysa Ziraat Bankası'na bu talimat hangi yasa ve kanunlar çerçevesinde verilmiştir?
4. Fatma Köse isimli yurttaşın eşine ait olan evi tapu müdürlüğünde vekaletname ile satamadığı iddiaları doğru mudur? Eğer bu iddialar doğruysa Fatma Köse isimli yurttaş eşine ait olan evi neden satamamaktadır?
5. Cezaevi'nde olan bir yurttaşın eşinin vekaletname ile tapu müdürlüğünde daire satış işleminin yapılmadığı iddiaları doğru mudur?
6. Tapu Müdürlüğü sisteminde Cezaevi'nde olan bir yurttaş risk grubunda olarak mı görülmektedir?
7. Tapu Müdürlüğü sisteminde risk grubunda görülen kişiler kimlerdir?
8. KHK ile kamu görevinden ihraç edilen bir kişi daire alış ve satış işlemi yapabilmekte midir?
9. Bakanlığınıza iletilmiş bu konuyla ilgili şikayet var mıdır?
10. Eğer iddialar doğruya daha önce de tarafıma iletilen benzer şikayetler olmasına rağmen bu konu hakkında neden bir çözüm bulunmamıştır?
11. Son 4 yılda evini satmak isteyip de satamayan yurttaş sayısı kaçtır?