



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

31 Aralık 2019

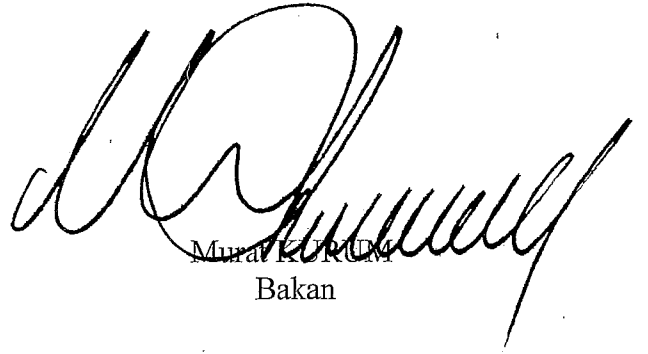
Sayı : 30824082/610- 310386
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (9 Adet- 9 Sayfa)
- Cevap yazısı (82 Adet, 136 Sayfa)

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN RAFET ZEYBEK'İN
TBMM 7/20767 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Antalya ili, Kaş İlçesi, Çukurbağ Yarımadası Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı ile Limanağzı Bölgesi 3'üncü Derece Doğal Sit Alanlarını kapsayan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, yöre halkının ve sivil toplum kuruluşlarının muhalefetine rağmen ısrarla ilgili bakanlık tarafından yürürlüğe konulmak istenmektedir. Bölgenin coğrafyası, doğası ve tarihi göz önüne alındığında yapılaşmanın yaratacağı tahribat geri dönüşü olmayan hasarlara yol açacaktır.

Bu bağlamda;

1-Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin AKP yönetiminde olduğu dönemde hazırlanan aynı nazım imar planı mahkeme kararıyla iptal edilmesine rağmen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı aynı planda neden ısrar etmektedir?

2-Söz konusu alanda bulunan taşınmazlar kim, kimler veya hangi kurumlara aittir?

3-Bu planın hazırlanmasında Kaş halkının, ilgili sivil toplum kuruluşlarının, yerel yönetim birimlerinin görüşleri alınmış mıdır?

4-Bahse konu bölgede zeytincilik alanları ve orman alanları göz önüne alındığında, ortaya çıkacak tahribata dair uzman görüşü alınmış mıdır? Alınmış ise bu görüş nedir?

5-Bahse konu alanın Özel Çevre Koruma Alanı, Doğal Sit Alanı ve 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı statüleri ile koruma statülerine sahip, karasal ve denizsel özel bir ekosisteme sahip olması nedeniyle bölgede gelecekte yaşanacak ekosistem, doğal çevre ve arkeolojik tahribata yönelik uzman görüşü alınmış mıdır? Alınmış ise bu görüş nedir?

CEVAP

Antalya ili, Kaş ilçesinde, Kaş Belediyesince hazırlatıldığı belirtilen "Kaş-Kalkan Planlama Alt Bölgesi Kaş İlçe Merkezi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı"nın Antalya Büyükşehir Belediyesinin 12.06.2015 tarihli ve 462 numaralı Meclis Kararı ile onaylandığı belirtilerek plan kapsamındaki Doğal Sit Alanı statüsüne sahip kısımların da mülga 644 sayılı KHK uyarınca değerlendirilerek onaylanması talep edilmiş, Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu tarafından alınan 18.01.2016 tarih ve 913 sayılı Karar ile dosya değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) sunulmuştur.

Plan teklifine ilişkin yapılan incelemede tespit edilen hususlara yer verilmiş ve Teknik İnceleme Raporunda belirtilen eksikliklerin tamamlanarak Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) sunulması halinde plan teklifinin değerlendirilebileceği bildirilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan tespit edilen eksikliklere ilişkin gerekli bilgi ve belgeler iletilmiş, ancak yapılan incelemede plan teklifine ilişkin bir takım düzenlemelerin yapılmadığı tespit edilmiş, bu hususlar dikkate alınarak eksiklerin tamamlanması gerektiği bildirilmiş, aradan geçen süreye istinaden plan çalışmalarının ne aşamada olduğu konusunda bilgi istenmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından; 6360 sayılı Kanunun yürürlüğe girmesiyle tüm ilçelerde Büyükşehir Belediyesi olarak 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı yapılmasına karar verildiği, Kaş ilçesi için hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'na altlık oluşturmak için kurum görüşlerinin alındığı ve planın tamamlanma aşamasına geldiği, bu kapsamda söz konusu çevre düzeni planının korunan alan sınırları kapsamında ayrı bir plan olarak ve çevre düzeni planı niteliğinde ele alınmasının bütüncül planlama anlayışına uygun olmaması ve "Kaş İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı" kapsamında değerlendirilmesinin uygun olacağı gerekçesiyle Nazım İmar Planının tamamlanması sonrasında Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) iletileceği bildirilmiştir.

Ayrıca, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2018 tarih ve 875 sayılı Kararı ile 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylanarak yürürlüğe girdiği belirtilmiş, 08.10.2018 tarih ve 876 sayılı Kararı ile de "Antalya İli, Kaş İlçesi, Çukurbağ-Limanağzı Bölgesi Doğal Sit Alanları sınırları dahilinde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı" değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) sunulmuştur.

Antalya İli, Kaş İlçesi'ne ait 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'na yönelik alınan kurum ve kuruluş görüşleri Kaş ilçe idari sınırlarının tamamına yönelik olup, Çukurbağ Yarımadası ve Limanağzı Doğal Sit Alanlarını da kapsamaktadır.

Plan teklifi üzerinde yapılan değerlendirme sonucunda; Çukurbağ Yarımadasında öngörülen ekoturizm alanlarından Hidayet Koyu Mevkiindeki kısmın 1/100.000 ölçekli ÇDP ile çelişmesinden dolayı 'Eko-Turizm Alanı' kararının 'Doğal Karakteri Korunacak Alan' şeklinde, üst ölçekli plan doğrultusunda Eko-Turizm Alanlarına ilişkin E:0.20 ve Yençok:6.50 m (2 kat) olan yapılaşma koşulları E:0.10, Yençok:4.50 ve Min. Parsel Büyüklüğü:5000 m² olarak, Gününbirlik Tesis Alanlarına ilişkin 0.20 emsal değeri E:0.10 olarak ve Limanağzı Mevkiinde önerilen 'Yat Limanı' kararı kaldırılarak Bakanlık Makamınca onaylanmış ve 11.09.2019 tarih ve E.181913 sayılı yazımız ile ilan ve askı işlemleri yapılmak üzere Antalya Valiliğine (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) iletilmiş, yerel idarelere de bilgi verilmiştir. Onaylanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar planında üst ölçekli çevre düzeni planına aykırı herhangi bir karar bulunmamaktadır. Zeytin ve orman statüsündeki alanların bu plan kararları ile tahribatı söz konusu değildir.

Antalya Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 26.09.2019 - 28.10.2019 tarihleri arasında askıya çıkarılan plana 3 adet itiraz bulunmakta olup itirazların tamamı bireysel parsellere yönelik yapılmıştır. Bakanlığımıza iletilen ve sivil toplum kuruluşlarına ait herhangi bir itiraz bulunmamakta olup askı itirazları değerlendirme aşamasındadır.

Ayrıca, söz konusu plan, alana ilişkin Bakanlığımızca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) onaylanan ilk ve tek 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı mahiyetinde olup, Mahkeme Kararınca iptal edilmiş herhangi bir planımız bulunmamakta ve plan yapımı aşamasında biyoloji, orman mühendisliği ve peyzaj mimarlığı olmak üzere 3 adet uzman raporu hazırlanmıştır.