



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Adil Karaismailoğlu tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Utku Çakırözer

Eskişehir Milletvekili

Seçim bölgem Eskişehir’de Tepebaşı ve Odunpazarı ilçelerimiz sınırları içinde yer alan 987 ada 17 parsel numaralı 123 hektarlık arazinin 1/1000 ölçekli halihazır harita jeolojik jeoteknik etüt raporu ve uygulama imar planı hazırlanması hizmet alım işi için 29.07.2020 tarihinde ihale ilanı duyurulmuştur.

Demiryolcu kenti Eskişehir’imiz ile anılan TÛLOMSAŞ sınırlarını da kapsayan bu alan için 18.08.2020 tarihinde ihaleye çıkılacağı belirtilmiştir.

Bu bağlamda;

1. TCDD’nin Eskişehir’de Tepebaşı ve Odunpazarı ilçelerimiz sınırları içindeki 123 hektarlık arazisinin imar plan çalışmasının gerekçesi nedir?
2. Bu alanda hangi kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar bulunmaktadır?
3. İhale ile 123 hektarlık arazinin üzerindeki yerlere iskan verilmesi gündemde midir? Arazi satışı düşünülmekte midir?
4. 123 hektarlık arazi iskana açılırsa bu alan üzerinde bulunan; bir yüksek okul, bir ortaokul, hastane, tarihi tren garı, demiryolu lojmanları, halı saha ve bir spor salonu, açık ve kapalı düğün salonu, misafirhane, Demiryolları ve devrim otomobili müzesi gibi yerlerin her birinin akıbeti ne olacaktır? Bu binalar başka bir yere mi taşınacaktır?
5. İmar planı kapsamındaki TÛLOMSAŞ tesislerinin bulunduğu arazinin akıbeti ne olacak? Fabrika özelleştirilecek mi? Fabrika arazisi imara açıldığında çok katlı konut, işyeri veya alışveriş merkezi olarak mı değerlendirilecek?

6. Arazinini özelleştirilmesi durumunda T LOMSA  yaşayacak mıdır? Eğer bu şekilde değerlendirilirse fabrika nereye ta ınacaktır? Bu süreçten üretim ve fabrika çalışanları nasıl etkilenecektir?
7. 123 hektar arazinin 1/1000'lik i  alımı ihalesine çıkılmasından arazinin sınırları içerisinde yer alan Tepebaşı ve Odunpazarı Belediyeleri haberdar mıdır? Alanda yapılacak çalışmalar için Eskişehir Büyükşehir Belediyesi ve arazi sınırları içerisinde yer alan Tepebaşı ve Odunpazarı belediyeleri ile birlikte koordineli bir çalışma yürütülmesi d   n lmekte midir?
8. Bölgenin yeniden yapılandırılmasında Eski ehirlilerin, sivil toplum örgütlerinin, meslek odalarının fikirlerini, tavsiye ve görüşlerini alacak mısınız?