



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/24720 GK 104

GÜNLÜ

Sayı : 75833232-610
Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 17.02.2020 tarihli ve 43452547-120.07-619918 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, İstanbul Milletvekili Sayın Zeynel ÖZEN tarafından tevcih edilen 7/24720 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

e-imzalıdır
Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN ZEYNEL ÖZEN'İN

7/24720 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Kahramanmaraş'ın Dulkadiroğlu ilçesine bağlı Çınarlı Mahallesiinde hazine arazilerine acele kamulaştırma adı altında el konulmuştur. Ayrıca Çiğli ve Fıtuşağı mahallelerine 3 bin dönümlük araziye organize sanayi sitesi kurulması planlanmaktadır. Bu arazilere organize sanayi sitesi kurulması; buralara ekilen onlarca ürünün yok olması ve burada yaşayan insanların emeklerinin hiçe sayılması ve sağlıklarından olması demektir.

Oysa buralardaki verimli tarım arazileri üzerine inşa edilmesi planlanan Tekstil Organize Sanayi Bölgesi'ne 2017 yılında yargıdan yürütmeyi durdurma kararı gelmiştir. Kamulaştırma kararının hukuksuz olduğuna karar veren mahkeme, kamulaştırmaya karar veren heyetin kamulaştırma yetkisinin olmadığına hükmetmiştir. Kahramanmaraş Bölge İdare Mahkemesi kararına göre plan "haksız ve hukuksuz kamulaştırma" olarak değerlendirilmiştir.

Bu kapsamda;

Soru 1- 2017 yılında Tekstil Organize Sanayi Bölgesi'ndeki tarım arazileri üzerindeki inşa planına yargıdan yürütmeyi durdurma kararı gelmesine ve kamulaştırma kararının hukuksuz olduğunu belirten mahkeme kararına karşın neden bunda ısrar edilmektedir?

Soru 2- Yargı kararlarına rağmen bu sanayi bölgesinin inşa edilmesi durumunda ekmeklerinden olacak bölge insanlarının zararlarının telafi edilmesine dair herhangi bir planınız var mıdır?

Soru 3- Sanayi bölgesinin yapılması planlanan, 170 hanedeki 400 civarı nüfusun bulunduğu yerde yaşayan insanların yaşam alanlarının daraltılmasıyla, ortaya çıkabilecek potansiyel sağlık riskleri ve sorunlarına bir çalışmanız olacak mıdır?

CEVAPLAR

Cevap 1-2- Kamulaştırma işlemlerinin gerçekleştirileceği yasal çerçeve 4562 sayılı OSB Kanununda belirtilmektedir. Nitekim söz konusu Kanunun 4'üncü maddesinde; "yer seçimi yapılarak kesinleştirilen OSB sınırı içinde özel mülkiyette olan araziler bulunması halinde, bu arazilerin rızâen satın alma veya kamulaştırma yoluyla iktisap edilebileceği ve bu nitelikte bulunan taşınmazlar hakkında 4/11/1983 tarihli ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerinin uygulanabileceği" hükmü yer almaktadır. Aynı Kanunun 5'inci maddesinde ise kamulaştırmanın OSB tarafından; "Bakanlıkça verilen kamu yararı kararına istinaden Valilik, İl Özel İdaresi, Belediye veya Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına yaptırılabilceği" hükmü bulunmaktadır.

OSB ile kamulaştırmayı yapacak olan İdare arasında tanzim edilerek imza altına alınacak “kamulaştırma” kararı da dahil olmak üzere kamulaştırmaya yönelik tüm iş ve işlemler, OSB Bölge Müdürlükleri (yönetimleri) tarafından yürütölmektedir.

Diğeri taraftan; Yatırım Programımızda “devam eden” projeler arasında yer alan Kahramanmaraş Tekstil İhtisas OSB’nin tamamlanarak sanayicilerimizin hizmetine sunulması ile birlikte bahse konu ilimizde ve bölgede yaklaşık 10.000 vatandaşımıza istihdam imkânı sağlanması öngörülmektedir.

Cevap 3- Bakanlığımız ile Sağlık Bakanlığı arasında imzalanan “*Organize Sanayi Bölgeleri Mülkiyet Sınırları İçerisinde Bırakılacak Sağlık Koruma Bantları İçin Uygulanacak Usul ve Esaslara Dair Protokol*” kapsamında, OSB yer seçimi komisyonu üyesi olan İl Sağlık Müdürlüklerince OSB sınırları içerisinden olmak üzere; “sağlık koruma bandı” mesafeleri bırakılmaktadır. Bu kapsamda; Kahramanmaraş Tekstil İhtisas OSB onaylı imar planlarında, Sağlık Bakanlığı Türkiye Halk Sağlığı Kurumunun 2016 yılındaki talebine istinaden, Kahramanmaraş-Gaziantep Karayoluna cepheli kısımlar hariç sağlık koruma bandı bırakılmıştır.