



T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082/610- / 77982  
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2020

27 Mart 2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Murat KURUM  
Bakan

**EKLER:**

- Liste ( 8 Adet- 8 Sayfa)
- Cevap yazısı (43 Adet, 76 Sayfa)



**İZMİR MİLLETVEKİLİ  
SAYIN BEDRİ SERTER'İN  
TBMM 7/24845 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE  
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

**SORULAR:**

İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi'nin İzmir'e dair hazırladığı deprem raporuna göre, 7 ve üzerindeki bir depremde İzmir'de bulunan 670 bin binadan 70 bininin yıkılacağı veya ağır hasar alacağı belirtilmiştir.

- 1) Bakanlığınızın, İzmir'de olabilecek 7 ve üzeri şiddetteki bir depreme dair yaptığı araştırma, elde ettiği veri mevcut mudur?
- 2) Bakanlığınız, İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi ile yukarıda belirtilen rapora dair iletişime geçmiş midir? İzmir'de konuyla ilgili uzman sivil toplum örgütleriyle Bakanlığınızın depreme dair ortak bir çalışması var mıdır?
- 3) İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi 'nin söz konusu raporda yıkılmasını olası gördüğü 70 bin binaya dair Bakanlığınızın yaptığı herhangi bir çalışma söz konusu mudur?

**CEVAP:**

Bakanlığımızca; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun uyarınca, 15 Aralık 2012 tarihli ve 28498 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Uygulama Yönetmeliği ile afet riski altındaki alanlar ile bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu arsa ve arazilerde, fen ve sanat norm ve standartlarına uygun, sağlıklı ve güvenli yaşama çevrelerini teşkil etmek üzere iyileştirme, tasfiye ve yenilemelere dair usul ve esaslar belirlenmiştir.

Ayrıca, Bakanlığımıza İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi tarafından İzmir'e dair hazırlanan deprem raporu ileilmemiştir. Ancak, Bakanlığımız 2023 vizyonumuz kapsamında, kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, bütüncül yaklaşımın geliştirilmesi, sürecinin iyileştirilmesi ve stratejilerin belirli programlar dahilinde ortaya konulması amacıyla kentsel dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek olan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" hazırlanmış ve buna ilişkin Bakanlığımız Olur'u 19/02/2019 tarihinde onaylanmıştır.

Yukarıda sözü edilen Strateji Belgesine ilişkin ilke ve esasların tüm büyükşehir, il, ilçe belediye başkanlıklarınca hazırlanması ve afet riski en yüksek olan alanların tespit edilerek, üç ay içerisinde Bakanlığımıza bildirilmesi amacıyla, 81 İl Valiliğine iletilmiştir. Bu kapsamda; Riskli Alan, Rezerv Yapı Alanı, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ve Kentsel Yenileme Alanı tekliflerinin, ilgili belediye başkanlığı tarafından il/ilçe genelinde hazırlanan ve Bakanlığımızca uygun görülen Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinde önceliği belirlenmiş alanlar arasından seçilmiş olması şartı getirilmiştir.

Bu doğrultuda; özellikle risk durumunun ortaya konulduğu il/ilçe genelinde yapılacak olan analitik etütler ve bu etütlerin sentezi sonucu bütünde müdahale edilmesi gereken alanların belirlenmesi ve bu alanların dönüşüm sürecine ilişkin finansman, yapım süreci ve tasarım boyutunun irdelenmesi kapsamını içeren Kentsel Dönüşüm Strateji Belgeleri; İzmir İli genelinde 13 adet İlçe Belediyesi ve İzmir Büyükşehir Belediyesince Bakanlığımıza gönderilmiştir.



Bakanlığımıza iletilen belgeler incelenerek, tespit edilen eksikler tamamlanmak üzere ilgili Belediyelerine bildirilmiştir. Bununla beraber diğer ilçe belediyeleri tarafından (dönüşüme gerek olmadığı, süre ve personel yetersizliği, vb. gerekçelerle) tarafımıza herhangi bir çalışma iletilmemiştir.

Diđer taraftan; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüřtürölmesi Hakkında Kanun kapsamında afet riskli alanların dönüşümünü ve riskli yapıların yıkımını sağlayarak ölke genelinde güvenli ve yaşanılabilir alanların oluşturulması amacıyla İzmir İli genelinde; 22.633 adet yapı ve 41.633 adet bağımsız birimi kapsayan toplam 918,09 hektarlık 8 adet alan Bakanlar Kurulu Kararı ile Riskli Alan ilan edilmiş, 1 adet 1,59 hektar büyüklüğünde Rezerv Yapı Alanı belirlenmiştir. 18.852 adet binada riskli yapı tespiti yapılmış olup, bunlardan 16.250 adet yıkımı gerçekleşmiştir.

