



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/22147
G.K.63

GÜNLÜ

Sayı : 75833232-610
Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 12.12.2019 tarihli ve 43452547-120.07-580028 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Kocaeli Milletvekili Sayın Tahsin TARHAN tarafından tevcih edilen 7/22147 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek' te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

e-imzalıdır
Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ SAYIN TAHSİN TARHAN'IN

7/22147 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

2018 ve 2019 Sayıştay Raporlarıyla iki sene üst üste tespit edilen, Bakanlık kredisi kullanan OSB'deki tahsis edilmemiş parseller, OSB'nin yetkili organlarının karar almaları hâlinde en az on kişilik istihdam öngören yatırımlara girişen gerçek veya tüzel kişilere, çıkarılacak yönetmelikte belirlenen şartları taşımaları kaydıyla, tamamen veya kısmen bedelsiz olarak tahsis edilebilir. Bu durumda tahsis edilen parselin değeri, Bakanlık tarafından OSB'ye verilen kredi geri ödemesinden mahsup edilir. Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce gerçek ve tüzel kişilere bedelli olarak tahsis edilmiş parseller için ödemeler durdurulur ve kalan meblağ Bakanlık tarafından OSB'ye verilen kredi geri ödemesinden mahsup edilir. Parsellerin mahsup işlemlerine esas değeri, Bakanlıkça her OSB için tespit edilecek yılı metrekare fiyatı üzerinden hesaplanır.

Hükmü bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

Soru 1- Kredi ödemesi karşılığı tahsis edilen bedelsiz arazilerin toplam metrekaresi ne kadardır?

Soru 2- Hangi OSB'lere bu hüküm gereğince bedelsiz arsa tahsisi yapılmıştır? Toplam metre kareleri ne kadardır?

Soru 3- Kanun maddesine dayalı hükümce bedelsiz arsa tahsisi yapılmış ve kredi ödemesi devam eden kaç OSB bulunmaktadır? Bu OSB'ler hangileridir?

Soru 4- Kanun hükmü uyarınca bedelsiz arsa tahsisi sonucu kredi borcu bulunan OSB'lerin toplam borcu ne kadardır?

Soru 5- Kredi kullanan (borcu devam eden) ve alt yapısı tamamlanmış OSB'ler var mıdır? Hangileridir?

Soru 6- Kendi imkânları ile alt yapı inşaatları tamamlanan ve Bakanlık kredisi kullanmamış OSB'ler var mıdır? Hangileridir?

CEVAPLAR

Cevap 1-2-3-5- Kredi ödemesi karşılığı bedelsiz tahsislere ilişkin mahsup işlemi (4562 sayılı OSB Kanunu Geçici 9'uncu maddesi kapsamında OSB'nin Bakanlığa olan borcundan silme işlemi) yapılan parsellerin toplam alanı yaklaşık 6.6 milyon m²'dir.

Cevap 4- OSB Kanunu Geçici 9'uncu madde kapsamında arsa tahsisi yapan OSB'lerin toplam borcu 766.7 milyon TL'dir.

Cevap 6- 4562 sayılı OSB Kanunu Geçici 9'uncu maddenin ikinci fıkrasının "b" bendinde yer alan; *"Bakanlık kredisi kullanmamış ya da kredi borcunu ödemiş olan organize sanayi bölgelerinden de yetkili organlarının karar almaları halinde, en az on kişilik istihdam öngören yatırımlara girişen gerçek veya tüzel kişilere tamamen veya kısmen bedelsiz olarak parsel tahsisi yapılabilir. Bu durumda tahsis edilen parselin değeri, organize sanayi bölgesi tüzel kişiliğine Hazinece ödenir. Ödemeye esas parselin değeri, Hazine Müsteşarlığının uygun görüşü alınmak suretiyle Bakanlıkça her organize sanayi bölgesi için tespit edilecek yılı metrekare fiyatı üzerinden hesaplanır."* hükmü gereğince, kendi imkânları ile altyapı inşaatları tamamlanan ve tahsis yapıp Bakanlığımıza başvuruda bulunan herhangi bir OSB bulunmamaktadır.