



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 19.07.2021
Sayı: 423



Hüseyin ÖRS

Trabzon Milletvekili

Milli Savunma Komisyonu Üyesi

Milli Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Üyesi

48572

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Sanayi ve Teknoloji Bakanı Sayın Mustafa VARANK** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. (16.07.2021)

Hüseyin ÖRS
Trabzon Milletvekili

Artvin ilimizde Organize sanayi bölgesi bulunmamaktadır. Artvin ve ilçeleri bu nedenle dışarıya göç vermektedir. Yapılmak istenen Arhavi Organize Sanayi Bölgesi 2016 yılında yer seçimi yapılarak 323 sicil numarası ile tüzel kişilik kazanmıştır. 390 dönüm alana sahip olan bölümün 347 dönümü kamulaştırılacaktır. 2017 yılında 20 dönüm kamulaştırılmış ve geriye kamulaştırılacak 327 dönümün daha kamulaştırılması gerekmektedir.

Kuruluş aşamasında Organize Sanayi Bölgesi için 32 adet firma 290 arsa talep etmiş ve talep ettikleri alanda 150 milyon TL'lik yatırım yaparak 900 kişiye istihdam sağlayacaklarını yapmış oldukları ön talep formunda beyan etmişlerdir. 2016 yılından bugüne kadar çeşitli firmalar Organize Sanayi Bölgesinin durumunu sorarak bazıları erkenden arsa kapatmak istemişlerdir. Yapılan yeni ön talep başvurularında önceki talebe ek olarak 150 dönüm arsa ve 150 milyon TL'lik yatırım yaparak 1200 kişiye istihdam sağlayacaklarını beyan etmişlerdir.

Organize Sanayi Bölgesi alanı olan 390 dönüm arazının yaklaşık %60'ının imar parseli olacağı düşünülürse $390 \cdot \%60 = 234$ dönüm imar parseli olacaktır. Ön taleplerde istenen toplam alan $288 + 150 = 438$ dönümdür. Organize Sanayi Bölgesi kamulaştırma ve altyapı işlemlerinin bitmesi ile mevcut alanların daha fazla taleple karşı karşıya kalmakla Organize Sanayi Bölgesinin alanının genişletilmesine ihtiyaç duyulacaktır. Mevcut alandan daha fazla alan talep isteğinde bulunan Organize Sanayi Bölgemizde ivedi olarak kamulaştırmanın bir an önce tamamlanması ve altyapının yapılması gerekmektedir.

2016 yılında programa alınıp kamulaştırmaya başlanmasına rağmen beş yılda 347 dönüm arazinin sadece 20 dönümü kamulaştırılan bu bölgenin, merkezi yönetiminin konu ile ilgili ne kadar duyarsız olduğunu göstermektedir. Merkezi yönetim istimlak bedeli olarak 2020 Aralık ayında 100 milyon TL ödenek ayırdığını söylene de gerekli çalışmanın yapılmadığı bölgede yaşayan vatandaşlarımız tarafından tarafımıza iletilmiştir.

Bu sebeple oluşturulmak istenen Artvin/Arhavi Organize Sanayi Bölgesinin ivedilikle faaliyete geçirilmesi için ödenek ve çalışmaların hızlandırılması ile ilgili çalışmaların yapılması gerekmektedir.



48572

Hüseyin ÖRS
Trabzon Milletvekili
Milli Savunma Komisyonu Üyesi
Milli Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Üyesi

Bu çerçevede;

- 1- Artvin Arhavi Organize Sanayi Bölgesi'nin kurulmasına ilişkin çalışmalar ne aşamada?
- 2- 347 dönümü kamulaştırılacak bölge ile ilgili kamulaştırma ne aşamada? Kaç dönüm kamulaştırılmıştır? İlgili Bakanlık, kurum ve kuruluşlarla ilgili kamulaştırılma işlemlerinin bir an önce tamamlanması için yaptığınız bir girişim ve çalışma var mıdır?
- 3- 2020 Aralık ayında bahse konu organize sanayi bölgesi için istimlak bedeli ayrılmış mıdır? Ayrılmışsa bu bedel ile ne gibi çalışmalar yapılmıştır?
- 4- Artvin Arhavi Organize Sanayi Bölgesi'nin yapımı ne zaman tamamlanacaktır?
- 5- Artvin Arhavi Organize Sanayi Bölgesi'nin yapımı hangi usul ve yöntemle yapılacaktır? Yapım maliyeti toplamda kaç Türk Lirası olacaktır?
- 6- Artvin Arhavi Organize Sanayi Bölgesi'nin yapımı tamamlandıktan sonra ülke ekonomisine üretim, istihdam, katma değer ve ihracat anlamında ne kadarlık bir katkı hedeflenmektedir?