



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet M
Başkanlığı
Tarih: 15/09/2021 17:19
Sayı: E-120.07-
0876971



Sayı : E-85112434-610-1448915

Konu : Soru Önergeleri

7/35479 GK 31

7/35501 GK 32

7/39022 GK 79

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

7/40196 - 40197

GK 88

- İlgi : a) 30.10.2020 tarihli ve 43452547-120.07/729990 sayılı yazınız.
b) 02.11.2020 tarihli ve 43452547-120.07/731138 sayılı yazınız.
c) 11.01.2020 tarihli ve 43452547-120.07/763016 sayılı yazınız.
ç) 29.01.2021 tarihli ve 43452547-120.07/772136 sayılı yazınız.
d) 15.02.2021 tarihli ve 43452547-120.07/777014 sayılı yazınız.
e) 08.03.2021 tarihli ve 43452547-120.07/789210 sayılı yazınız.

7/40804 GK 97

7/40806 GK 9

7/40808 - 40809

GK 97

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar ekte sunulmaktadır.

7/41940 GK 1

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (15 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2B58269D-B3AA-4848-8FDC-0CE1AFF4E321

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/>

Cumhuriyet Bulvarı No: 4 Ulus Altındağ / ANKARA

Telefon No: (312) 470 8000 Belge Geçer No: (312) 470 5131

<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr>

Bilgi için: Uğur SEZDİRMEZ

V.H.K.İ.

Telefon No: (312) 470 50 08



Türkiye

**DENİZLİ MİLLETVEKİLİ SAYIN YASİN ÖZTÜRK'ÜN 7/40196 ESAS SAYILI
SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız (Vakıflar Genel Müdürlüğü)'ca;

Vakıflar Genel Müdürlüğü tarafından hâlihazırda tarımsal amaçlı olarak kirada bulunan vakıf taşınmazlara ait alan bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Edirne ili, İpsala ilçesinde bulunan çeltik tarlaları ile ilgili ihale süreci tamamlanmış ve sözleşme işlemleri devam etmektedir.

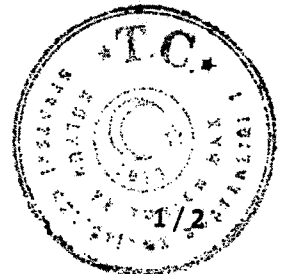
Çeltik	2.933.442 Ha
Arazi/Tarla	2.446.084 Ha
Zeytinlik	571.437 Ha
Toplam	5.950.963 Ha

Genel Müdürlük tarafından hâlihazırda tarımsal amaçlı olarak kirada bulunan vakıf taşınmazlara ait yıllık kira gelirleri aşağıda yer almaktadır. Edirne ili, İpsala ilçesinde bulunan çeltik tarlaları ile ilgili ihale süreci tamamlanmış ve sözleşme işlemleri devam etmektedir.

Çeltik	42.355.569,00-TL
Tarımsal	13.962.480,00-TL
Zeytinlik	12.121.181,00-TL
Toplam	68.439.230,00-TL

5737 sayılı "Vakıflar Kanunu"nın 20'nci maddesi uyarınca tarım arazilerinin kira süresi 1-3 yıla kadar olabileceği gibi Bakan onayı ile on yıla kadar belirlenebilmektedir.

"Vakıf Taşınmazların Kiraya Verilme Usul ve Esasları"nın 2'nci maddesinde kira ihalesine çıkarılacak taşınmazların muhammen kira bedelleri, 2886 sayılı Kanun'un 9'ncü maddesinde yer alan; "*Tahmin edilen bedel, idarelerce tespit edilir veya ettirilir. İşin özelliğine göre gerektiğinde bu bedel veya bu bedelin hesabında kullanılacak fiyatlar belediye, ticaret odası, sanayi odası, borsa gibi kuruluşlardan veya bilirkişilerden soruşturulur. Tahmin edilen bedel, bunun dayanaklarının da eklendiği bir hesap tutanağında gösterilir ve asıl evrak arasında saklanır. Bu bedel gerektiğinde ihale komisyonlarınca tahkik ettirilir.*"



Ancak, yapım işlerinde bu işler için kanunların verdiği yetkiye dayanılarak ilgili dairelerce tespit edilmiş birim fiyatları varsa, bunlar uygulanır.” hükmü uyarınca taşınmazların bağlı bulunduğu Bölge Müdürlüklerince belirlenmektedir.

Muhammen bedel belirlenirken taban veya tavan fiyat aralığı olmamakla beraber bir yıl arayla belirlenen muhammen bedellerde %250 artış İdaremizin genel politikasına uymamaktadır.

