



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 326610
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

19 Şubat 2021

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste (6 Sayfa)

-Cevap Yazısı (53 Adet, 119 Sayfa)

7/35436 - 7/35440 G.K.31	7/39255 - 7/39256	} G.K.80
7/36269 G.K.45	7/39258 - 7/39262	
7/37349 G.K.61	7/39365 - 7/39366	
7/37497 G.K.65	7/39471 - 7/39472	
7/37604 - 7/37606 } G.K.70	7/39593	} G.K.81
7/37723	7/39596 - 7/39601	
7/38524 - 7/38526 G.K.75	7/39699 } G.K.84	} G.K.84
7/38700 G.K.76	7/39701	
7/38782 - 7/38786	7/39835 - 7/39836 G.K.85	} G.K.88
7/38788	7/40055	
7/38978	7/40165	
7/38980 - 7/38982	7/40169	
7/38984	7/40173	

**ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN FİLİZ KERESTECİOĞLU'NUN
TBMM 7/39365 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Ankara Büyükşehir Belediyesi (ABB) 2019 Yılı Sayıştay Düzenlilik Denetim Raporunda, Ankara Büyükşehir Belediyesinin çeşitli bakanlıklarla yaptığı protokollerdeki yükümlülüklerini büyük ölçüde yerine getirmesine rağmen, Bakanlıkların, yetki devirlerini tam olarak gerçekleştirmemesi ve Belediye'ye satış yetkisi vermesi gereken bazı taşınmazları başka idarelere devretmesi sonucunda protokoller kapsamındaki alacaklarına ilişkin tahsilat yapamadığı tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile 2018 yılı içerisinde yapılan altı altı adet protokol işlemi neticesinde ABB 550.003.300-TL değerinde yükümlülüğü yerine getirmiştir. Bu protokoller kapsamında şehir hastanesinin yolunun yapımının yanında Eryaman Stadının arsası dahil olmak üzere pek çok taşınmazın devri de bulunmaktadır.

Buna karşılık şehir hastaneleri protokolü kapsamında Belediye hesabına 200.000.000,00-TL aktarımda bulunulmuştur ve Sayıştay 2019 yılsonu itibari ile Ankara Büyükşehir Belediyesinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığıyla yaptığı protokollerden en az 347.413.300-TL + Eryaman Stadı Protokolü çerçevesinde belirlenecek tutar kadar alacaklı olduğunu tespit etmiştir.

Ayrıca 52 adet Hazine taşınmazının satış yetkisinin ABB'ye devredilmesi kararlaştırılmışken bu taşınmazlardan; 13'ü Büyükşehir Belediyesince satılmasından önce TOKİ'ye devredilmiş; toplam 6.808.664,46-TL değer biçilen ve Belediyenin proje geliştirmek üzere kendisine mülkiyet devrini istediği 7 taşınmazın mülkiyet devri veya satış yetkisi ile ilgili herhangi bir işlem yapılmamıştır.

Bu bağlamda;

- 1) Söz konusu protokoller çerçevesinde Ankara Büyükşehir Belediyesine gerekli ödemelerin yapılmamasının gerekçesi nedir?
- 2) Ankara Büyükşehir Belediyesine devredilmesi kararlaştırılan 13 taşınmaz hangi gerekçelerle TOKİ'ye devredilmiştir?
- 3) Belediyenin proje geliştirmek üzere kendisine mülkiyet devrini istediği 7 taşınmazın mülkiyet devri veya satış yetkisinin devredilmesinin geciktirilmesindeki maksat nedir?
- 4) 2019 Belediye Seçimleri sonrasında Ankara Büyükşehir Belediyesinin kaynakları kısılarak yeni yönetim ve Ankara halkı cezalandırılmak mı istenmektedir?

CEVAP

Ankara Bilkent Şehir Hastanesi Bağlantı Yollarının Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması ve bu işler için Belediye tarafından yapılacak olan ödemenin ve Ankara Etlik Entegre Sağlık Kampusu Çevresi Trafik Düzenlemeleri ve Çevre Yolu Ulaşımı Alt Üst Geçitleri Yapım İşlerine ait ödemenin nakit veya hazineye ait taşınmazların satışından elde edilecek gelirlerden karşılanmasına ilişkin olarak Ankara Büyükşehir Belediyesi ile Bakanlığımız arasında 29.08.2018 tarihli protokol imzalanmıştır.

Bahsi geçen protokolde; mutabık kalınan taşınmazların mülkiyeti Hazine de kalmak kaydıyla her ölçekte planlama ve satış yetkisi, başka bir işlem yapmaksızın Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne geçeceği, söz konusu parsellerin başka bir plan amacı doğrultusunda kullanılmasına tarafların muvafakat etmiş sayılacağı, taşınmazların Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından 2886 sayılı Kanun çerçevesinde ihaleye çıkarılacağı, ihale sonucu oluşacak bedelin mahsuplaşma bedeli sayılacağı ve Bakanlığımız tarafından tapu ferağlarının verileceği düzenlenmiştir.

Buna göre;

- Yapılan Protokol çerçevesinde Ankara Büyükşehir Belediyesine yapılması gereken ödemenin bir kısmı Sağlık Bakanlığı ve Karayolları Genel Müdürlüėü bütçesinden temin edilmiştir.
- Söz konusu Protokol çerçevesinde mutabık kalınan taşınmazlardan bir kısmının Ankara Büyükşehir Belediyesine devri gerçekleşmiş olup; mutabık kalınan diğer taşınmazların devir işlemleri ise halen devam etmektedir.