



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

11 Aralık 2020

Sayı :30824082-610 266850
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet- 7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (83 Adet, 132 Sayfa)

ADIYAMAN MİLLETVEKİLİ
SAYIN ABDURRAHMAN TUTDERE'NİN
TBMM 7/36512 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR

1-Bakanlığınızca Adıyaman İlinde kentsel dönüşüm nedeniyle yıkılmasına karar verilen yapı sayısı kaçtır?

2-Adıyaman İlimizdeki kentsel dönüşüm çalışmaları hangi aşamadadır? Çalışmaların bitimi için öngörülen tarih nedir?

3-Adıyaman Merkez Altınşehir Mahallesinde planlanan kentsel dönüşüm çalışmaları hangi aşamadadır? Bu çalışmalar ne zaman tamamlanacaktır? Altınşehir Mahallesinde yürütülen kentsel dönüşüm çalışmalarının gecikme sebebi nedir? Yaşanan aksaklıklar nelerdir? Bu aksaklıkların giderilmesi için yürütülen çalışmalar nelerdir?

CEVAP

Bakanlığımızca gerçekleştirilen kentsel dönüşüm uygulamaları; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Riskli Alanların ilanı ya da Riskli Yapı Tespiti ile yürütülmektedir. Anılan Kanun'un 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendinde; Riskli Alan; "zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan, Cumhurbaşkanınca kararlaştırılan alan; Riskli Yapı ise; "riskli alan içinde veya dışında olup ekonomik ömrünü tamamlamış olan ya da yıkılma veya ağır hasar görme riski taşıdığı ilmi ve teknik verilere dayanılarak tespit edilen yapıyı" ifade etmektedir.

Adıyaman İlinde; 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılan tespitler sonrası 1117 adet bina "Riskli Yapı" olarak belirlenmiş olup, bu binalardan 1061 adedinin yıkım işlemleri tamamlanmıştır.

Diğer taraftan; gelinen tarih itibarıyla 6306 sayılı Kanun kapsamında Adıyaman İlinde 3 adet Riskli Alan ilan edilmiş olup, bu alanların sınırları içerisinde yıkımı planlanan toplamda 844 adet bina bulunmaktadır. Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Mara ve Musalla Mahallesinde ilan edilen 41 hektar büyüklüğündeki Riskli Alan'da plan-proje çalışmaları tamamlanmış olup, 1. Etabın yapım ihalesi Toplu Konut İdaresi tarafından gerçekleştirilerek çalışmalara başlanılmıştır. Gölbaşı İlçesi, Mimar Sinan Mahallesinde ilan edilen 15,04 hektar büyüklüğündeki Riskli Alan ile Besni İlçesi, Cirit Meydan Mahallesinde ilan edilen 2,11 hektar büyüklüğünde Riskli Alan'da ki plan-proje çalışmaları ise tüm hızıyla devam etmektedir.

Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Altınşehir Mahallesinde; 6306 sayılı Kanun kapsamında Bakanlığımızca yürütülen kentsel dönüşüm çalışması bulunmamaktadır.