



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Mec
Başkanlığı
Tarih: 11/11/2021 11:14
Sayı: E-120.07-
0910716



Sayı : E-85112434-610-1866275

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 31.03.2021 tarihli ve 43452547-120.07/801898 sayılı yazınız.
b) 07.04.2021 tarihli ve 43452547-120.07/804060 sayılı yazınız.
c) 14.04.2021 tarihli ve 43452547-120.07/808033 sayılı yazınız.
ç) 23.06.2021 tarihli ve 43452547-120.07/831799 sayılı yazınız.
d) 16.07.2021 tarihli ve 43452547-120.07/846187 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (15 Sayfa)

7/03600 GK-129
7/43742 GK-134
7/43744 GK-134
7/44119 GK-138
7/44121 GK-138
7/47155 GK-181
7/47157 GK-181
7/47159 GK-181
7/48176 GK-10

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: DF0C955C-916D-4310-93EF-7814A8D83BFB

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/>

Cumhuriyet Bulvarı No: 4 Ulus Altındağ / ANKARA
Telefon No: (312) 470 8000 Belge Geçer No: (312) 470 5131
<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr>

Bilgi için: Hasgöl ÇAKAN
İşletme İşçisi



**ANTALYA MİLLETVEKİLİ SAYIN RAFET ZEYBEK'İN 7/47159 ESAS SAYILI SORU
ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız (Varlıklar Genel Müdürlüğü)'ca;

Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğünce kiraya verilen Narenciye Bahçesindeki ağaçların kesilmesi söz konusu değildir. Belirtilen parsel 27.07.2017 tarihinde 10 yıl süreyle kiralanmış ancak 2018 ve 2019 yıllarında yazların aşırı sıcak geçmesi ve kiracı şirketin bazı bakımları zamanında yapmaması nedeniyle bazı ağaçların dallarında, birkaç ağacın kökünde ve fidanlarda kurumalar olduğundan kiracıya zamanında ihtarnameler çekilerek hem sözleşme feshedilmiş hem de zararın tazmini için dava açılmıştır.

Taşınmazın 19.08.2019 tarihinde yapılan ihalesi neticesinde en yüksek teklifi veren kiracıyla 02.09.2019 tarihi itibarıyla 10 yıllık sözleşme imzalanmıştır. Kira sözleşmesinde teslim edilen ağaçların her türlü bakımlarının yapılarak muhafazasının sağlanması, her türlü güvenliğin sağlanması, izinsiz ağaç kesimi veya sökümü yapılmaması, Bölge Müdürlüğünün bilgisi dahilinde ilgili yerlerden izin alınarak yenilenmesi, bakım, yenileme ve güvenlik için tüm finansmanın (vergi, resim ve harçlar dahil) yüklenici tarafından karşılanması şart koşulmuş ve ilgili kurumlardan izin alınması şartıyla, yapım ve onarım sayılmayan işler kapsamında demontabl yapılarla fidan çiçek gibi bitki üretimi ve satışı, çay bahçesi, kafeterya gibi halka açık günübirlik kullanımlar yapılabileceği ihale ilanında ve kira sözleşmesinde belirtilmiştir.

Kiracı tarafından boş alanın bir bölümüne doğal çim ekimi yapılması gerekçe gösterilerek yetişkin ağaçların son zamanlarda kesildiğine ve halı saha yapılacağına ilişkin haberler gerçeği yansıtmamaktadır. Zaten önceki yıllara ilişkin uydu görüntülerinden de bu durum açıkça anlaşılmaktadır. Bahçenin bakımında ve kullanımında sözleşme maddelerine aykırılığın tespit edilmesi halinde daha önce yapıldığı gibi yine gereği yapılacaktır.

Narenciye bahçesinin kiraya verilmesi ihalesi ve benzer taşınmazların ihaleleri yürürlükteki mevzuat çerçevesinde yapılmaktadır.

Söz konusu taşınmazda çevreye zarar veren ya da verecek yapılaşma bulunmamaktadır.

Bilindiği üzere, 5737 sayılı "Vakıflar Kanunu" gereği vakfiyesinde akar yani gelir getirici nitelikte olan taşınmazların, gelir getirici şekilde değerlendirilmesi zorunludur.