



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 326610
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

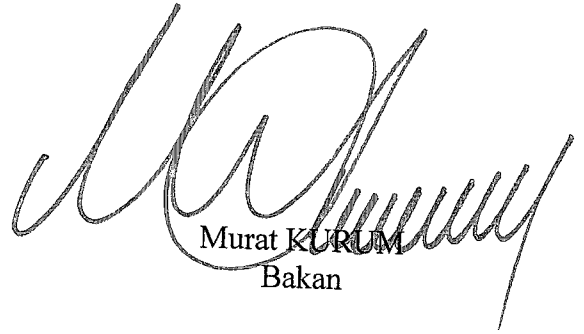
19 Subat 2021

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste (6 Sayfa)

-Cevap Yazısı (53 Adet, 119 Sayfa)

7/35436 - 7/35440 G.K.31	7/39255 - 7/39256	} G.K.80
7/36269 G.K.45	7/39258 - 7/39262	
7/37349 G.K.61	7/39365 - 7/39366	
7/37497 G.K.65	7/39471 - 7/39472	
7/37604 - 7/37606 } G.K.70	7/39593	} G.K.81
7/37723	7/39596 - 7/39601	
7/38524 - 7/38526 G.K.75	7/39699 } G.K.84	} G.K.84
7/38700 G.K.76	7/39701	
7/38782 - 7/38786 } G.K.79	7/39835 - 7/39836 G.K.85	} G.K.88
7/38788	7/40055	
7/38978	7/40165	
7/38980 - 7/38982	7/40169	
7/38984	7/40173	



**ADANA MİLLETVEKİLİ
SAYIN İSMAİL KONCUK'UN
TBMM 7/39262 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı olarak "Adana ilimizdeki" Hazineye ait taşınmazların satışı ve kiralanması ile ilgili çelişkili ifadeleriniz ulusal basında yer almıştır.

Bu bağlamda;

1. Hazineye ait taşınmazların satışından elde edilen gelirler Hazine bütçesine kaydedilmekte ve bütçe kanunu gereği harcamalar yapılmaktadır. Son 5 yılda "Adana ilimizde" Hazineye ait taşınmazların "satışından " gerçekleşen rakam ne kadardır?
2. Son 5 yılda "Adana ilimizde" Hazineye ait taşınmazlardan Hazine bütçesine aktarılan "kira geliri" ne kadardır?
3. Yine son 5 yılda "Adana ilimizde" Hazineye ait taşınmazların satışından gerçekleşen rakamın ne kadarı Adana ilimiz için harcanmıştır?
4. Son 18 yılda "ülke genelinde" hazineye ait taşınmazların satışı ve kiralanması ile ilgili hazine bütçesine aktarılan rakam ne kadardır?
5. Kamu kurumlarına tahsisli olan taşınmazlar, askeri alanlar ve sit alanlarının satışı kanunen mümkün değildir. Fakat bu kapsamdaki Devletin özel mülkiyeti veya hüküm ve tasarruf altında olmayan taşınmazların pazarlık usulü ile kiraya verildiği doğru mudur?
6. Hazineye ait taşınmazların kiralanmasında sözleşme yükümlülüklerini yerine getirmeyen kiracılara gerekli işlemler neden başlatılmıyor?

CEVAPLAR:

Adana ilinde bulunan Hazineye ait taşınmazların satışı kapsamında, 2016-2020 döneminde elde edilen toplam satış geliri 83.630.265 TL, aynı yıllar itibariyle kira geliri ise 25.276.986 TL'dir.

Hazine taşınmazlarının satışına ilişkin işlemler 313 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği hükümlerine göre, kiraya verilmesine ilişkin işlemler ise 300 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği hükümlerine göre yapılmakta, Hazine taşınmazlarının satış, kira, irtifak hakkı tesisi gibi yöntemlerle ekonomiye kazandırılması sonucu elde edilen gelirler ilgili kanunları gereği Genel Bütçeye aktarılmaktadır.