



T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-2044527  
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

22 Ekim 2021

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/46298

7/46622

7/47682

7/47688

7/47874

7/47880

7/47988

7/48137-48144

7/48289

7/48297

EK:

-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)

-Cevap Yazısı (91 Adet, 181 Sayfa)

7/48411

7/48418-48431

7/48433-48434

7/48533

7/48535

7/48611

7/48857

7/48915-48916

7/48918

7/49045

7/49047

7/49058

7/49063-49065

7/49158-49160

7/49214

7/49320

7/49322

7/49430-49432

7/49436

7/49538

7/49803

7/49895-49897

7/49900

7/50461

7/50465

7/50561-50562

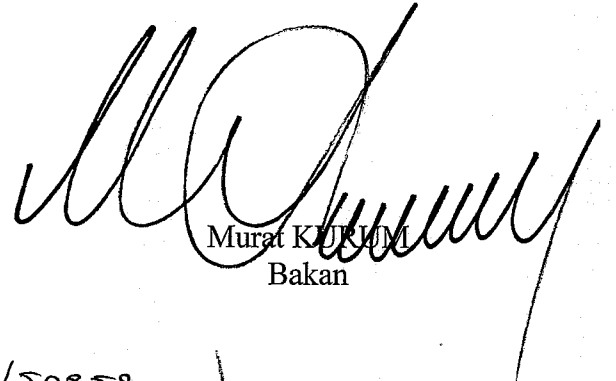
7/50564

7/50590

7/50611

7/50652

7/50782

  
Murat KURUM  
Bakan

7/50859

7/50876

7/50881

7/50933-50935

7/51062-51063

7/51136

7/51207

7/51211-51216

7/51218

7/51221

7/51439

7/51444-51446

7/51614-51618

7/51620

7/51757

7/51938-51939

7/52099

**DIYARBAKIR MİLLETVEKİLİ**  
**SAYIN SEMRA GÜZEL'İN**  
**TBMM 7/46298 ESAS SAYILI**  
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT**  
**SORULAR VE CEVABI**

7/46298  
SK131

**SORULAR**

Diyarbakır Vakıflar Bölge Müdürü Metin Evsen'in yeğeni Diyanet Sen Şube Başkanı Ömer Evsen, Sur'da 2015 yılında yaşanan çatışmalar sonrası yıkılan evlerin çalınan taşlarıyla "Kemikli Evi Ciğer" adıyla kaçak bir yapı inşa etmiştir. Aynı zamanda 2019 yerel seçimlerinde AK Parti Sur Belediyesi Başkan adayı olan Ömer Evsen'in inşa ettiği 360 metrekarelik yapımının kentsel sit alanı içerisinde kaldığı ve Koruma Amaçlı İmar Planına aykırı bir şekilde yapıldığı bilinmektedir.

2019 yılında çalınan Sur evlerinin tarihi taşlarıyla yapılan kaçak yapının, "tescilli yapı" olarak kaydedilmesi girişiminin adımları atılırken, Koruma Amaçlı İmar Planına aykırı olarak kaçak yapıldığını tespit eden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu, söz konusu yapıya dair gerekli adımları atmamıştır.

Konuya dair Bakanlığınıza ilettiğimiz 31.04.2021 tarihli sora önergemize 20.05.2021 tarihli verilen cevapta 3194 sayılı İmar Kanunu doğrultusunda Sur Belediye Başkanlığı tarafından evvelce mühürleme zaptı düzenlenmiş olan bu taşınmaza yönelik gereken tüm iş ve işlemlerin yerine getirilmesi hususu Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.04.2021 tarihli 673265 sayılı yazısı ile Sur Belediye Başkanlığına iletildiği belirtilmiştir. Fakat 01.04.2021 tarihli bu karara rağmen "Kemikli Evi Ciğer" restorandı hala faal olarak işlerine devam etmekte, herhangi bir mühürleme işlemi uygulanmamaktadır.

Bu bağlamda;

- 1- Koruma Amaçlı İmar Planına aykırı olarak, kaçak bir şekilde yapıldığı tespit edilen bu yapıya dair inceleme başlatılmış mıdır? İncelemenin sonuçları nelerdir?
- 2- Tarihi eser taşları kaçak olarak kullanan kişiler hakkında soruşturma başlatılmış mıdır?
- 3- 01.04.2021 tarihli mühürleme kararma rağmen restorandın hala açık olmasının gerekçesi nedir? Neden mühürleme işlemi gerçekleştirilmemiştir? Bakanlığınız konuyu takip etmekte midir?
- 4- Sur Belediye Başkanlığına bu konuya dair iletilen hususlar nelerdir? Sur Belediye Başkanlığı kaçak olduğu bilmen ve hakkında mühürleme kararı olan bu yapıya dair alınan kararları yerine getirmeyerek yapıya dair bir ayrımcılık mı uygulamaktadır?
- 5- Yapının faaliyetlerinin bir an önce durdurulması ve mühürleme kararının yerine getirilmesi için ne zaman adım atılacaktır?

**CEVAP**

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Suriçi Bölgesi 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 22.10.2012 tarihli ve 3900 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Riskli Alan" ilan edilmiş olup, söz konusu riskli alan sınırları içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planı kararları doğrultusunda Bakanlığımızca proje ve yapım çalışmaları yürütülmektedir.

Kayıtlarımızda yapılan tetkik neticesinde; 29.06.2018 tarihli ve 104200 sayılı Makam Olur'unda (Ek-1) belirtilen "...ruhsat ve izin işlemlerine ilişkin, Bakanlığımız Olur'u uyarınca; Sur İlçesi'nde Cevatpaşa, Dabanoğlu, Özdemir (Fatihpaşa), Savaş, Hasırlı ve Cemal Yılmaz Mahalleleri dışında kalan diğer mahallelerdeki ruhsat ve yapı kullanım izni verilmesi iş ve işlemlerinde Bakanlığımız yetkisi saklı

kalmak suretiyle vatandaşlarca yapılan başvuruların Sur Belediyesince değerlendirilmesi, yürütülmesi ve sonuçlandırılması, belediyesince sonuçlandırılan başvuruların ise

Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü aracılığıyla Bakanlığımıza bildirilmesi" talimatının 29.06.2018 tarihli ve 104200 sayılı yazımız ile ilgili kurumlara iletildiği, bu talimat uyarınca soru önergesinde bahsi geçen yapıya ilişkin Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüz 01.04.2021 tarihli ve 673265 sayılı yazı ile 3194 sayılı İmar Kanunu doğrultusunda Sur Belediye Başkanlığı tarafından evvelce mühürleme zaptı düzenlenmiş olan bu taşınmaza yönelik 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri kapsamında yapılması gereken tüm iş ve işlemlerin yerine getirilmesi hususu Sur Belediye Başkanlığına iletilmiştir.