



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

11 Aralık 2020

Sayı :30824082-610 266850
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet- 7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (83 Adet, 132 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/35277 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Kocaeli İli Gebze İlçesi Tatlıkuyu Mahallesi Gebze Belediyesi tarafından yaptırılan Tatlıkuyu Kapalı Pazar Yeri teknik olarak birçok eksiklikle hizmet vermektedir.

Pazar yerinin özellikle ana giriş bölgesinde eğim hatasıyla birlikte mazgallar yanlış konumlandırıldığı ve yetersiz olduğundan dolayı oluşan su birikintileri vatandaşlarımızı ve Pazar esnafını olumsuz etkilemektedir. Oluşan su birikintisi özellikle yağmur sularının alanda birikmesinden ötürü yürümekle birlikte alışverişi imkansız kılmaktadır.

Pazar yerinin çatısının yetersiz olmasından dolayı da yine pazar esnafı ve vatandaşlarımızın yağmurlu havalarda mağduriyet yaşamaktadır. Ayrıca Pazar alanı rüzgarın etkilerine karşı açık konumdadır.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1) Pazar yerinin inşaat projesinin denetimleri Gebze Belediye tarafından eksiksiz olarak sürdürülmüş müdür? Sürdürüldüyse projedeki hatalar nasıl gözden kaçırılmıştır?
- 2) Yağışlı havalardan başlamasıyla pazar alanı hava şartlarından olumsuz etkilenmektedir. Bu durumun önüne geçebilmek için pazar alanının çatı platformunun genişletilmesi mümkün müdür?
- 3) Pazar alanında yağmur sularının birikmesini önlemek ve kalıcı bir çözüm sunmak üzere herhangi bir çalışma planlanmakta mıdır? Yerel basında da sık sık konu olan sorunla ilgili pazar yerinin altyapısında revizyon gerçekleştirilecek midir?
- 4) Pazar yerinin yüzey eğiminin yeniden sağlanması mümkün müdür?
- 5) Pazar yerini inşa eden firmayla ilgili yapıdaki eksiklerden ötürü herhangi bir tazminat ya da oluşan revizyon masraflarının tahsilatı söz konusu olacak mıdır?

CEVAP

Gebze Belediye Başkanlığından alınan cevabi bilgide;

Tatlıkuyu Pazar Alanı kontrolünün tam zamanlı olarak Gebze Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğü tarafından gerçekleştirildiği, 01.07.2016 tarih ve 879 sayılı ruhsat ve projelerine uygun olarak yapıldığı, 17.08.2018 tarih ve 699 sayısı ile de yapı kullanma belgesi düzenlendiği,

Pazar alanının olumsuz hava şartlarından minimum düzeyde etkilendiği, çatı platformunun genişletilmesi gibi bir durumun söz konusu olmadığı,

Pazar alanı içerisinde yağmurlardan kaynaklı herhangi bir su birikintisi olmadığı, pazar alanı ile cadde birleşiminde meydana gelen ani sağanak kaynaklı su birikintilerinin çözümü için Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi (İSU) Genel Müdürlüğüne yazılı talep iletilendiği, gerekli yağmur suyu kanal bağlantısının yenilenmesinin istenildiği, konunun Fen İşleri Müdürlüğüne takip edildiği,

Pazar alanı yüzey eğiminin yeniden verilmesine gerek görülmediği,

Pazar alanının proje ve eklerine uygun olarak yapıldığı, geçici ve kesin kabullerinin yapıldığı, herhangi bir revizyon masraflarının söz konusu olmadığı,

belirtilmiştir.