



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

GIDANIKORU
SOFRANA SAHİP ÇIK

7/36614 GK-17
KÜTÜPHANE VE ARŞİ
HİZMETLERİ BAŞKAN
Tarih: 21/01/2021 14:37
Sayı: -120.07-E.0000076
II I I I I I I I I I I

Sayı : E-54045643-610-3716701

20.01.2021

Konu : Soru Önergesi (7/36614)

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 20.11.2020 tarihli ve 43452547-120.07-742819 sayılı yazınız.

İlgi yazı ekinde alınan, Niğde Milletvekili Sayın Ömer Fethi GÜRER'e ait 7/36614 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımızın cevabi görüşü ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Dr. Bekir PAKDEMİRLİ
Bakan

Ek: Cevabi Görüş 7/36614 (2 sayfa)





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**NİĞDE MİLLETVEKİLİ SAYIN ÖMER FETHİ GÜRER'E AİT 7/36614 ESAS
NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR CEVAPLAR**

Ülkemizde; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında hangi sınıf tarım arazisinin, hangi şartlarda, hangi yatırımlar için tarım dışı amaçla kullanılacağı düzenlenmiş olup birinci derecede önemli tarım arazilerinin tarım dışı amaçla kullanılması engellenmiş ve korunması sağlanmıştır.

5403 sayılı Kanun ile ülkemizde tarım arazileri üzerinde hiç bir şekilde plansız veya izinsiz yapılaşmaya izin verilmemektedir. İzinsiz yapılması halinde 5403 sayılı Kanunun 20 nci ve 21 inci maddeleri kapsamında işlem tesis edilmektedir.

Ayrıca; Bakanlar Kurulu Kararı ve Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Ülkemiz genelinde 315 adet "Büyük Ova Koruma Alanı" ilan edilerek tarım arazilerinin korunması sağlanmıştır. Tarım arazilerinin amaç dışı kullanımından kaynaklı toprak üzerinde oluşan yapılaşma baskısının azaltılması amacıyla On Birinci Kalkınma Planında da belirtildiği üzere tarım arazilerinin tarımsal sit alanı ilan edilmesine yönelik "Büyük Ova" çalışmalarına devam edilecek 2023 yılına kadar "Büyük Ova" sayısının 350 adete çıkarılması ve 5403 sayılı Kanun ve alt mevzuatında gerekli mevzuat düzenlenmesinin tamamlanması hedeflenmiştir.

Hazinenin özel mülkiyetindeki taşınmazlar ile Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerlerde tarımsal üretim yapılmasını sağlamak amacıyla; Taşınmazın bulunduğu köy/mahalle nüfusuna kayıtlı olan veya o köyde/mahallede ikamet eden topraksız veya yeterli toprağı olmayan çiftçilere, bunların talep etmemesi halinde diğer gerçek veya tüzel kişilere kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasların belirlendiği "Milli Emlak Tebliğı" 16.09.2020 tarih ve 31246 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanmıştır.

Kiralamaya konu olan hazineye ait taşınmazın bulunduğu il sınırları içerisinde kendisinin ya da eşinin toprağı olmayan ya da 60 dekar altında arazisi olan çiftçilere hazine arazisi kiralama imkânı getirilmiştir. Köy/mahalle nüfusuna kayıtlı olan ve o köyde/mahallede ikamet eden, köy/mahalle nüfusuna kayıtlı olmamakla birlikte en az 3 yıl süreyle o köyde/mahallede ikamet eden, köy/mahalle nüfusuna kayıtlı olan ancak o köyde/mahallede ikamet etmeyen, çiftçilere kiralama yapılacaktır. Başvuru, değerlendirme ve denetimlerde Bakanlığımız İl ve İlçe Müdürlükleri de görev alacaktır.

Tebliğ hükümleri doğrultusunda kiralama iş ve işlemleri ile arazi dağıtım planlaması Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü uhdesinde yürütülmektedir.

3083 sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine dair Kanun kapsamında Uygulama Bölgesi ilan edilen alanlarda Mülkiyeti hazine adına kayıtlı tarım arazilerinin izlenmesi büyük önem arz etmektedir. Tarım Reformu Genel Müdürlüğümüzce; 3083 sayılı Kanunun 7 inci Maddesine istinaden az topraklı ve topraksız çiftçi ailelerinin çiftçilik yapmak şartıyla topraklandırılmaları için Arazi Dağıtım Projeleri yürütülmektedir.

Bu arazilerin tarıma kazandırılması ve en uygun şekilde değerlendirilebilmesi amacıyla birçok bölgede Arazi Dağıtım Projeleri uygulanmış, bir kısmı da halen devam etmektedir.



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Arazi dağıtım Projeleri kapsamında; Konya, Karaman, Aksaray, Mersin, Şanlıurfa, Eskişehir, Edirne, Aydın, Ankara, Yozgat, Iğdır, Kayseri, Kırklareli, Tekirdağ ve Çankırı İlleri olmak üzere Toplam 15 ilde 39 ilçede 200 köy/kasaba/Mahallede 1.045.589 dekar hazine arazisi, 16.283 çiftçi ailesine çiftçilik yapmak şartıyla dağıtılmıştır.

Dağıtım Projesinin En Yoğun Uygulandığı 10 İlimiz: Şanlıurfa, Konya, Eskişehir, Edirne, Ankara, Aydın, Karaman, Aksaray, Yozgat, Mersin'dir.

Dağıtım Projesinin En Yoğun Planlanan İllerimiz: Konya, Karaman, Aksaray, Mersin, Şanlıurfa ve Eskişehir illerinde 27 Köy/Mahallede 250.832 Dekar arazinin dağıtım çalışmaları planlanmış olup Projeler devam etmektedir.