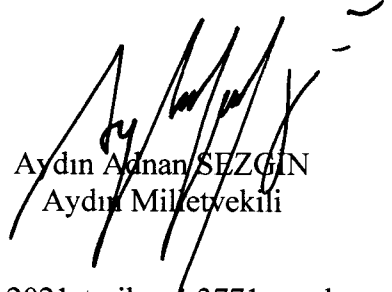


Aydın Adnan SEZGİN
Aydın Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Lütfi Elvan tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Saygılarımla. 12.04.2021


Aydın Adnan SEZGİN
Aydın Milletvekili

6 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 5 Nisan 2021 tarih ve 3771 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı’yla, Aydın ili Didim ilçesi Çamlık Mahallesi’nde yer alan ve mülkiyeti TEDAŞ, TEİAŞ ve EUAŞ adına kayıtlı 875 ada, 3 ve 4 parseller ve mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 1676 ada, 47 parsel ile ilişkili olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığı’nca gerçekleştirilen imar planı değişiklikleri onaylanmıştır.

Manastır koyu olarak bilenen bölge için alınan kararla, emsal değeri 0,10 olan inşaat hakkı 5 kat artırılmaktadır. Bölgedeki sivil toplum kuruluşları ve Didim halkı, kıyıda yer alan parsellerde gerçekleştirilen bu artış ile kıyı bölgesinin kentin iç kesimlerinden koparıldığını ve kentin doğal turistik dokusuna darbe vurulduğunu ifade etmektedirler.

Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 2008 yılında 1/25000 ölçekli Didim Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi Revizyon Çevre Düzeni Planı yürürlüğe konmuştur. 3194 sayılı İmar Kanunu hükümlerine göre, bölgenin tüm alt ölçekli planlarının, bu plana uygun olarak hazırlanması gerekmektedir. Dolayısıyla Özelleştirme İdaresi Başkanlığı’nın hazırladığı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli alt planların, yürürlükte olan 1/25000 ölçekli plan kararına uygun olma zorunluluğu bulunmaktadır. Ancak 3771 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı kapsamındaki düzenlemelerin bu plana uygun olmadığı görülmektedir.

Bu çerçevede;

- 1) Kamu yararına olmadığı çok açık olan bu karar, hangi saiklerle alınmıştır?
- 2) Kararın alınması sürecinde Aydın ve Didim’de bulunan STK’ların, akademik kurumların ve Kent Konseylerinin görüşleri alınmış mıdır?
- 3) Karar alınırken Kültür ve Turizm Bakanlığı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile istişarelerde bulunulmuş mudur?
- 4) Bölgede ne tür bir yatırım gerçekleştirilmesi planlanmaktadır?