



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

11 Aralık 2020

Sayı :30824082-610 266850
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet- 7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (83 Adet, 132 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/36267 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

17 Ağustos 1999 Marmara Depremi'nde Kocaeli'nde çok sayıda bina hasar almış; ağır hasar statüsünde olan ve yıkılmayı bekleyen İzmit'te 19, Başiskele'de 3, Körfez'de 3, Derince'de 3, Karamürsel'de 1 olmak üzere toplam 29 bina bulunduğu tespit edilmiş, orta hasarlı bina sayısı ise 1.250 olarak belirlenmiştir. 2012 yılında çıkan kanun çerçevesinde kentsel dönüşüm için 5.000 bina hakkında başvuru yapılmıştır. Bu binalardan 4.500'ünün yıkıldığı daha önce basında yer almıştır.

İnşaat Mühendisleri Odası Kocaeli Şubesi de aradan geçen 21 yılda 29 tane ağır hasarlı binanın Kocaeli'nde hala ayakta olduğunu açıklamıştır. 1.500 tane binanın da orta hasarlı olarak içerisinde insanları barındırmaya devam ettiği ifade edilmiştir.

Kocaeli AFAD İl Müdürü Salim Tekoğul, Ağustos ayında yaptığı açıklamada Kocaeli'ndeki 1.540 hasarlı binanın güçlendirildiğini, ancak iskansız ve ruhsatsız yapıldığını ifade etmiştir.

Kocaeli'nde 496 acil toplanma yeri bulunduğu, bu alanların yüzde 60'ının da tabelalarının bittiği yine İl Müdürü tarafından ifade edilmiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

1-17 Ağustos 1999 Marmara Depremi'nden sonra Kocaeli'nde ağır hasarlı olduğu tespit edilen 29 binanın hala ayakta olduğu doğru mudur, aradan geçen 21 yılda bu binalar ile ilgili olarak neden bir adım atılmamıştır, olası bir depremde yıkılması beklenen bu binalar neden Bakanlık tarafından hala yıkılmamıştır?

2-İlgili Belediyelerin yazıları ve çeşitli mahkeme kararları olmasına rağmen bu binalar için neden bu yazılara ve mahkeme kararlarına uyulmamıştır?

3-Ağır hasarlı 29 binanın yıkılması Bakanlık programı dahilinde midir, bunun için işletilecek bir takvim belirlenmiş midir, büyük tehlike yaratan bu binalar ne zaman yıkılacaktır?

4-Depremden sonra tespit edilen Kocaeli'ndeki 1.250 adet orta hasarlı binalar ile ilgili olarak nasıl bir yol izlenmiştir?

5-2012 yılında çıkan kanun çerçevesinde kentsel dönüşüm için başvurusu yapılan 5.000 binanın tamamı yıkılmış mıdır, bu binaların kentsel dönüşümü ne zaman tamamlanacaktır?

6-Olası bir depremde ağır hasarlı ve orta hasarlı binaların yıkılma tehlikesine karşı aynı acıların tekrar yaşanmaması için Bakanlığınızın aldığı bir tedbir bulunmakta mıdır? Bu tedbirler nelerdir?

7-Kocaeli'nde 1.500 tane binanın orta hasarlı olarak içerisinde insanları barındırmaya devam ettiği doğru mudur, bu binalar ile ilgili olarak nasıl bir yol izlenecektir?

8-Kocaeli AFAD İl Müdürü Salim Tekoğul tarafından açıklanan, güçlendirilen 1.540 hasarlı binaya iskansız ve ruhsatsız olması nedeni ile Bakanlık tarafından bir işlem uygulanmış mıdır?

9-Kocaeli'nde belirlenen 496 acil toplanma yeri nerelerdir, bu yerler neye göre belirlenmiştir, bu alanlar vatandaşların can ve mal güvenliği için tam anlamıyla hazır hale getirilmiş midir?

CEVAPLAR

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında yürütülen kentsel dönüşüm uygulamaları öncelikle yerel idarelerin talepleri üzerine uygun değerlendirilen "Riskli Alan"lar ve vatandaşlarımızın başvuruları üzerine tespit edilen "Riskli Yapı"lar üzerinde, Bakanlığımızca sağlanan teknik ve mali destekler eşliğinde ilgili Belediyelerimiz, TOKİ ve vatandaşlarımızın katılımı ile sürdürülmektedir.

Bu kapsamda; Kocaeli İli genelinde Gölcük, İzmit, Çayırova, Derince, Gebze, Kandıra ve Körfez ilçelerinde ilan edilen 9 adet "Riskli Alan" ile Dilovası, Gölcük, Çayırovası, Gebze ve Darıca ilçelerinde belirlenen 8 adet "Rezerv Yapı Alanı"ndaki plan, proje, uzlaş ve yenileme faaliyetleri devam etmektedir.

Diğer taraftan, 6306 sayılı Kanunun yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar 6306 sayılı Kanun kapsamında, Kocaeli İli genelinde 12.132 adet bağımsız bölüm içeren toplam 5.228 adet yapı "Riskli Yapı" olarak tespit edilmiş ve bu yapılardan, 10.653 adet bağımsız bölüm içeren toplam 4.754 adet riskli yapının yıkımı gerçekleştirilmiştir.

Toplanma alanlarına ilişkin bilgilerin İçişleri Bakanlığı'ndan (Afet Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) edinilmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir.