

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 16.02.2021


İbrahim Halil ORAL
Ankara Milletvekili

Ankara'nın Elmadağ ilçesi BARUTSAN, ROKETSAN gibi stratejik fabrikaların ve onun yanında çimento ve beton alanında ülkemizin en önemli üretim alanlarını içeren pek çok orta ölçekli sanayi üretim alanı barındıran bir yerleşim yeridir. 50 bine yaklaşan nüfusu ve ulaşımındaki yeriyle önemli bir ilçedir. Ayrıca kayak merkezi gibi bir turizm potansiyeline de sahiptir. İlçenin kalkınması noktasında ise kentsel dönüşüm önemli bir yer tutmaktadır. 2013'te Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nda "rezerv alan" ilan gerçekleştirilmiştir. Bu bağlamda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Elmadağ Belediyesi arasında 2014'te imzalanan bir protokolle ilçede kapsamlı bir kentsel dönüşüm planlanmıştır. 4 etapta tamamlanacağı belirtilen dönüşüm planında 2772 konutun dönüşüm kapsamında olduğu açıklanmıştır. Planda Ankara Evleri ve Ulu Cami etrafındaki yenileme çalışmalarıyla turizme de katkı sağlayacağı ifade edilen bir çalışma yer almaktadır. 1. Etapta 596 konutun yıkılarak yeniden yapılması planlanmaktayken henüz proje tamamlanmış değildir. Mevcut Elmadağ Belediye Başkanı Sayın Adem Barış Aşkın'ın projeyi Elmadağ Belediyesi'nin tek başına yapamayacağını, proje bütésinin belediye bütçesinin tamamını dahi aştığını ifade etmiştir. Bu bağlamda Sayın Bakanımız Murat Kurum, 28 Mart 2019 tarihinde basında yer alan açıklamasında projeyi Bakanlığın tamamlayacağını ve 2020 yılında projenin teslim edileceğini ifade etmiştir. Ancak proje 2020 yılı bittiği halde teslim edilememiştir.

Bu bilgiler ışığında;

1. Elmadağ ilçesinde Yenice, Yenidoğan ve Yenipınar mahallelerinde planlanan Kentsel Dönüşümde kaç konut yıkılmış, yerine kaç konut yapılmıştır? Projenin 1. Etabı yüzde kaç tamamlanmıştır?
2. 2014'te Belediye ve Bakanlık arasında imzalanan protokolde projenin bitiş tarihi ne olarak belirtilmiştir? Proje neden bitirilememiştir?

4/4/20

3. Elmadağ'da hak sahiplerine teslim edilen konut var mıdır, sayısı nedir?
4. Konutları teslim edilmeyen hak sahiplerine kira yardımı yapılmakta mıdır? Yapılmaktaysa kaç hak sahibi bugüne kadar kaç Türk lirası kira yardımı almıştır? Bu yardımlar hangi bütçeden karşılanmıştır?
5. Diğer üç etapta ne gibi çalışmalar yapılmıştır? Bu etapların ne zaman tamamlanması beklenmektedir?
6. 28 Mart 2019'da Sayın Bakanımız Murat Kurum'un ifadeleri üzerine projenin yürütülmesinde Bakanlık bugüne kadar ne gibi adımlar atmıştır? Elmadağ Belediyesi'nin projeyi yürütmesi için yeni görüşmeler yapılmış mıdır? Projenin yürütülmesi için 31 Mart 2019 sonrası Elmadağ Belediyesi'ne ödenek veya herhangi bir ödeme verilmiş midir?