



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

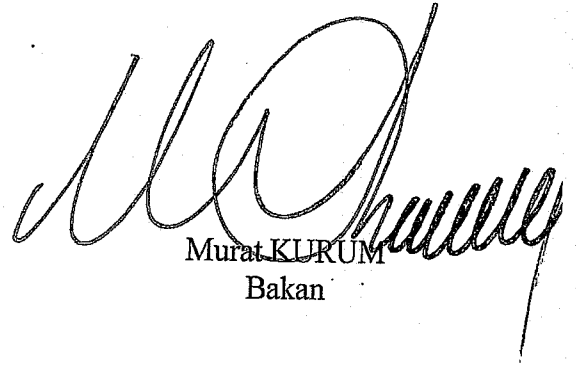
Sayı :30824082-6101926859
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

6 7 Ekim 2021
.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste (8 Adet, 12 Sayfa)

-Cevap Yazısı (151 Adet, 272 Sayfa)

7/48145	7/46296	GK-171	7/48291	7/50459
7/48739	7/46625	GK-174	7/48536	7/50460
7/49050	7/46627	GK-176	7/48537	
7/49051	7/47878		7/48538	
7/49052	7/47879		7/48603	
7/49053	7/48131		7/48604	
7/49054	7/48132		7/48605	
7/49055	7/48133		7/48917	
	7/48290		7/49318	

ZONGULDAK MİLLETVEKİLİ
SAYIN DENİZ YAVUZYILMAZ'IN
TBMM 7/50459 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR

2020 yılı Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi Sonuçları'na göre İstanbul nüfusu 15.462.452 kişidir. İstanbul'un yüksek nüfusa sahip olması, vatandaşlarımızın ekonomik durumlarını olumsuz yönde etkilemektedir. Başta Suriye ve Afganistan'dan olmak üzere, yurtdışından gelen sığınmacılar, nüfusun daha fazla artmasına neden olmuştur. Sığınmacılarla birlikte artan nüfus, işgücü piyasasını olumsuz yönde etkilemektedir. Pandemi (Covid-19 salgını) ve ekonomik kriz koşulları da eklendiğinde, İstanbul'da ikamet eden vatandaşlarımız giderek ağırlaşan "hayat pahalılığı" ile mücadele etmek durumunda kalmıştır.

Hayat pahalılığının bir sonucu olarak, kiralık konut fiyatları artış göstermiştir. Ancak kiralık konut fiyatlarının artışında, TÜFE (Tüketici Fiyat Endeksi) enflasyon oranının üzerinde, yüksek zamlar yapıldığına dair şikâyetler, kamuoyunun gündemini meşgul etmektedir. İstanbul'da yaşayan vatandaşlarımız yüksek konut kiralari nedeniyle mağdur olduklarını ifade etmektedirler.

Bu bağlamda;

1. İstanbul'da son beş (5) yılda, yıl yıl kiralanan konut sayısı kaçtır?
2. İstanbul'da son bir yılda kiralık konutların fiyatları ortalama yüzde (%) kaç artış göstermiştir?
3. İstanbul'da kiralık konut ilan metrekare (m²) fiyatları ortalama kaç lira artış göstermiştir?
4. İstanbul'da son beş (5) yılda, yıl yıl kiralanan konut sayısının toplam kiralık ilan sayısına oranı yüzde (%) kaçtır?
5. İstanbul'da son bir (1) yılda kiralanan konut sayısının toplam kiralık ilan sayısına oranı yüzde (%) kaçtır?
6. Bakanlığınız tarafından konut fiyatlarına yapılan yüksek zamların nedenlerinin tespit edilmesi ve söz konusu zamların önüne geçilmesi adına çalışma yapılması planlanmakta mıdır?

CEVAP

Bakanlığımızda söz konusu hususlara ilişkin bilgi bulunmamaktadır.