



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

15 Ocak 2021

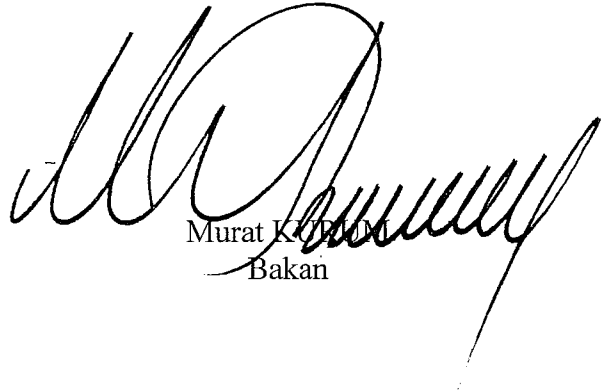
Sayı :30824082-610 94281
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

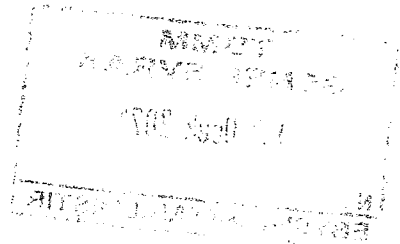

Murat KUTLU
Bakan

EK:

-Liste (5 Adet, 5 Sayfa)

-Cevap Yazısı (52 Adet, 71 Sayfa)

7/1162	} G.K.	7/36273	} G.K.
7/2440		7/36275 - 7/36277	
7/2686		7/36510 - 7/36511	
7/7688		7/36525	
7/7677 - 7/7684		7/36687	
7/12309		7/36921 - 7/36933	
7/12719		7/37139	
7/15620		7/37142 - 7/37143	
7/16449 - 7/16453		7/37252 - 7/37257	
7/16770		7/37355	
7/32822		7/37493 - 7/37494	
7/34853		7/37722	





**GAZİANTEP MİLLETVEKİLİ
SAYIN BAYRAM YILMAZKAYA
TBMM 7/36273 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

1. Gaziantep depreme hazır mı? Olası bir deprem için ne gibi hazırlıklar yapıldı veya yapılmaktadır?
2. Gaziantep'te yaşanacak olası bir depreme karşın toplamda kaç toplanma alanı ve çadır kurulacak yer var? Toplanma alanlarıyla ilgili yerler Gaziantep halkı tarafından bilmemektedir. Vatandaşa bu konuda, AFAD veya Kızılay internet sayfalarının dışında ne gibi bilgilendirme çalışmaları yapılmaktadır?
3. Gaziantep'te depreme için ayrılan toplanma alanlarının imara ve yapılaşmaya açıldığı iddiaları doğru mudur? Kaç toplanma alanı ve çadır kurulacak yer bu şekilde işgal edilmiştir?
4. Nüfusu 2020 yılı resmi verilerine göre 2 milyon, gayri resmi verilere göre 2,5 milyonu geçen Gaziantep'te toplam kaç kişi için geçici barınma planlaması yapılmıştır?
5. Gaziantep'te olası büyük bir deprem sonrasında yaşanması muhtemel ulaşım sorunları için ne gibi çalışmalar yapılıyor?
6. Gaziantep İli ve ilçelerinde kaç okul için depreme dayanıklılık testi yapılmıştır? Kaç dayanıklıdır? Dayanıklı olmayan okulların son durumları nedir?
7. 1999 depreminden bu yana Gaziantep İlinde toplamda kaç kamu binası güçlendirildi? Güçlendirilmeyi bekleyen kaç bina var?
8. Gaziantep'teki plansız ve çarpık kentleşmeden ötürü mevcut yapıların önemli bir kısmının deprem riski altında olduğu iddiaları doğru mu? Bununla ilgili bir çalışmanız var mı? Son veriler ışığında Gaziantep İl ve ilçelerinde kaç tane riskli yapı bulunmakta?
9. Türkiye genelinde ve özellikle İstanbul özelinde hastane ve okullar olmak üzere kamu binalarının önemli bir kısmının deprem riski altında olduğu iddiaları doğru mu? 1999 depreminden bu yana toplamda kaç kamu binası güçlendirildi? Güçlendirilmeyi bekleyen kaç bina var?
10. Gaziantep'te muhtemel bir deprem tehlikesine karşı mevcut yapıların deprem güvenliklerinin incelenmesi ve yeterli güvenliğe sahip olmayan yapılar için teknik, hukuki, sosyal ve mali açılardan uygunluk arz eden gerekli güçlendirme ilkelerinin belirlenmesi yanında diğer teknik, sosyal, idari, hukuki ve mali önlemlerin belirlenmesini içeren bir Deprem Master Planı var mı? Yoksa riskli bölgede olan Gaziantep ilimiz için bugüne kadar neden bu planlama yapılmadı?

CEVAPLAR:

Bakanlığımızca 12 Haziran 2003 tarih ve 416 sayılı genelgemizle bütün kamu kuruluşlarına binaların depreme karşı rehabilitasyonu için gerekli ödeneklerin birim maliyetleri iletilerek, bu ödeneklerin Bakanlığımız bütçesine aktarılması durumunda depreme karşı inceleme ve gerekiyorsa güçlendirme çalışmalarının Bakanlığımızca yürütülebileceği bildirilmiştir. Bu genelgemizi takiben kamu kurumları tarafından gelen talepler üzerine kurum binalarına yönelik güçlendirme çalışmaları yurt çapında yürütülmektedir.

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun ve ilgili Yönetmelik uyarınca afet riskli altındaki alanlar ile bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu arsa ve arazilerde, fen ve sanat norm ve standartlarına uygun, sağlıklı ve güvenli yaşama çevrelerini teşkil etmek üzere iyileştirme, tasfiye ve yenilemelere ilişkin dönüşüm uygulamaları yürütülmektedir. Afet riski nedeniyle can ve mal kaybının yaşanması muhtemel yapı ve alanların tespiti öncelikle ilgili idarelerce yapılmakta ve ilan edilmek üzere Bakanlığımıza teklif edilmekte olup, anılan Kanun'un idare tanımında belediye, il özel idareleri, büyükşehir belediyeleri ya da ilçe belediyelerine atıfta bulunularak, yerel yönetimlere doğrudan uygulayıcı nitelikte yetki verilmiştir.

Bu çerçevede, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un yürürlüğe girmesinden sonra Bakanlığımızca 81 il Valiliği'ne gönderilen yazı ile ülkemizde zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan alanlardaki olası afet risklerinin bertaraf edilerek doğal afetlere hazırlıklı modern yaşam standartlarına sahip, risklerden arındırılmış, yaşanabilir şehirler oluşturulması amacıyla 6306 sayılı Kanun'da belirtilen "Riskli Alan" tanımına uyan bölgelerin tespit edilerek Bakanlığımıza iletilmesi istenilmiştir.

Bununla birlikte, 81 İl Valiliğinden, Bakanlığımızca belirlenen "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi Hazırlanmasına ilişkin ilke ve Esaslar" çerçevesinde kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, dönüşüm sürecinin iyileştirilmesi ile yerleşim ölçeğindeki kentsel dönüşümün bütüncül bir şekilde yönetilmesini teminen, il veya ilçe bazında dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi"nin hazırlanması ve afet riski en yüksek olan alanların tespit edilerek Bakanlığımıza bildirilmesi istenilmiştir. Gaziantep İline yönelik Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin hazırlanmasına yönelik çalışmalar Gaziantep Belediye Başkanlığınca yapılmakta olup, henüz Bakanlığımıza iletilmemiştir.

Gaziantep İli sınırları dahilinde, Şahinbey İlçesi'nde yaklaşık 53,07 hektar büyüklüğe sahip 2 adet alan ve Şehitkamil İlçesi'nde yaklaşık 69,26 hektar büyüklüğe sahip 2 adet alan olmak üzere toplam 222,33 hektar büyüklüğe sahip 4 adet alan, üzerindeki yapılaşma, zemin durumu veya toplam yapı sayısının en az %65'inin imar mevzuatına aykırı olması nedeniyle "Riskli Alan" olarak ilan edilmiştir. Bunlara ilave olarak, Şahinbey İlçesi'nde yaklaşık 631,45 hektar büyüklüğe sahip 2 adet alan ve Şehitkamil İlçesi'nde yaklaşık 674,32 hektar büyüklüğe sahip 13 adet alan olmak üzere toplam 1.305,77 hektar büyüklüğe sahip 15 adet alan Bakanlığımızca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiştir. Söz konusu "Riskli Alan" ve "Rezerv Yapı Alanları"nda yürütülen

dönüşüm uygulamaları Bakanlığımızca yapılan yetkilendirmeye istinaden ilgili Belediye Başkanlıkları tarafından yürütülmektedir.

Bakanlığımız arşiv kayıtlarında yapılan inceleme neticesinde, "Riskli Alan" olarak ilan edilen alanlarda bulunan 8.148 adet yapıda bulunan 22.872 bağımsız birim ile "Riskli Yapı" olarak tespiti yapılan 139 yapıda bulunan 863 adet bağımsız birimin yeniden yapılandırılmak üzere kentsel dönüşüm kapsamına alındığı tespit edilmiş olup, bu yapı ve alanlara yönelik uzlaşma, tahliye, yıkım ve yapım faaliyetleri parsel bazında veya etaplar dâhilinde devam etmektedir.

Ayrıca 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar Gaziantep İlinde 853 adet bağımsız bölüm içeren toplam 137 adet yapı hakkında "riskli yapı" tespiti yapılmış ve bu yapılardan, 765 adet bağımsız bölüm içeren toplam 119 adet riskli yapının yıkımı gerçekleştirilmiştir.

Önergedeki diğer hususlara ilişkin bilgilerin İçişleri Bakanlığı'ndan (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) edinilmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir.