



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 12/10/2021 15:57
Sayı: E-120.07-
0894383



7/44367 Gx 142

Sayı :E-75833232-610-2959972
Konu :Soru Önergeleri

GÜNLÜDÜR
12/10/2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanonlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 22.04.2021 tarihli ve 43452547-120.07-811309 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, İzmir Milletvekili Sayın Bedri SERTER tarafından tevcih edilen 7/44367 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:673B5FFA-DD18-45DE-BD36-8A0425EBA267

Belge Doğrulama Adresi:<https://e-belge.sanayi.gov.tr/>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :2015426

Bilgi İçin: Ayşe Neslihan GÜNDÜZ Uzman

Faks:2016103

e-posta:neslihan.gunduz@sanayi.gov.tr

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.strateji@hs01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN BEDRİ SERTER'İN

7/44367 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

2021 Plan ve Bütçe görüşmelerinde Bakanlığınızca 16 Organize Sanayi Bölgesinin ve 5 sanayi sitesinin yapımının gerçekleşeceği bilgisi paylaşılmıştır. Yine Bakanlığınızca 2019'dan bu yana yapımına dair bilgi paylaşılan Sanayi bölgelerinden bir tanesi de Aliğa Endüstri Bölgesidir. 7/36751 sayılı Endüstri Bölgesinin yapımına dair size verdiğim yazılı soru önergeme gelen cevapta tesisin 2022 yılına kadar tamamlanmasının hedeflendiği belirtilmiş, ayrıca 1000 kişilik bir istihdam sağlanacağı ve cari açığın azaltılması noktasında da tesisin 327 milyon dolar katkı sağlayacağı belirtilmiştir.

Öte taraftan, 7/37391 sayılı soru önergeme de gelen cevapta, Mayıs 2019 itibariyle, özel bir şirkete verilen ve münferit yatırım yeri ilan edilen söz konusu bölgenin üzerinden 2 yıllık bir süre geçmiş olmasına rağmen Tarım ve Orman Bakanlığındaki süreci tamamlanmamış olduğu belirtilmekte, sürecin Bakanlık tarafından sonuçlandırılmasının beklendiği belirtilmektedir, Tarım ve Orman Bakanlığı'nda sürecin sona ermesinin ardından da Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Müdürlüğü tarafından da 49 yıllığına irtifak hakkı verileceği belirtilmektedir. Ancak bu süreçlerin hiçbirinin sona ermediği ve sahada da henüz inşaat sürecine dair herhangi bir adım atılmadığı görülmektedir.

Soru 1- Aliğa Endüstri Bölgesi'nin inşaatına ne zaman başlanacaktır? Nisan 2021 itibariyle bölgeye dair hangi Bakanlıktadır ve neden sonuçlandırılmamaktadır?

Soru 2- 2019'da münferit yatırım yeri ilan edilen bu bölgede yatırım yapacak olan firma Bakanlığınıza sunduğu fizibilite raporunda irtifak hakkının tesis edilmesinin ardından 3 yılda tesisleri kurmayı hedeflemektedirler.

Ancak sürecin üzerinden zaten hali hazırda 2 yılın geçtiği ve bölgenin inşaatına dair tek bir adım atılmadığı da göz önüne alındığında Endüstri bölgesinin ne zaman aktif hale getirilmesi planlanmaktadır? Firma tarafından bugün gelinen nokta itibariyle Bakanlığınıza yeni bir fizibilite raporu sunulmuş mudur?

Soru 3- Endüstri Bölgesinin 2022'de bitirileceği ve 1000 kişiye istihdam sağlanacağı ve cari açığın azaltılması noktasında 327 milyon dolar katkı sağlayacağı bilgisi Bakanlığınızca Mart 2021 sonu itibariyle verildiği gerçeği ve bilgisi ortadayken ve söz konusu tesis için 12.04.2021 itibariyle herhangi bir adım atılmamışken cari açığın artmasına bu plansızlık ne kadar katkı sağlamıştır?

CEVAPLAR

Cevap 1-2-3- Bilindiği gibi, 10/05/2019 tarihli ve 30770 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 09/05/2019 tarihli ve 1038 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile İzmir ili Aliaga ilçesinde yer alan yaklaşık 102,1 hektarlık alan, MOST Makine Enerji Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliaga Münferit Yatırım Yeri olarak ilan edilmiştir.

Ancak söz konusu alandaki araziler mera vasıflı olduğundan, alanın yatırımcıya tahsis edilebilmesi için arazilerin mera vasfının kaldırılması gerekmiş ve Bakanlığımızca arazilerin mera vasıflarının kaldırılması için gerekli süreç ivedilikle başlatılmıştır. Geline nokta mera arazilerinin vasıf değişikliğinin tamamlandığı, ancak alana ilişkin kadastral ifraz ve tapu tescili işlemlerinin devam ettiği tespit edilmiştir.

Bunun üzerine Bakanlığımızca 26/01/2021 tarihinde; MOST Makine Enerji Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. yetkililerine mera vasfının kaldırıldığı bilgisi verilerek, alana ilişkin kadastral ifraz ve tapu tescili işlemlerinin takip edilip yereldeki kurumlarca ivedi bir şekilde tamamlanmasının sağlanması ve sonucunun Bakanlığımıza bildirilmesi talep edilmiştir. Bilahare, firma ile 08.10.2021 tarihinde yapılan görüşmelerde; kadastral ifraz işleminin tamamlandığı, tapu tescil işleminin ise tamamlanma aşamasında olduğu ifade edilmiştir.

Arazilerin Maliye Hazinesi adına tescilinin tamamlanmasının ardından, Bakanlığımızın uygun görüşü üzerine, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından yatırımcı lehine irtifak hakkı tesis edilecektir. İrtifak hakkının tesis edilmesinin ardından da MOST Makine Enerji Taahhüt San. ve Tic. A. Ş. tarafından vasıflı çelik üretim tesisinin kuruluma başlanılacaktır.