



7/42233 6K-112

KÜTÜPHANE VE ARŞİV
HİZMETLERİ BAŞKANI
Tarih: 22/04/2021 09:58
Sayı: E-120.07-
0811768

GİD
SOF



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : E-54045643-610-1184306

21.04.2021

Konu : Soru Önergesi (7/42233)

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 09.03.2021 tarihli ve 43452547-120.07-790346 sayılı yazınız.

İlgi yazı ekinde alınan, Kocaeli Milletvekili Sayın Lütfü TÜRKKAN'a ait 7/42233 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımızın cevabi görüşü ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Dr. Bekir PAKDEMİRLİ
Bakan

Ek: Cevabi Görüş 7/42233 (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F40A4CBD-E637-481A-86B9-1928D34AE861

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Üniversiteler Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No: 161 06800 Çankaya / ANKARA

Tel: (0312) 287 33 60

www.tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Vahdettin ŞANLI

Mühendis

Telefon No: (312) 258 85 96





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'A AİT 7/42233 ESAS
NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR CEVAPLAR**

Proje kapsamına alınan tarım parsellerine "6200 sayılı yasa gereğince kısıtlıdır" şerhi konulmuş olup, saha içerisinde projesi olan kurum ve kuruluşlardan sayısal bilgiler talep edilmiş ve proje dâhilinde altlık veriler (kadaströ, imar, vb...) temin edilmeye çalışılarak, ihaleye yönelik hazırlıklar yapılmakta olup, proje alanı olarak 9.200 hektarlık bir alan öngörülmüştür.

Henüz ihalesi yapılmamış olup, projenin verildiği herhangi bir taşeron şirket mevcut değildir. Etüt çalışmalarının tamamlanmasını müteakip ihale aşamasına geçilecektir.

6200 sayılı Kanun'un EK-9'uncu Maddesi 11'inci Fıkrasında; ".... arazilerden yol, kanal, tahliye kanalı gibi kamunun ortak kullanacağı yerler için en fazla %10'u kadar ortak tesislere katılım payı düşüldür. Katılım payı dışında kesilen arazi öncelikle varsa eş değer tahsisli arazilerden karşılanır, yoksa kamulaştırılır." hükmü yer almaktadır.

Ayrıca "Arazi Topplulaştırması ve Tarla İçi Geliştirme Hizmetleri Uygulama Yönetmeliği" nin 4'üncü Maddesi 1'inci Fıkrası k Bendi ile 15'inci Maddesi 1'inci Fıkrasında da aynı hükümler yer almaktadır.

Proje kapsamındaki arazilerin alanları, derecelendirme kapsamında; sahadaki toprak etütleri, konum değerdendirmeleri vb. sonucu belirlenen yeni bir katsayı (parsel endeksi) ile çarpılarak, yeni bir değerdendirmesine (parsel değerdend sayısı) geçilmektedir. Kesintiler ve hak edişler bu yeni değerdend sistemi üzerinden yapılmaktadır. Bu çalışma ile tapu alanı bazında, değerdendli araziden daha az, değerdendsiz araziden daha fazla kesinti yapılmış, dolayısı ile adalet sağlanmış, haksızlıkların önüne geçilmiş olmaktadır. Bugüne kadarki çalışmalarda; çok ekstrem durumlar hariç genelde kesintiler parsel değerdend sayısı üzerinden %5 ve civarında gerçekleşmektedir. Bu kesintiler köy, mahalle gibi her yerleşim biriminin kendi kadastral sınırları içerisinde ayrı ayrı hesaplanarak işleme konulmaktadır. Bu bağlamda 17 yerleşim biriminde 17 ayrı kesinti oranı ortaya çıkacaktır.