



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

20 Mayıs 2021

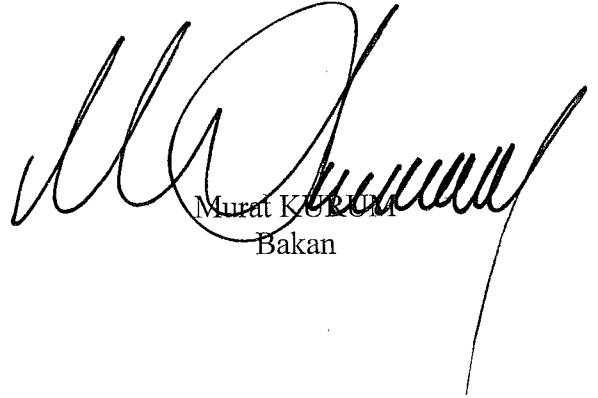
Sayı :30824082-610 955328
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURBAN
Bakan

EK:

-Liste (7 Sayfa)

-Cevap Yazısı (55 Adet, 133 Sayfa)

7/41406 G.K.106	7/43222	} G.K.126	7/43817-7/43818	} G.K.136
7/41711 G.K.109	7/43224-7/43225		7/43820	
7/42148	7/43326		7/43825-7/43828	
7/42156 } G.K.112	7/43429-7/43430	} G.K.128	7/43966-7/43968	} G.K.137
7/42164	7/43432-7/43433		7/43972	
7/42731 G.K.119	7/43435-7/43436		7/44176	
7/42841 } G.K.121	7/43440	} G.K.139	7/44271	
7/42843	7/43580-7/43584 G.K.129		7/44276	
7/43026-7/43027	7/43638 G.K.131		7/44315	} G.K.142
7/43029	7/43708	7/44438		
7/43036-7/43041	7/43713	7/44505-7/44506 G.K.1		
7/43160 G.K.125				

**ŞIRNAK MİLLETVEKİLİ
SAYIN HASAN ÖZGÜNEŞ'İN
TBMM 7/42148 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

Şırnak'ta 14 Mart 2016 yılından sonra ilan edilen sokağa çıkma yasağının ardından yaşanan çatışmalı süreçte binlerce yurttaşın evi ve iş yeri yıkıldı. İşyerini ve evini kaybeden yurttaşlar için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Toplu Konut İdaresi (TOKİ) ortaklığında yapılan ev ve işyerlerinin bir bölümü teslim edilirken hala evini veya işyerini alamayan yurttaşların mağduriyetleri devam etmektedir. Ve yine söz konusu bu durumun yanı sıra Şırnak merkezde yaklaşık 1200 aileye "etap dışı" denilerek, ailelerin ev veya işyerleri verilmeyerek, söz konusu ailelerden 30 ila 80 Bin TL arasında arsa payı bedeli istenerek bir kez daha mağdur edilmektedirler.

Bu bağlamda;

- 1- 14 Mart 2016 yılında Şırnak'ta ilan edilen sokağa çıkma yasağı sonrası kaç ev yıkılmıştır?
- 2- 14 Mart 2016 yılında Şırnak'ta ilan edilen sokağa çıkma yasağı sonrası kaç işyeri yıkılmıştır?
- 3- Söz konusu süreçte yapılan yıkım kararları kim veya kimler tarafından hangi kriterlere göre yapılmıştır?
- 4- Bugüne kadar yıkılan ev ve/veya işyerini teslim alamayan kişi sayısı kaçtır?
- 5- Yaklaşık 1200 ailenin etap dışı kalmasının sebebi nedir? Bu duruma ilişkin bir soruşturma açılmış mıdır? Açılmışsa soruşturma ne aşamada?
- 6- Birçok aileye yapılan kira destek yardımlarının ödenmemesinin gerekçesi nedir? Ödenmeyen kira destek yardımlarının bir an önce ödenmesine ilişkin bir girişiminiz olacak mıdır?
- 7- Başta etap dışı olarak tabir edilen söz konusu aileler olmak üzere, bugüne kadar hala ev ve/veya işyerini alamayan ailelerin mağduriyetlerini gidermeye yönelik bir çalışmanız olacak mıdır? Olacaksa bu çalışmalar nelerdir?

CEVAPLAR

- 1- Şırnak Merkez ilçesinde 2016 yılında yaşanan terör olayları sırasında zarar gören ağır hasarlı veya yıkılmış bağımsız konut sayısı 6537' dir.
- 2- Şırnak Merkez ilçesinde 2016 yılında yaşanan terör olayları sırasında zarar gören ağır hasarlı veya yıkılmış bağımsız işyeri sayısı 1115' dir.
- 3- Söz konusu alanlardaki alınan yıkım kararları 5233 sayılı "Terör ve Terörle Mücadeleden Doğan Zararların Karşılansması Hakkındaki Kanun'un Geçici 6. Maddesinde belirtilen "Bu alanlarda yapılacak yapılardaki kat irtifakı veya kat mülkiyeti; hak sahiplerine, mülkiyet haklarına ve/veya oluşan zararlara karşılık, bağımsız bölümlerin devri yapılcaya kadar Hazine adına kurulur. Ayrıca inşaat ruhsatı Hazine adına düzenlenir. Bu alanlarda yapılacak uygulamalarda tüm tapu ve kadastro işlemleri ile yıkım ve yapıma ilişkin her türlü izin ve ruhsat gibi iş ve işlemler ilgililerin muvafakatı aranmaksızın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından resen yapılır veya yaptırılır." hükmü çerçevesinde ve Bakanlığımızın 29.07.2016 tarih ve E.9386 sayılı yazısı gereğince Şırnak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüz tarafından yıkımlar gerçekleştirilmiştir.
- 4- Şırnak Merkez ilçesinde 2016 yılında yaşanan terör olayları sırasında zarar gören ağır hasarlı veya yıkılmış konut ve işyerinin vatandaşlara teslimleri devam etmekte olup yapılacak yeni etaplardan konut teslim almayı bekleyen vatandaş sayısı 475' dir.
- 5- Bakanlığımızca proje uygulanan alan içerisinde yapısı yıkılan vatandaşlar etap içi, proje alanları dışındaki alanlarda yapısı bulunan vatandaşlar ise etap dışı olarak adlandırılmıştır. Etap içi hak sahiplerinin arsalarına proje alanları yapılmış, etap dışı hak sahiplerinin arsalarının kullanımları kendi tasarruflarına bırakıldığından etap dışına verilen konutlar arsa paylı olarak verilmektedir. Vatandaşların proje alanlarında herhangi bir hissesi olmadığından arsa payı ödemeleri gerekmektedir.
- 6- Şırnak genelinde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun' un Madde 16' da belirtilen "Riskli ve rezerv yapı alanlarında kira yardımı süresi 48 ayı geçmemek şartı ile ilgili kurumca belirlenir." hükmü kapsamında 31 Temmuz 2016 ve 30 Haziran 2019 tarihleri arasında Bakanlığımız tarafından 36 ay kira yardımı yapılmıştır. Bu tarihten sonraki süreçte konutunu teslim almayan vatandaşlara Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığına bağlı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı tarafından kira yardımı yapılmaya devam etmiştir.
- 7- Bakanlığımız Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Şırnak Merkez, Cizre, Silopi ve İdil ilçelerinde 9.237 konut ile 573 adet ticari birimin yapımı tamamlanmış olup 95 adet ticari birim ise geçici kabul aşamasındadır.

Şırnak ilinde yapımı tamamlanan konut ve iş yerlerinin teslimleri Bakanlığımız Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Şırnak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüze yapılmış olup hak sahipliği belirleme iş ve işlemleri İl Müdürlüğümüzce yürütülmektedir.

Yıkılan yapısı proje alanlarında olmayan etap dışı hak sahiplerinden 560 vatandaşa konut teslimi Şırnak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüzce yapılmış olup geriye kalan vatandaşlar için Bakanlığımızca yeni proje alanları belirlenerek saha çalışmaları, projelendirme aşamaları devam etmektedir.