



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610

Konu :Yazılı Soru Önergeleri

1327198

7/41491 GK 106
7/45092 GK 155
7/45261 GK 160
7/45263 GK 160
12 Temmuz 2021
7/45347 GK 163
7/45348 GK 163

.../.../2021

7/45349 GK 163

7/45346 GK 167

7/46138 - 46145 GK 16

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

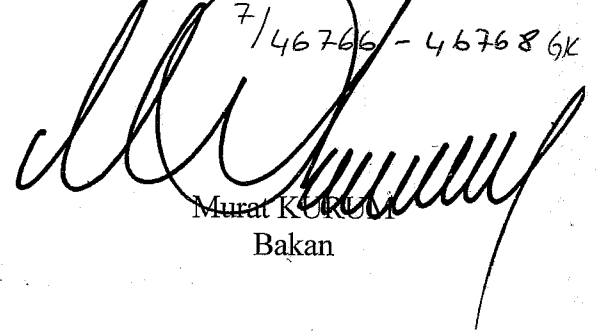
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/46288 - 46291 GK 1

7/46488 - 46489 GK 17

7/46628 - 46629 GK 1

7/46766 - 46768 GK


Murat KURUM
Bakan

7/43965 GK 137

7/44313 - 7/44314 GK 142

7/44642 GK 151

7/44885 GK 151

7/44971 GK 154

7/45152 GK 159

7/45257 - 45258 GK 160

7/45464 GK 164

7/45628 - 45629 GK 167

7/45842 - 45854 GK 168

7/45873 GK 168

7/46137 GK 169

7/46418 - 46421 GK 172

7/46941 GK 178

EK:

-Liste (7 Adet, 10 Sayfa)

-Cevap Yazısı (121 Adet, 247 Sayfa)



AYDIN MİLLETVEKİLİ
SAYIN SÜLEYMAN BÜLBÜL'ÜN
TBMM 7/46144 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

- 1) Son 5 yıl içerisinde Aydın'da yabancılara satılan konut sayısı kaçtır?
- 2) Son 5 yıl içerisinde Aydın'da yabancılara satılan arsa miktarı ne kadardır?
- 3) Arsa ve konut satışları en çok hangi ülkenin vatandaşlarına yapılmıştır?
- 4) Son 5 yıl içerisinde Aydın'da yabancılara satılan tarım arazisi miktarı ne kadardır?

CEVAPLAR:

Bakanlığımız bağlı kuruluşu olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İstatistik Bilgi Sistemi kayıtlarına göre son beş yılda;

(01.01.2016 tarihinden 10.06.2021 tarihine kadar) yabancı gerçek kişiler tarafından satış vb. yollarla 3.109 adet konut, işyeri vb. taşınmaz edinilmiştir.

(01.01.2016 tarihinden 10.06.2021 tarihine kadar) yabancı gerçek kişiler tarafından satış vb. yollarla 194.214 m² 279 adet ana taşınmaz (arazi, arsa vb.) edinilmiştir.

(01.01.2016-10.06.2021 tarihleri arası) yabancı gerçek kişiler tarafından satış vb. yollarla ana taşınmaz (arazi, arsa vb.) edinen ilk on ülke sıralaması İngiltere, Almanya, Kuveyt, Hollanda Amerika Birleşik Devletleri, Azerbaycan, İrlanda, Belçika, Danimarka ve Fransa'dır.

(01.01.2016-10.06.2021 tarihleri arası) yabancı gerçek kişiler tarafından satış vb. yollarla konut, işyeri vb. taşınmaz edinen ilk on ülke sıralaması İngiltere, Kuveyt, Almanya, İrlanda, İran, Belçika, Hollanda, Rusya Federasyonu, Azerbaycan ve İsveç'tir.

(01.01.2016 tarihinden 10.06.2021 tarihleri arası) yabancı gerçek kişiler tarafından satış vb. yollarla edinilmiş oldukları tarım vasıflı aktif taşınmazlar (tarla, bağ, bahçe, zeytinlik, fındıklık vb.) 63.947 m² olarak görülmektedir.

Belirtilen tarihlere kadar yabancı gerçek kişilerin edinip halen elinde bulundurdıkları aktif taşınmazların hesaplanmasında yabancıların Türk vatandaşı ve/veya tüzel kişilere yaptıkları devirler pasif istatistikler olup, hesaba dâhil edilmemiştir.

AYDIN İLİ YABANCI GERÇEK KİŞİLER İSTATİSTİKİ RAPOR (01/01/2016-10/06/2021 SATIŞ VB. EDİNİMLER)					
AYDIN (01/01/2016- 10/06/2021)	Ana Taşınmaz Sayısı (Arsa, Arazi vb.)	Ana Taşınmaz Hisse Yüzölçümü (m ²)	Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı	Toplam Kişi Sayısı	Toplam Taşınmaz Sayısı
Genel Toplam	279	194.214	3.109	3.675	3.388

AYDIN İLİ YABANCI GERÇEK KİŞİLER SATIŞ VB. EDİNİMLERLE ARSA, ARAZİ VB. TAŞINMAZ EDİNEN İLK 10 ÜLKE (01/01/2016-10/06/2021)		
SIRA NO	UYRUK	Ana Taşınmaz Sayısı (Arsa, Arazi vb.)
1	İngiltere	96
2	Almanya	73
3	Kuveyt	12
4	Hollanda	11
5	Amerika Birleşik Devletleri	8
6	Azerbaycan	7
7	İrlanda	6
8	Belçika	5
9	Danimarka	5
10	Fransa	5

(NOT: SIRALAMA ANA TAŞINMAZ SAYISINA GÖRE
YAPILMIŞTIR.)

AYDIN İLİ YABANCI GERÇEK KİŞİLER SATIŞ VB. EDİNİMLERLE MESKEN, OFİS VB. TAŞINMAZ EDİNEN İLK 10 ÜLKE (01/01/2016-10/06/2021)		
SIRA NO	UYRUK	Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı
1	İngiltere	595
2	Kuveyt	497
3	Almanya	473
4	İrlanda	218
5	İran	158
6	Belçika	119
7	Hollanda	117
8	Rusya Federasyonu	110
9	Azerbaycan	96
10	İsveç	66

(NOT: SIRALAMA MESKEN, DÜKKÂN, OFİS VB.SAYISINA
GÖRE YAPILMIŞTIR.)