



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610-242932

Konu : Yazılı Soru Önergeleri

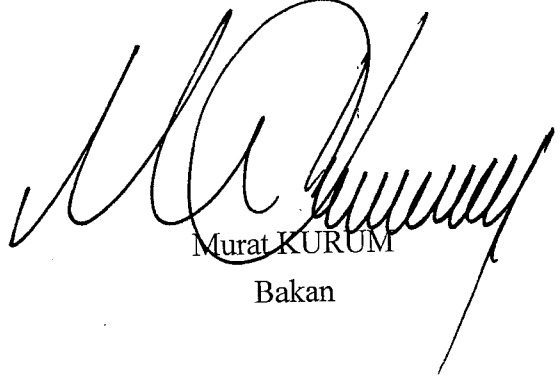
7/35105 GK 20
7/34855 GK 26
7/34856 GK 26
7/34639 GK 20
7/35497
7/35106 GK 28
16 Kasım 2020
7/35108 GK 28
7/32488 GK 11
.../.../2020
7/31046 GK 187
7/34647 GK 20
7/34737 GK 24
7/34738 GK 24

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ekli listede TBMM esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergelerine ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/30809 GK-26	7/30530 GK-19
7/30852 GK-26	7/30531 GK-19
7/35275 GK-28	7/34532 GK-19
7/33798 GK-12	
7/30604 GK-18	
7/34739 GK-24	
7/34908 GK-26	
7/33593 GK-12	
7/34402 GK-18	


Murat KURUM
Bakan

Ek:

Liste (5 Adet, 5 Sayfa)

Cevap Yazısı (24 Adet, 48 Sayfa)



**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/34532 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

İstanbul'un Eyüp Sultan İlçesi'ne bağlı Göktürk Mahallesi'nde Kemerköy Yapı inşaatı devam ederken 2 dönümlük arazi dere yatağında olduğu gerekçesi ile Eyüp Sultan Belediyesi'ne yeşil alan olarak terk edilmiştir. İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İSKİ) tarafından dere yatağında olduğu, taşkın tehlikesi bulunduğu ve inşaat yapılmaması gerektiği yönünde görüş verilmesine rağmen Eyüp Sultan Belediyesi bu alanda bir inşaatın yapımına başlamıştır.

İnşaat alanına yakın site sakinleri, dere yatağına yapılmaya başlanan bu bina nedeni ile "derenin yatağı değişecek, yukarı mahallelerden gelen sel suları mevcut binaları basacak" endişesi taşımaktadır. Mahalle sakinleri, İSKİ Raporu dikkate alınmadan Eyüp Sultan Belediyesi'nce 24.07.2020 tarihinde ruhsat izni verilerek yapımına başlanan bu inşaatın durdurulması ve burada yapılan idari işlemin iptali için İdare Mahkemesi'nde dava açmışlardır.

Bu bilgiler çerçevesinde;

1- İSKİ tarafından dere yatağında olduğu, taşkın tehlikesi bulunduğu ve inşaat yapılmaması gerektiği yönünde görüş verilmesine rağmen yeşil alan olarak terk edilen alanda Eyüp Sultan Belediyesi tarafından neden bir inşaatın yapımına başlanmıştır, bunun gerekçeleri nelerdir?

2- Bu alanda inşaat yapmanın riskleri ortadayken, İSKİ tarafından zamanında bu konuda detaylı bir rapor verilmişken neden bu rapor dikkate alınmamıştır?

3- Eyüp Sultan Belediyesi tarafından inşaatla başlamadan önce, sözlü ve yazılı talepleri bulunmasına rağmen vatandaşlara neden bilgi verilmemiş, inşaat hakkında bilgilendirici bir tabela şantiye sahasına neden asılmamıştır? Çevrede yaşayanların bütün uğraşlarına karşın kim tarafından, hangi amaçla ve ne şekilde yapıldığına dair bilgi edinilemeyen bu inşaatla 24.07.2020 tarihinde ruhsat izni verilerek alelacele başlanmasının gerekçeleri nelerdir?

4- Kamu Kurumu niteliğindeki Belediye'nin bu tür bir inşaatı gerçekleştirebilmesi için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nda belirtildiği gibi öncelikle 5 Yıllık İmar Programında yer alması, bu yatırıma ilişkin bütçe ayırmış olması gerekmektedir. Bu inşaat 5 yıllık imar programında bulunmakta mıdır, bu yatırıma ilişkin bütçe ayrılmış mıdır, bu bütçe ne kadardır?

5- Bu inşaat Belediye kaynakları ile yapılmıyor ise bunun gerekçesi, koşulları ve bu koşullara ilişkin Belediye Meclisi kararlarının alınmış olması gerekmektedir. Eyüp Sultan Belediyesi'nin interaktif ortamda yayınlamış olduğu son 1 yıllık Belediye Meclisi kararları tarandığında bu tür bir konuya rastlanmamış, Belediye'ye ilişkin ihale ilanlarında da bu tür bir yapı ihalesine rastlanmamıştır. Bu inşaat ile ilgili Belediye Meclisi kararı alınmamış olmasına ve Belediye'ye ilişkin bu tür bir yapı ihalesi olmamasına rağmen hangi gerekçeye dayanarak bu inşaat başlanmıştır?

6- Böylesine hassas bir bölgede yapılacak yapılaşma nedeniyle bölgede yaşanacak olası bir sel felaketinde, yaşanacak maddi manevi zararın yanı sıra, oluşacak can kayıplarından ilgili Belediye'nin sorumlu olacağı Eyüp Sultan Belediyesi'ne, İstanbul Büyükşehir Belediyesi'ne, İSKİ'ye, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bölgede yaşayan vatandaşlar tarafından bildirilmiştir. Bu riskler ile ilgili olarak Bakanlık olarak alınmış bir tedbir bulunmakta mıdır, bu tedbirler nelerdir?

7- Çevrede yaşayan vatandaşların bütün bilgilendirme ve ihtar taleplerine Eyüp Sultan Belediyesi tarafından neden hiçbir cevap verilmemiştir, Belediye'nin bu konuda sessiz kalmasının gerekçeleri nelerdir?

8- Şantiye alanına konulan tabelada "İşin Adı: Göktürk Mah. Kültürel Tesis ve Cami Projesi" yazmaktadır. Tüm itirazlara rağmen devam eden bu projenin detayları nelerdir, burası ne olarak kullanılacaktır?

9- 22.05.2020 tarihinde M. İdare Mahkemesi'nde, 25/26.08.2020 tarihlerinde 4.İdare, 6.İdare, 8.İdare ve 10.İdare Mahkemeleri'nde konu ile ilgili açılan davalar sonuçlanıncaya kadar, inşaatın durdurulması, ya da bu davaların sonucuna göre projenin iptal edilmesi düşünülmekte midir?

10- Bu dere yatağının geçmişte terk edilmesi amacına uygun bir şekilde yeşil alana çevrilmesi düşünülmekte midir?

CEVAPLAR:

Eyüpsultan Belediye Başkanlığınca Bakanlığımıza verilen bilgide; Eyüpsultan ilçesi, Göktürk Mahallesi 1885 sayılı alanın, 19.05.2013 tarihinde İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanan meclis kararı ile Hmax=1 kat irtifalı Maks. Taks=0.40 yapılanmalı Kültürel Tesis (kültür merkezi, spor tesisleri, cami, sosyal tesis) alanına alındığı, söz konusu plan tadilat çalışması sürecinde İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi (İSKİ)'den görüş alındığı, 26.03.2013 tarihli ve 148299 sayılı yazı ile verilen görüşte "...ve söz konusu kadastral boşluktan geçen dere kolunun yağmursuyu toplama havzası 80 ha'nın altında olduğu, dere aksından itibaren sağında ve solunda 7,5'er metre olmak üzere toplam 15 metre Dere Yapı Yaklaşma Sınırdır..." denildiği, plan tadilatı akabinde plan tadilatına uygun bir şekilde

14.10.2020 tarihli ve 24170 sayılı imar durumu düzenlendiği, imar durumuna esas 24.07.2020 tarihli ve 146299912 sayı ile inşaat ruhsatı verildiği, ruhsat eki onaylı mimari projenin İSKİ görüşünde verilen Dere Yapı Yaklaşma Sınırı dikkate alınarak çizildiği, mevcut cami inşaatının proje üzerinde bulunan vaziyet planında yoldan 8 metre çektiği, en yakın yerinden belirtilen dere kesitine olan uzaklığının 11,71 metre ölçüldüğü, ayrıca inşaatın konturlarında da ölçüm yapıldığı, konturlarının onaylı projesine uygun olarak devam ettiğinin tespit edildiği, ayrıca, 15.10.2020 tarihli ve 15836 sayılı yazı ile İstanbul Teknik Üniversitesi Çevre Mühendisliđi Bölümüne konunun değerlendirilmesi için de görüş sorulduğu belirtilmektedir.