



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

1327198

7/41491 GK 106
7/45092 GK 155
7/45261 GK 160
7/45263 GK 160
12 Temmuz 2021
7/45347 GK 163
7/45348 GK 163

.../.../2021

7/45349 GK 163

7/45346 GK 167

7/46138 - 46145 GK 16

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

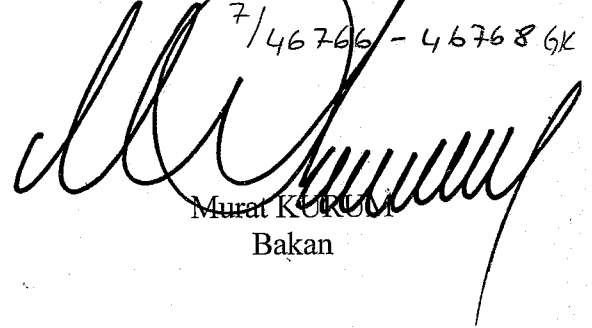
7/46288 - 46291 GK 1

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/46488 - 46489 GK 17

7/46628 - 46629 GK 1

7/46766 - 46768 GK


Murat KURUM
Bakan

7/43965 GK 137

7/44313 - 7/4314 GK 142

EK:

-Liste (7 Adet, 10 Sayfa)

-Cevap Yazısı (121 Adet, 247 Sayfa)

7/44642 GK 151

7/44885 GK 151

7/44971 GK 154

7/45152 GK 159

7/45257 - 45258 GK 160

7/45464 GK 164

7/45628 - 45629 GK 167

7/45842 - 45854 GK 168

7/45873 GK 168

7/46137 GK 169

7/46418 - 46421 GK 172

7/46941 GK 178

KONYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN ABDULKADİR KARADUMAN'IN
TBMM 7/4447 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

714447
SK 142

SORULAR:

Büyükşehir Kanununda yapılan değişikliklerle köyler mahalle statüsüne geçirilmiş böylece köylüler emlak vergisi ve su faturası gibi yeni vergilere maruz kalmışlardır. Düzenlemelerle birlikte sadece ek vergiler değil, çoğu hazine arazisi olan meralar ve tarım arazileri imara açılmış ve bu alanlarda yapılaşma başlatılmıştır. Temel geçim kaynağı tarım ve hayvancılık olan köylüler bu faaliyetleri yaptıkları alanları kaybederken ayrıca ek maddi yük yüklenmek zorunda bırakılmıştır. Şikâyetlerin çoğalmasıyla birlikte "Kırsal Mahalle" statüsü düzenlendi ancak Mahalle yapılan Köylerin "Kırsal Mahalle" olma yönündeki talepleri belediye meclislerince karşılanmamaktadır. Yönetmelikte belirtilen özellikleri taşıyan bu yerleşim yerlerinin "Kırsal Mahalle" olma talepleri geri çevrilerek hak gaspı yapılmaktadır.

Bu bağlamda;

1. 2018 yılından günümüze kadar Köyden Mahalleye çevrilen toplam yerleşim yeri sayısı kaçtır?
2. "Kırsal Mahalle" statüsü düzenlendikten sonra Mahalle statüsündeki kaç yerleşim yeri Kırsal Mahalle statüsüne geçmiştir?
3. Kırsal Mahalle olma hakkı kazandığı halde bu hakkı belediyelerce engellenen yerleşim yerlerine bu hakkın teslim edilmesiyle ilgili Bakanlığınızın bir dahli olacak mıdır?
4. Konu ile ilgili Bakanlığınıza ulaşan şikâyetler doğrultusunda şuana kadar hangi çalışmaları yaptınız?

CEVAPLAR:

Bilindiği üzere, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nda yer alan Geçici Madde 2'de; "...Bu sınırlar içinde kalan köylerin tüzel kişiliği sona ererek mahalleye dönüşür. Bu şekilde oluşan mahallelerin katılacağı ilçe veya ilk kademe belediyesi, büyükşehir belediye meclisince belirlenir. Orman köylerinin tüzel kişiliği devam eder. Ancak ormanlarla ilgili diğer kanun hükümleri saklı kalmak üzere bu köyler imar bakımından büyükşehir belediyesinin mücavir alanı sayılırlar. Bu köylerde su ve kanalizasyon hizmetlerini yürütme görev ve yetkisi ilgili büyükşehir belediyesine bağlı su ve kanalizasyon idaresine aittir.

Birinci fıkra gereğince büyükşehir belediyesi kapsamına alınan ilçelerin mülkî sınırları içinde kalan belediye ve köyler ile, büyükşehir belediyesi kapsamına alınan belediyelerin mücavir alan sınırları içerisinde bulunan köylerden; birinci fıkarda belirtilen mesafelerin dışında kalan belediye ve köyler, bu Kanunun yayımı tarihinden itibaren altı ay içinde belediye meclisi veya köy ihtiyar heyetinin talebi üzerine büyükşehir belediye meclisinin kararı ve İçişleri Bakanlığının

onayı ile başka bir işleme gerek kalmaksızın büyükşehir belediye sınırları içine alınabilir. Bu köylerin mahalle olarak hangi ilçe veya ilk kademe belediyesine katılacakları aynı meclis kararında gösterilir.

Birinci fıkra gereğince büyükşehir kapsamına alınan belediyelerin sınırlarında yerleşim düzeni gerekleri dikkate alınarak bu Kanunun yayımı tarihinden itibaren bir sene içinde büyükşehir belediye meclisinin talebi üzerine İçişleri Bakanlığınca gerekli değişiklikler yapılabilir. ..." hükmünü amirdir.

Bu çerçevede, Bakanlığımızda 2018 yılından günümüze kadar köyden mahalleye çevrilen toplam yerleşim yeri sayısı ile ilgili herhangi bir bilgi bulunmamaktadır.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nda yer alan Ek Madde 3'te; "Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkrafta belirtilen usulle kaldırılabilir.

Büyükşehir belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edebilir ya da reddedebilir." hükmü bulunmaktadır.

Dolayısıyla, büyükşehir belediyelerinin bulunduğu yerlerde mahalle statüsünde olan yerleri kırsal mahalle olarak belirleme yetkisi büyükşehir belediye meclislerinde olduğundan Bakanlığımızın konuyla ilgili herhangi bir görev ve sorumluluğu bulunmamaktadır.