



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

18 Mart 2021

Sayı :30824082-610 567255
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

Ek:
-Liste (6 Sayfa)
-Cevap Yazısı (38 Adet, 69 Sayfa)

7/33293	7/39966-39969
7/37354	7/39971
7/37492	7/40057-40058
7/37848	7/41163-41164
7/38096	7/41168
7/38787	7/41170
7/38985-38986	7/41172
7/39254	7/40303-40304
7/39254	7/40438
7/39257	7/40441
7/39594-39595	7/40687-40688
7/39602-39603	7/40690
7/39698	7/40781
7/39700	7/40785

GK

7/ 29700
6.10.24

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DİLŞAT CANBAZ KAYA’NIN
TBMM 7/39700 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Basına yansıyan haberlere göre; İstanbul Beykoz’da özel orman alanına yapılacak villa projesinin ortasında kalan ve Çevre Düzeni Planı’nda “tarımsal niteliği korunacak alan” olarak belirlenen parsel için yapılan plan değişikliği raporunda; *“parselin tarım dışı kullanılabilmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Diyanet İşleri Başkanlığı’ndan kamu yararı kararı alınarak Tarım ve Orman Bakanlığı’na gönderildiği ve Bakanlık tarafından 18 Eylül 2019 tarihli karar ile parselin tarım dışı kullanılmasına izin verdiği ”* belirtilmiştir.

Bu bağlamda;

- 1) Tarımsal niteliği koruncak alan statüsüne sahip olan ve 18 Eylül 2018 tarihli karar ile hakkında tarım dışı kullanıma izin verilen alan kaç hektardır? Bu alanda yapılacak olan proje nedir?
- 2) Tarımsal niteliği korunacak alan statüsüne sahip alanın “villa projesi” için tarım dışı kullanıma açılması hakkında Bakanlığınız tarafından verilen “kamu yararı kararının” gerekçesi nedir?
- 3) 2010 yılından bu yana İstanbul ilinde toplam kaç hektar alan kamu yaran gerekçesi ile tarım dışı kullanıma sunulmuştur?
- 4) İstanbul kentindeki mevcut tarım ve orman arazilerinin korunması için Bakanlığınız tarafından yürütülen bir çalışma var mıdır?

CEVAP

Bakanlık Makamının 12.10.2020 tarih ve 214750 sayılı Olur’u ile onaylanan, İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Dereseki Mah. 267 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, taşınmazın tahsis amacına uygun olarak, “Ticaret Alanı”, “İlkokul Alanı”, “Cami Alanı”, “Yol Alanı” “Pasif Yeşil Alan”, “Park Alanı”, “Trafo Alanı” kullanımları yer almakta olup; planda ve plan hükümlerinde “villa veya konut” kullanımı bulunmamaktadır.