



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

11 Aralık 2020

Sayı :30824082-610 266850
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet- 7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (83 Adet, 132 Sayfa)



KAHRAMANMARAŞ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALİ ÖZTUNÇ
TBMM 7/36087 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

Elazığ depremin ardından Doğu Anadolu Fayı'nda devam eden hareketlilik, uzmanların uyarıları doğrultusunda gözleri fayın Elazığ'dan sonraki devamı niteliğindeki Kahramanmaraş ve Hatay'a yöneltmiştir. Uzmanlar, Doğu Anadolu Fay hattının Kahramanmaraş bölümünde 500 yıldır birikmiş büyük bir enerji olduğunu ve bu fayın her an harekete geçebileceğini sıkça dile getirmektedir.

Buna istinaden;

- 1- Kahramanmaraş'ın deprem risk analizi yapılmış mıdır? Yapılmış ise ne zaman yapılmıştır ve sonuçları ne olmuştur?
- 2- Kahramanmaraş'ta olası bir depreme karşı riskli binaların tespiti yönünde bir çalışma yapılmış mıdır? Yapılmış ise kaç bina riskli olarak değerlendirilmiş ve bu binalarla ilgili ne tür tedbirler alınmıştır?
- 3- Kahramanmaraş olası bir depreme ne kadar hazırdır? Kahramanmaraş'ta arama kurtarma ve AFAD ekiplerinin sayısı nedir? Acil toplanma alanları tespit edilmiş midir? Edilmiş ise bu alanlar nerelerdir?
- 4- Uzmanların deprem riski yüksek iller arasında gösterdiği Kahramanmaraş'a acil durum ve afet yardımı adı altında son beş yılda, yıllar itibariyle aktarılan kaynak miktarı ne kadardır?

CEVAPLAR:

Bakanlığımızca 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında, Kahramanmaraş İlinde yürütülen kentsel dönüşüm uygulamaları çerçevesinde dönüşüm projeleri özel hesabından son beş yılda 104.633.400,37-TL kaynak kullanılmıştır.

6306 sayılı Kanunun yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar, 6306 sayılı Kanun kapsamında, Kahramanmaraş İli genelinde 4.576 adet bağımsız bölüm içeren toplam 1.396 adet yapı "Riskli Yapı" olarak tespit edilmiş ve bu yapılardan, 4.344 adet bağımsız bölüm içeren toplam 1.303 adet riskli yapının yıkımı gerçekleştirilmiştir.

Kahramanmaraş ili, Onikişubat ilçesi sınırları içerisinde bulunan Hacıbayram Veli, Gayberli Malik Ejder Mahalleleri ile Gayberli Mahallesinde 29,88 hektarlık alan zemin durumu sebebiyle 2013/4252 Bakanlar Kurulu Kararına istinaden; Onikişubat ilçesi sınırları içerisinde bulunan Yusufkar (Tekke) Mahallesi 24,00 hektarlık alan üzerindeki yapılaşmanın can ve mal kaybına yol açma riski taşıması sebebiyle 2013/4830 Bakanlar Kurulu Kararına istinaden riskli alan ilan edilmiştir.

Kahramanmaraş İli, Onikişubat İlçesi, Mağralı (Çamlık) Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 12,18 hektarlık alan ile Kurtlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 31,52 hektarlık alan 19/02/2015 tarihli ve E.1185 sayılı Bakanlık Makam Olur'u ile, Saçaklızade mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2,94 hektarlık alan 26/07/2016 tarihli ve E.9185 sayılı Makam Olur'u ile, Dulkadiroğlu İlçesi, İsmet Paşa Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 3,52 hektarlık alan 31/08/2020 tarihli ve E.182772 sayılı Makam Olur'u ile rezerv yapı alanı olarak belirlenmiştir.

Yusuflar Riskli Alanındaki hak sahiplerinin konut ihtiyacını karşılamak amacıyla belirlenen Saçaklızade Mahallesi Rezerv Yapı Alanında plan ve projelendirme çalışmaları tamamlanmış olup, alanda 113 adet konut üretimine yönelik çalışmalar devam etmektedir.

Yine, Yusuflar Riskli Alanındaki hak sahiplerinin konut ihtiyacını karşılamak amacıyla belirlenen Kurtlar Mahallesi Rezerv Yapı Alanında 1. aşamada plan ve projelendirme çalışmaları tamamlanmış olup, alanda ilk aşamada 438 adet konut üretimine yönelik çalışmalar devam etmektedir.

Bununla beraber, Bakanlığımız 2023 vizyonu kapsamında, kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, bütüncül yaklaşımın geliştirilmesi, sürecinin iyileştirilmesi ve stratejilerin belirli programlar dahilinde ortaya konulması amacıyla kentsel dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek olan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" hazırlanmış ve 19/02/2019 tarihinde Bakanlık Makamı Olur'u ile onaylanmıştır.

Bahsi geçen ilke ve esaslar, 19/02/2019 tarihli ve 41958 sayılı yazımız ile; büyükşehir, il, ilçe belediye başkanlıklarınca Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin hazırlanması ve afet riski en yüksek olan alanların tespit edilerek üç ay içerisinde Bakanlığımıza bildirilmesi amacıyla 81 İl Valiliğine iletilmiş; bu kapsamda da, Riskli Alan, Rezerv Yapı Alanı, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ve Kentsel Yenileme Alanı tekliflerinin, ilgili belediye başkanlığı tarafından il/ilçe genelinde hazırlanan ve Bakanlığımızca uygun görülen Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinde önceliklendirilen alanlar arasından seçilmiş olması şartı getirilmiştir.

Bu doğrultuda; Kahramanmaraş İli, Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Başkanlığınca, Dulkadiroğlu Belediye Başkanlığınca ve Elbistan Belediye Başkanlığınca hazırlanan Kentsel Dönüşüm Strateji Belgeleri Bakanlığımıza iletilmiş; "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" çerçevesinde Bakanlığımızca yapılan incelemeler neticesinde tespit edilen eksiklikle ilgili belediye başkanlıklarına bildirilmiş, belgelerin tamamlanmasına ilişkin süreç devam etmektedir.