



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

26 Ağustos 2021

Sayı :30824082-6101602771

Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/38983
7/41142
7/41490
7/42934
7/43024-7/43025
7/43028
7/43710
7/43970
7/44317
7/44769

G.K.

EK:

-Liste (6 Adet, 9 Sayfa)

-Cevap Yazısı (118 Adet, 220 Sayfa)

7/44973
7/45153
7/45157-7/45158
7/45178
7/45260
7/45466-7/45469
7/45474
7/45624-7/45625
7/45630
7/45744
7/45855-7/45866
7/45870

G.K.

7/45872
7/45877
7/46297
7/46299-7/46300
7/46304-7/46305
7/46490-7/46492
7/46495-7/46498
7/46623
7/46626
7/46630

G.K.


Murat KURUM
Bakan

7/47328
7/47330-7/47334
7/47337-7/47338
7/47434-7/47435
7/47437
7/47439
7/47441-7/47442
7/47571-7/47573
7/47683
7/47685-7/47687
7/47691
7/47873
7/47876

G.K.

G.K.

7/46761-7/46762
7/46764
7/46769-7/46772
7/46884
7/46886
7/46890
7/46942-7/46948
7/46951-7/46955
7/47012
7/47016
7/47104
7/47132-7/47139
7/47221-7/47225

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/44769 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

Çanakkale ili Bozcaada ilçesi hem turizm hem de jeostratejik açıdan oldukça önemli bir konumdadır. Ancak son yıllarda artan kaçak yapılaşma nedeniyle adanın sahip olduğu sit özellikleri ve stratejik noktalar tehdit altındadır. Kaçak yapıların birçoğu villa niteliğinde olup, bu kaçak yapıların sahipleri Türk Vatandaşı olmasına rağmen bu konutlarda yabancıların ikamet ettiği tespit edilmiştir. Bazı kaçak konutların ise pansiyon olarak kullanıldığı bilinmektedir. Bu şekilde bulunan yaklaşık 240 konut hakkında ada sakinleri tarafından durum CİMER'e bildirilmiş, belediye tarafından söz konusu taşınmazlar mühürlenmesine rağmen gerekli hiçbir işlem yerine getirilmemiştir.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1- Bozcaada'da bulunan kaçak yapı sayısı ne kadardır?
- 2- Son 5 yıl içerisinde yıkım kararı çıkarılan ve yıkılan taşınmaz sayısı kaçtır?
- 3- CİMER'e yapılan şikâyetlere rağmen söz konusu yapılar hakkında işlem yapılmamasının gerekçesi nedir?
- 4- Kaçak yapılarda ikamet eden yabancı sayısı kaçtır?
- 5- Adada mevcut sit alanı yüzölçümü ne kadardır? Sit alanı üzerindeki kaçak yapıların yüzölçümü ne kadardır?
- 6- Bağ evi statüsünde inşa edilip, gerekli kriterleri ihlal eden yapıların sayısı ne kadardır? Bu yapılarla ilgili herhangi bir işlem gerçekleştirilmiş midir?

CEVAPLAR

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar Çanakkale İli, Bozcaada İlçesinde 6306 sayılı Kanun kapsamında Cumhurbaşkanınca ilan edilen "riskli alan" veya Bakanlıkça belirlenen "rezerv yapı alanı" olmamak ile birlikte 1 adet yapı "Riskli Yapı" olarak tespit edilmiş ve bu yapının yıkımı gerçekleştirilmiştir.

Son beş yıl içerisinde Çanakkale TVK Bölge Komisyonu tarafından 62 adet kaçak yapı ve izinsiz uygulama için suç duyurusunda bulunulmuş olup izinsiz uygulamaların kaldırılması için Bozcaada Belediye Başkanlığı'na bildirim yapılmıştır.

Bozcaada'da 1. Derece Doğal Sit Alanı yüzölçümü 7.648.111,14 m², 3. Derece Doğal Sit Alanı yüzölçümü 2.954.075,85 m²'dir.