

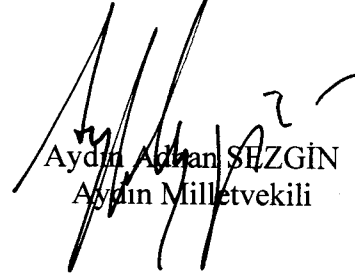


Aydın Adnan SEZGİN
Aydın Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Orman Bakanı Sayın Bekir Pakdemirli tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Saygılarımla. 09.06.2021



Aydın Adnan SEZGİN
Aydın Milletvekili

5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu 2005 yılında yürürlüğe girmiştir. 2014 yılında kanunun birçok maddesinde değişiklik yapılmıştır. Bunlar arasında, sınırdaş arazilerde önalım hakkının getirilmesi de bulunmaktadır. Bu düzenlemeyle, tarımsal arazilerin satılması hâlinde yan parsel yani sınırdaş arazi maliklerine önalım hakkı doğmuştur.

Sınırdaş tarım arazileri için getirilen ön alım hakkı, faydadan çok mağduriyete neden olmuştur. Aileler ve sınırdaş arazisi olan komşular birbirine düşman olmuş, çok sayıda dava açılmıştır.

Yapılan hata 6 yıl sonra anlaşılmış, 4 Kasım 2020 tarihli Resmî Gazetede yayınlanan 7255 Sayılı Torba Kanunla, 5403 sayılı Kanun'un 8/i maddesinin 2. fıkrası yürürlükten kaldırılmış, önalım hakkı yasadan çıkartılmıştır. Ancak yasa geriye yürütülemeyeceği için açılan davalar devam etmektedir.

Bu çerçevede;

- 1) 2014 ile 2020 yılları arasında açılan ve devam etmekte olan önalım hakkı davalarında ortaya çıkabilecek mağduriyetlerin giderilmesine yönelik bir çalışma yapılması mümkün müdür?
- 2) 7255 sayılı yasanın 20. maddesinin devam etmekte olan davalara da uygulanacağı yönünde bir düzenleme yapılması planlanmakta mıdır?