



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-6104195697
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

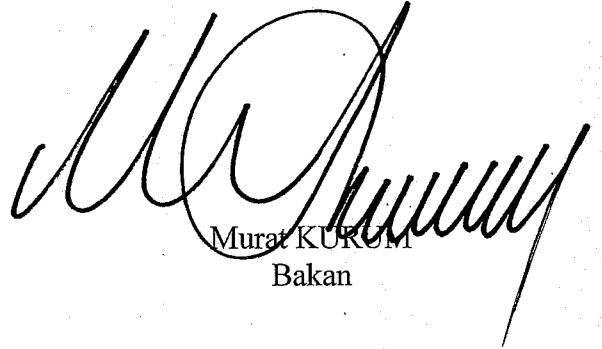
25 Haziran 2021

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (61 Adet, 129 Sayfa)



**AYDIN MİLLETVEKİLİ
SAYIN SÜLEYMAN BÜLBÜL'ÜN
TBMM 7/44319 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI**

7/44319

GK 142

SORULAR:

Aydın'ın Bozdoğan ilçesine bağlı Yenice Mahallesi'nde Bozdoğan Belediyesi'ne ait arazide bulunan yaklaşık 200 zeytin ağacının kesildiği, daha sonra iş makineleri ile de köklerinin söküldüğü görülmüştür. Bu kapsamda Belediye Başkanı Ufuk Altıntaş bölgede TOKİ yapılacağı açıklamasında bulunmuştur. Zeytin ağaçlarının 25-30 senelik olmasından ötürü kamuoyuyla paylaşılması gereken hususlar mevcuttur.

Bu kapsamda;

- 1) Ağaçlar hangi proje kapsamında kesilmiştir?
- 2) Proje planı hangi faaliyetleri ve yapıları içermektedir?
- 3) İnşaata ne zaman başlanması planlanmaktadır?
- 4) Toplam ne kadarlık bir alanda ağaç kesimi yapılmıştır?
- 5) Projenin kapladığı toplam alan ne kadardır?
- 6) Zeytin ağaçları kesilmeden de projenin başka bir alanda yapılması seçeneği değerlendirilmiş midir?
- 7) Değerlendirilmişse hangi alanlar değerlendirmeye alınmıştır?
- 8) Toplam kaç ağaç kesilmiştir?
- 9) Başka ağaç kesilmesi planlanmakta mıdır?
- 10) Tarım ve Orman Bakanlığı'ndan uygun görüş alınmış mıdır?
- 11) Bu kapsamda görüş için Bakanlığa ne zaman başvurulmuştur?
- 12) Gelen uygun görüş yazısının tarihi nedir?
- 13) Uygun görüş yazısının içeriği nedir?

CEVAPLAR:

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Aydın Bozdoğan ilçesinde planlama veya projelendirme çalışması yapılan herhangi bir iş bulunmamaktadır.

Bozdoğan Belediye Başkanlığından alınan bilgide;

Bozdoğan ilçesi, Hisar Mahallesi, 152 ada 39 nolu parsel, 163 ada 9 nolu parsel ile 162 ada, 1 parsel nolu taşınmazların Bozdoğan Belediyesi adına kayıtlı olduğu ve tapu cinslerinin zeytin fidanlığı olarak geçtiği, bahse konu taşınmazların bulunduğu alana 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında toplu konut alanı yapılabilmesi amacıyla 130 adet zeytin fidanının kontrollü bir şekilde sökülerek 220 litrelik saksıların içerisine taşındığı, bahse konu alanın bulunduğu bölgenin engebeli olmasından ve sulak arazi olmamasından dolayı bahse konu ağaçların fidan şeklinde kaldığı, aynı zamanda parsel içerisine moloz ve inşaat artığı malzemeleri döküldüğünden dolayı toprak verimliliğini kaybettiği, Kaymakamlık nezdinde toplanan komisyonca da belirlendiği,

Projenin bulunduğu alanda toplu konut projesi yapılmasının planlandığı, ilçedeki ev fiyatlarının çok yüksek olması sebebi ile vatandaşların konut alamayacak duruma geldiği, söz konusu inşaat imar planlarının bitirilmesine istinaden 2022 yılı içerisinde inşaata başlanmasının planlandığı, Bozdoğan ilçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde veya dışarısında önceki dönemlerde yapılan parsel satışlarından dolayı Bozdoğan Belediyesine ait herhangi bir alan kalmadığı,

Toplamda 15.000 m²'lik alanda 130 adet zeytin fidanının kontrollü biçimde sökülerek dikiminin gerçekleştirildiği, 60.000 m²'lik alanda imar planı yapılmasının planlandığı, bahse konu saksıdaki zeytin ağaçlarının tekrardan peyzaj yapılmak suretiyle bu bölgeye dikiminin yapılacağı, başkaca bir zeytin sökümlü planlanmadığı,

Konuyla ilgili olarak Tarım ve Orman Bakanlığının uygun görüşünün alındığı, Bozdoğan Belediyesince Bozdoğan İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne 02.04.2021 tarihinde başvuru yapıldığı, İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 28.04.2021 tarihli uygun görüş yazısının bulunduğu, söz konusu yazıda "Zeytin fidanlığı, zeytin fidanı istihsalı için kullanılan alanı ifade etmekte olduğu, zeytin üretimi için zeytinin dikildiği ve yıllar boyu zeytin üretiminin sağlandığı, yukarıda kısaca tanımlanan zeytinlik sahalardan farklılık göstermekte olduğu, zeytinlik saha, zeytin üretimi ve zeytinlik kurulması için ayrılan zeytin ağacının üretim için doğrudan üzerine dikildiği ve kanunla korunan alanlar olup, zeytin fidanı istihsalı için kullanılan zeytin fidanları zeytin sahası tanımına girmediği" belirtilmiştir.