



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

20 Mayıs 2021

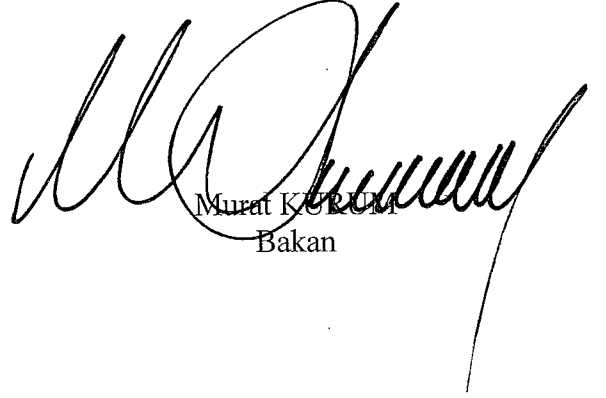
Sayı :30824082-610 9 55328
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURBAN
Bakan

EK:

-Liste (7 Sayfa)

-Cevap Yazısı (55 Adet, 133 Sayfa)

7/41406 G.K.106	7/43222	} G.K.126	7/43817-7/43818	} G.K.136
7/41711 G.K.109	7/43224-7/43225		7/43820	
7/42148	7/43326		7/43825-7/43828	
7/42156	7/43429-7/43430	} G.K.128	7/43966-7/43968	} G.K.137
7/42164	7/43432-7/43433		7/43972	
7/42731 G.K.119	7/43435-7/43436		7/44176	
7/42841	7/43440	} G.K.139	7/44271	} G.K.142
7/42843	7/43580-7/43584 G.K.129		7/44276	
7/43026-7/43027	7/43638 G.K.131		7/44315	
7/43029	7/43708	} G.K.134	7/44438	} G.K.142
7/43036-7/43041	7/43713		7/44505-7/44506 G.K.1	
7/43160 G.K.125				

MALATYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN VELİ AĞBABA'NIN
TBMM 7/43436 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

7/43436
G.K.128

SORULAR

24 Ocak 2020 Sivrice Merkezli deprem Malatya'nın Doğanyol, Pütürge, Kale ve Battalgazi ilçeleri başta olmak üzere çok sayıda ilçede büyük hasara yol açmış olup depremin üzerinden yaklaşık 14 ay geçmesine rağmen bölgede halen yaralar sanılmamıştır.

Doğanyol İlçesi'nin bazı mahallelerinde halen yerinde konut yapımı için adım atılmamıştır. İlçede yaşayan depremzedeler kendilerine verilen sözlerin biran önce tutulmasını istemektedir.

Bu çerçeveden hareketle;

1. Malatya İli Pütürge İlçesi'nde toplam ağır/orta/hafif hasarlı ev sayısı kaçtır?
2. İlçede hak sahibi olan depremzede sayısı kaçtır?
3. İlçede yapımı devam eden konut sayısı kaçtır?
4. Kaç konut hak sahiplerine teslim edilmiştir?
5. Pütürge ilçesinde tüm konutların ne zaman bitirilip teslim edilmesi planlanmaktadır?
6. İlçede depremzedelerin evlerine ilk olarak ağır hasarlı daha sonra orta veya hafif hasarlı raporları düzenlenmiştir. Bunun sebebi nedir? Hasar tespitlerinde yaşanan farklılıklar nedeniyle mağdur olan vatandaşlar için nasıl bir çözüm önerilmektedir?
7. Bazı mahallelerde TOKİ'nin halen yerinde konut yapımı konusunda sıkıntılar yaşattığı, yollar kötü, dar, engebeli diyerek yapımı erteledikleri yönündeki eleştiriler konusunda bakanlığınız tarafından bir çalışma yapılması düşünülmekte midir?
8. 14 ayın ardından bölgede yaşayan bazı vatandaşların halen hak sahipliği konusunda sıkıntı yaşadıkları belirtilmektedir. Pütürge'de hak sahibi işlemleri halen devam etmekte midir? Bu işlemin bu kadar uzun sürmesinin sebebi nedir?

CEVAP

Elazığ İli'nde 24.01.2020 tarihinde meydana gelen deprem sonrasında yapılan hasar tespit çalışmaları da dikkate alınarak Malatya İli, Doğanyol İlçesi, Gökçe Mahallesi'nde bulunan yaklaşık 5,24 hektar büyüklüğe sahip alan, Pütürge İlçesi, Ağalar, Hatip ve Köylü Mahallesi'nde bulunan yaklaşık 6,39 hektar büyüklüğe sahip alan "Riskli Alan" olarak ilan edilmek suretiyle, Doğanyol İlçesi, İsak ve Çolak Mahallesi'nde bulunan yaklaşık 10,89 hektar büyüklüğe sahip alan "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmek suretiyle 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca kentsel dönüşüm kapsamına alınmıştır.

Söz konusu alanlarda Bakanlığımızca yürütülen kentsel dönüşüm uygulamaları kapsamında Pütürge İlçesi, Ağalar, Hatip ve Köylü Mahallesi Riskli Alanı'nda 223 adet bağımsız birim, Doğanyol İlçesi, Gökçe Mahallesi Riskli Alanı'nda 148 adet bağımsız birim ve Doğanyol İlçesi, İsak ve Çolak Mahallesi Rezerv Yapı Alanı'nda 374 adet bağımsız birim olmak üzere toplam 745 adet bağımsız birimin inşasına yönelik yapım süreci devam etmekte olup, yapım sürecinin tamamlanmasını müteakip hak sahiplerine teslim edilecektir.

Pütürge İlçesi'nden; 2605 Ağır Hasarlı, 47 Orta Hasarlı, 2105 Az Hasarlı, 1677 Hasarsız olmak üzere Toplam 6435 adet Konutta hasar tespit çalışmaları yapılmıştır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Malatya Pütürge'de deprem kapsamında 208 konut teslim edilmiş olup ilçede 96 konut (çok katlı) ve mahallelerde ise 300 köy evinin 2021 Haziran ayında AFAD'a teslimi planlanmaktadır.

Ayrıca TOKİ tarafından Pütürge'de 213 konut, 10 dükkân ve 1 camiden oluşan kentsel dönüşüm projesi gerçekleştirilecek olup proje alanındaki yapıların yıkımı ilgili kurumlar tarafından gerçekleştirilmesi akabinde inşaatına başlanılacaktır.

Hak sahipliğine ait net sayılar, işlemlerin devam edip etmediği İdaremiz tarafından bilinmemektedir. Söz konusu işlemler AFAD tarafından gerçekleştirilmekte olup, yer seçim protokolleri hazırlanmış olan listeler İdaremize bildirilmekte ve akabinde projelendirme ve yapım işlemleri gerçekleştirilmektedir. Yapımı tamamlanan konutlar yine AFAD'a teslim edilmektedir.

AFAD tarafından Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bildirilen yer seçim protokol listeleri, teknik olarak yapılacak inşaat modeline uygun olup olmadığı ve kamu kaynaklarının etkin kullanılması bakımından da değerlendirilerek, tüm şartlar en üst sınırdan zorlanarak yapımı uygun olan konutların inşasına başlanılmaktadır.