



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-6104195697
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

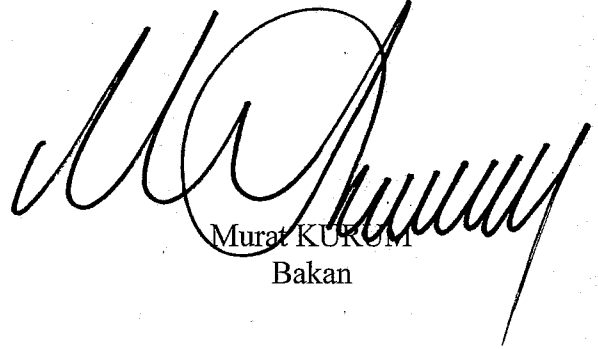
25 Haziran 2021

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (61 Adet, 129 Sayfa)



**T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**

**BİNGÖL MİLLETVEKİLİ
SAYIN ERDAL AYDEMİR'İN
TBMM 7/43640 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI**

7143640

GK 131

SORULAR:

Bingöl, aldığı her etkili yağışta büyük hasarlarla karşı karşıya kalmaktadır. Çarpık yapılaşma, dere yataklarına verilen imarlar ve dengesi ile oynanan doğanın yanında, yıllardır bir türlü çözüme kavuşturulamayan alt yapı sorunu, şehrin kangrenleşmiş problemlerinden birisi olarak her etkili yağışta büyük mağduriyetler yaratmaya devam etmektedir. Tüm uyarılara rağmen özellikle imar konusunda rantçı politikanın izleniyor olması, önümüzdeki dönemlerde geri dönüşü olamayacak problemlere yol açabilir.

Bu bağlamda;

- 1- Doğanın dengesini bozan, dere yataklarına verilen imarlar hakkında bir soruşturma başlatacak mısınız?
- 2- Bingöl'de oluşan çarpık yapılaşmanın önüne geçmek için bir çalışmanız olacak mı?

CEVAPLAR:

Ülkemizde yürütülen kentsel dönüşüm uygulamaları, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca "Riskli Alan", 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73 üncü maddesi uyarınca "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı" ve 5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun uyarınca "Yenileme Alanı" olarak belirlenen alanlarda gerçekleştirilmekte olup, 5393 ve 5366 sayılı Kanun uyarınca kentsel dönüşüm kapsamına alınmasına yönelik talepler, ilgili mevzuatları gereği alan tespiti ve uygulama yapmaya yetkili büyükşehir belediyesince veya ilçe belediyelerince, 6306 sayılı Kanun uyarınca kentsel dönüşüm kapsamına alınmasına yönelik talepler ise ilgili idarenin talebi üzerine Bakanlığımızca değerlendirilmektedir.

6306 sayılı Kanun'un temel amacı, afet riskli alanların dönüşümünü ve riskli yapıların yıkımını sağlayarak ülke genelinde güvenli ve yaşanılabilir alanların oluşturulmasıdır. Bu Kanunu temel alan kentsel dönüşüm çalışmaları, afet odaklı yürütülen uygulamalar olup, bu amaç kapsamında alansal uygulama yapılmak suretiyle yapısal ve mekânsal dönüşümün sağlanmasının yanı sıra yapı malikleri tarafından riskli yapı tespiti yaptırmak suretiyle de yapısal olarak yeniden yapılanma süreci gerçekleştirilmektedir.

Anılan Kanun'da Riskli Alan, "Zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan, Cumhurbaşkanınca kararlaştırılan alan", Riskli Yapı ise; "Riskli alan içinde veya dışında olup ekonomik ömrünü tamamlamış olan ya da yıkılma veya ağır hasar görme riski taşıdığı ilmi ve teknik verilere dayanılarak tespit edilen yapıyı" ifade etmektedir. Bu kapsamda; can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği düşünülen yapı ve alanların bulunduğu bölgede alansal olarak uygulama yapılmak suretiyle yapısal ve mekânsal dönüşümünün sağlanması talep edilen alana ilişkin anılan Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen bilgi ve belgeleri ihtiva eden teklif dosyasının hazırlanarak ilgili Belediyesince "Riskli Alan" olarak teklif edilmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda, Bingöl Belediye Başkanlığı'nın teklifi üzerine Bingöl İli, Merkez İlçesi, Kültür Mahallesi sınırları içinde bulunan yaklaşık 15.10 hektarlık alan, 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" kapsamında 2017/9851 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden "Riskli Alan" ilan edilmiş olup, 17/03/2017 tarihli ve 30010 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. 30/05/2017 tarihli Bakanlık Makamı Olur'u ile riskli alanda yapılacak uygulamalara yönelik Bingöl Belediye Başkanlığı geçici olarak yetkilendirilmiştir.

Bingöl Belediye sınırlarında bulunan dere yatakları ile ilgili olarak; son yapılan plan çalışmalarında Çapakçur Deresinin sağ ve solu yeşil bantlar ve rekreasyon alanı olarak planlanarak gerekli önlemler alınmıştır. Simani Mahallesinde bulunan ve Küçük Sanayi Sitesinin içinden geçen Kafiran Deresinin sağı solu park alanı olarak planlanmış olup yapılaşma ile ilgili gerekli önlemler alınmıştır. Mirzan Mahallesinden başlayarak Yeşilyurt Mahallesi sınırlarından geçen Kasaran Deresinin kenarları eski yerleşim yeri olduğundan altyapı çalışmaları devam etmektedir.