



T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

22 Ekim 2021

Sayı :30824082-610-2044527

Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önermeleri incelenmiş olup, söz konusu önermelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/46298  
7/46622  
7/47682  
7/47688  
7/47874  
7/47880  
7/47988

7/48137-48144

7/48289

7/48297

EK:

-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)

-Cevap Yazısı (91 Adet, 181 Sayfa)

7/48411

7/48418-48431

7/48433-48434

7/48533

7/48535

7/48611

7/48857

7/48915-48916

7/48918

7/49045

7/49047

7/49058

7/49063-49065

7/49158-49160

7/49214

7/49320

7/49322

7/49430-49432

7/49436

7/49538

7/49803

7/49895-49897

7/49900

7/50461

7/50465

7/50561-50562

7/50564

7/50590

7/50611

7/50652

7/50782

Murat KURUM  
Bakan

7/50859

7/50876

7/50881

7/50933-50935

7/51062-51063

7/51136

7/51207

7/51211-51216

7/51218

7/51221

7/51439

7/51444-51446

7/51614-51618

7/51620

7/51757

7/51938-51939

7/52099

7/47688  
987

**İZMİR MİLLETVEKİLİ**  
**SAYIN MURAT BAKAN'IN**  
**TBMM 7/47688 ESAS SAYILI**  
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT**  
**SORULAR VE CEVABI**

**SORULAR**

İzmir'in Buca ilçesindeki cezaevinin kaldırılmasına ilişkin çalışmalarda sona gelindiği kamuoyuna yansımıştır. Buna göre;

- 1 - Buca Cezaevi kampusunun alanı ile ilgili çalışmanın detayları nedir?
- 2 - Cezaevi kampusu alanında emsal artırım yapıldı mı? Detayları nedir?
- 3 - Alanın ön tarafında otopark vardı, otopark ile ilgili bir değişiklik söz konusu mu? Detayları nedir?
- 4 - Bu alanda bir "hizmet alanı" olacak mı? Bunun için alanın hangi kısmı ayrılmıştır?
- 5 - Alana ticari alan adı altında AVM yapılacağı ifade edilmektedir. Bunun detayları nelerdir? Örneğin; buraya kaç katlı bir yapı düşünülmektedir? Bu konuda bölgedeki çarşı ve esnafın ahvali değerlendirilmiş ekonomik olasılıklar hesaplanmış, bölge halkının görüşüne başvurulmuş mudur? Eğer bunlar değerlendirilmemişse bu karar neye göre alınmıştır?
- 6 - Cezaevi alanının tamamının açık yeşil alan olarak planlanması ve Bucalıların kullanımına bırakılması fikrinin değerlendirilmemesi ve bu yönünde bir çalışma yapılmamasının gerekçesi nedir?

**CEVAP**

İzmir Buca Açık ve Kapalı Cezaevinin bulunduğu alana ilişkin plan değişikliği teklif dosyasında yapılan incelemede;

6306 sayılı Kanun kapsamında Bakanlığımız ve İller Bankası A.Ş. arasında yapılan 11.09.2018 tarihli Ana Protokole istinaden imzalanan 03.04.2020 tarihli Ek Protokol-3 çerçevesinde İller Bankası A.Ş.'ye devri yapılan İzmir İli, Buca İlçesi, İnönü Mahallesi, 673/5-12-101-166-171-172-173-175-177-190-202-213-222, 7229/27-28, 7240/1-2-3-31-32 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin değerlendirilmek üzere 17.08.2020 tarihinde İller Bankası A.Ş. tarafından Bakanlığımıza sunulduğu, Ek-3 protokol kapsamı dışına çıkarıldığı belirtilen özel mülkiyete konu 673/5 nolu parselin, planlama alanı dışında bırakılarak hazırlanan plan değişikliği teklifinin ise değerlendirilmek üzere tekrar 07.07.2021 tarihinde İller Bankası A.Ş. tarafından Bakanlığımıza sunulduğu, Plan değişikliği teklif dosyasının değerlendirilmeye alınabilmesi için İller Bankası A.Ş. tarafından tamamlanması gereken bilgi/belge olduğu ayrıca planlama alanı ile ilgili kurum/kuruluş görüşlerine ihtiyaç duyulduğu, bu sürecin henüz tamamlanmadığı, Alanın ön tarafındaki otopark alanının, plan değişikliği teklifi ile Ticaret+konut Alanına dahil edildiği, Planlama alanındaki kullanımların 6306 sayılı Kanun kapsamında Bakanlığımız ve İller Bankası A.Ş. arasında yapılan 11.09.2018 tarihli Ana Protokole istinaden imzalanan 03.04.2020 tarihli Ek Protokol-3 çerçevesinde belirlendiği görülmüştür.