



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/46778 G.K.176

7/47340 G.K.182

GÜNLÜDÜR

Sayı : 64272063-610-76069

Konu : Yazılı Soru Önergeleri (7-46778 ve
7-47340)

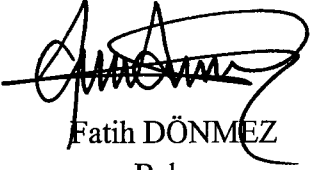
25 Ağustos 2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) 17.06.2021 tarihli ve 829579 sayılı yazınız.
b) 28.06.2021 tarihli ve 833749 sayılı yazınız.

Kocaeli Milletvekili Sayın Tahsin TARHAN'ın tarafıma tevcih ettiği 7/46778 ve 7-47340 esas numaralı yazılı soru önergeleri, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereği ekte cevaplandırılmaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.


Fatih DÖNMEZ
Bakan

Ek: 7-46778 ve 7-47340 Esas Numaralı Önerge Cevapları (1 sayfa)



**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ SAYIN TAHSİN
TARHAN'IN YAZILI SORU ÖNERGELERİ VE
CEVAPLARI**

DÖNEM
27/4

ESAS NO
7/46778
7/47340

7-46778 ve 7-47340 Esas Numaralı Yazılı Soru Önergelerinin Soruları:

Kocaeli'nin Karamürsel ilçesinde yapılması planlanan Rüzgâr Enerji Santrali (RES), doğaya zarar vereceği için Kocaeli 2. İdare Mahkemesi tarafından durdurulmuştu. Karamürsel'e bağlı Senaiye Mahallesi sakinleri mahkeme kararına rağmen mahallelerinde RES ile ilgili şantiye çalışmalarının devam ettiği, RES direklerinin dikildiği, kamulaştırma yapılacak arsalarda hisse sahiplerinin dönümlerinin aceleyle kamulaştırıldığı ve hak sahiplerinin bilgilendirilmediği gibi şikâyet ve iddiaları bulunmaktadır. Herhangi bir hak ihlali olmaması adına süreçle ilgili kamuoyunun bilgilendirilmesi gerekmektedir. Bu bağlamda;

- Mahkemenin durdurma kararına rağmen Karamürsel'de RES ile ilgili şantiye çalışmaları devam etmekte midir?
- Kamulaştırma sürecinde hisse sahiplerinin arsalardaki dönümleri düşük bedelle mi kamulaştırılmıştır?
- Hisse sahiplerinin arsalardaki dönümlerinin kamulaştırılmayan kısımlarının akıbeti ne olacaktır?
- Kamulaştırma sürecinde hak sahiplerinin bilgilendirilmediği ve bu nedenle hak kaybına uğradıkları iddiaları doğru mudur?
- Kocaeli Karamürsel' de çalışmaları devam eden RES inşaatının ruhsatı bulunmakta mıdır?
- Söz konusu RES inşaatının ruhsatı bulunuyor ise tarihi ne zamandır?

Cevaplar:

Önergede bahsedilen Karamürsel RES sahasına ilişkin “Yürütmeyi Durdurma Kararı”nın 12 Rüzgar Türbini için alınmış olan 05/05/2020 tarihli ve 11856 sayılı “ÇED Gerekli Değildir” kararına yönelik olduğu, yargı kararının gereği olarak bu süreçte ilgili şirket tarafından sahada herhangi bir şantiye faaliyetinin gerçekleştirilmediği, takip eden süreçte 9 Türbin için yeniden 30/04/2021 tarihli ve 2021349 sayılı “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınması üzerine işlemlerin bu yeni karar çerçevesinde devam ettirildiği tespit edilmiştir.

Kamulaştırma süreci ile ilgili olarak, hisse sahiplerine ait taşınmaz bedellerinin belirlenmesine ilişkin üretim lisansı sahibi şirket tarafından ilgili mahkemeye dava bedelleri yatırılmış olup, mahkemece takdir edilecek kıymet/tespit süreci sonunda hesaplanacak tutarların muhataplara ödemesi gerçekleştirilecektir.

Kamulaştırılan taşınmazların artan kısımları taşınmaz maliklerince tasarruf edilemeyecek durumda ise, bu hususa yönelik muhataplarca Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na başvuru yapılabilmekte, bu başvuru üzerine gerekli teknik incelemeler yapılarak uygun görülen kısımların da kamulaştırılması suretiyle olması muhtemel mağduriyetler giderilebilmektedir.

Karamürsel RES projesi kapsamında 2017 yılında alınan ön lisans ile 2021 yılında alınan üretim lisansı süresi boyunca ilgili şirket tarafından yerel halkın bilgilendirildiği, ilk olarak yapımına başlanan T.9 numaralı türbin için türbin yerinin isabet ettiği özel mülkiyet niteliğindeki taşınmazın sahibinden satın alındığı hususları tespit edilmiştir.

Şirket mülkiyetinde bulunan ve T.9 numaralı türbinin isabet ettiği taşınmaz için Karamürsel Belediyesince 23/06/2021 tarih ve 2021/75 sayılı yapı ruhsatı düzenlenmiştir.

Ayrıca; Karamürsel RES projesi için 03/06/2021 tarihli ve EÜ/10250-11/04923 numaralı üretim lisansı verilmiş ve lisans özel hükümlerine "*Sahanın kullanım hakkı elde edilmeden, imar planları kesinleşmeden ve yapı ruhsatı alınmadan kabul işlemlerine başlanamaz.*" ibaresi derç edilmiştir. Projede anılan şerh kapsamında işletmeye alınan bir türbin bulunmamaktadır. Şerh kapsamındaki yükümlülükler şirket tarafından yerine getirilmediği için söz konusu şerh üretim lisansından henüz terkin edilmemiştir.