



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-6101926859
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

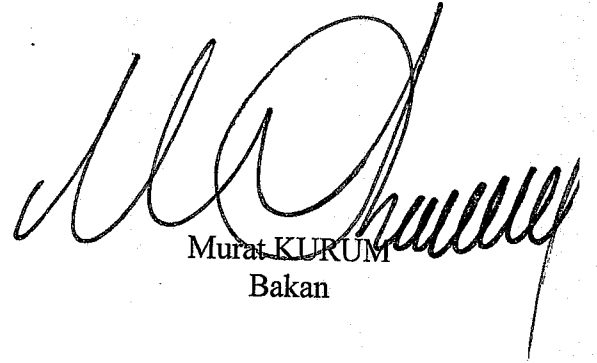
07 Ekim 2021

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (8 Adet, 12 Sayfa)
- Cevap Yazısı (151 Adet, 272 Sayfa)

7/48913 7/49433
7/48914 7/49434
7/48914 7/49435
7/49156 7/49736
7/49157 7/49737
7/49535 7/50462
7/49536 7/50493
7/49537



**NİĞDE MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FETHİ GÜRER'İN
TBMM 7/49537 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1- Genel Bütçe Kapsamındaki Kamu İdareleri, Özel Bütçeli Diğer İdareleri, Yüksek Öğretim Kurumları ile düzenleyici ve denetleyici kurumlarına ait kurumlarına ait kamu konutu sayısı kaçtır?
- 2- Son beş yılda yıkılan, satılan ve halen kullanım dışı olan kamu konutu sayısı kaçtır?
- 3- Kamu kurum ve kuruluşlarının kullanımında olan kamu konutları arasında deprem dayanıklılığı kontrolü yapılan konut sayısı kaçtır? Depreme dayanıksızlığı nedeniyle yıkılan kamu konutu sayısı kaçtır?
- 4- Kamu konutlarından kira alınmakta mıdır? Kiraya verilen kamu konutu sayısı kaçtır? Kamu konutu dışında, kiralık konutlar için ödenen yıllık gider ne kadardır?

CEVAPLAR:

- 1- Genel Bütçe Kapsamındaki Kamu İdarelerine tahsisli 238.037 adet, Özel Bütçeli Diğer İdarelere ait 16.074 adet, Yüksek Öğretim Kurumlarına ait 13.277 adet, Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlara ait 390 adet kamu konutu bulunmaktadır.
- 2- Kamu konutlarından; savunma, güvenlik, adalet ve istihbarat hizmetlerini yürüten personel tarafından kullanılanlar hariç olmak üzere genel yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin, döner sermayelerin, fonların, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları hariç özel kanunla veya Cumhurbaşkanlığı Kararnamesiyle kurulmuş diğer kamu idarelerinin, kamu iktisadi teşebbüsleri ve bunların bağlı ortaklıkları ile müesseselerinin ve sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamuya ait diğer ortaklıklar ve şirketlerin mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan kamu konutlarının ekonomiye kazandırılmasına ilişkin yasal düzenleme tamamlanmış olup, Türkiye genelinde toplam satış bedeli yaklaşık 2 milyar 541 milyon TL olan 9 bin 463 adet kamu konutunun satışı tamamlanmıştır.



3- Bakanlığımızca 12 Haziran 2003 tarih ve 416 sayılı genelgemizle bütün kamu kuruluşlarına binaların depreme karşı rehabilitasyonu için gerekli ödeneklerin birim maliyetleri iletilerek, bu ödeneklerin Bakanlığımız bütçesine aktarılması durumunda depreme karşı inceleme ve gerekiyorsa güçlendirme çalışmalarının Bakanlığımızca yürütülebileceği bildirilmiştir. Bu genelgemizi takiben kamu kurumları tarafından gelen talepler üzerine bu kurumlara ait binalara yönelik güçlendirme çalışmaları yurt çapında yürütülmüştür. Bu kapsamda Türkiye genelinde bugüne kadar toplam 3.180 adet kamu binasında (5,567,938.20m²) deprem dayanımlarının belirlenmesi ve gerektiğinde güçlendirme projelerinin hazırlanması çalışmaları Bakanlığımız koordinasyonunda yapılmış olup, halen kurumlar tarafından talep edildiği takdirde Bakanlığımızca bu çalışmalar yürütülmektedir.

Diğer yandan, bazı kamu kurum ve kuruluşları da geçen zaman içerisinde Bakanlığımız dışında kendi bünyelerinde veya valilikler kanalıyla deprem inceleme çalışmalarını yürütmektedirler.

4- 23.09.1984 tarih ve 18524 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kamu Konutları Yönetmeliği uyarınca, kamu konutları Milli Emlak Genel Müdürlüğünce her yıl yayımlanan Genel Tebliğ ile belirlenen kira bedeli karşılığında kamu personeline tahsis edilmekte ve kira bedelleri her yıl arttırılmaktadır.

Diğer taraftan, bahsi geçen yönetmelik hükümleri uyarınca, Milli Emlak Genel Müdürlüğünce yürütülmesi gerekli görevler dışında, genel bütçeye bağlı dairelere tahsisli konutların yönetimi, konut tahsisine dair usul ve esasların uygulanması, işletme, bakım, onarım ve benzeri işlerinin yapılması ve bunlara ait giderlerin ödenmesi gibi işler, konutların tahsis edildiği kuruma aittir.