

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat KURUM** tarafından Anayasa'nın 98'inci İçtüzüğü'nün 96'ıncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


DERSİM DAĞ
Diyarbakır Milletvekili

Diyarbakır Sur ilçesi Dabanoğlu Mahallesi'nde bulunan Mehmethan Pasajı, 2017 yılında mülk sahiplerinin talebi ile kamulaştırılmıştır. Onlarca binanın bulunduğu sokakta bir tek Mehmethan Pasajı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından kamulaştırılmıştır. Ardından bakanlık tarafından yıkım kararı verilmiştir. Pasajda kiracı olarak bulunan esnaflar, yetkililer ile yaptıkları görüşmelerde pasajın yıkım gerekçesi ile ilgili net bir bilgi alamadıklarını belirtmektedirler. Esnafların binayı satın alma veya kiralama talepleri de karşılık bulmadığı için her yıl bakanlığa 50 bin TL ecrimisil bedeli ödemektedirler. Bakanlığın, esnaflara tebliğ ettiği son kararda binanın 15 gün içerisinde boşaltılması talep edilmektedir. Pasajda bulunan 51 esnaf pandemi, ekonomik kriz ve kış şartlarından kaynaklı zor günler geçirmektedirler. Böylesi bir süreçte bakanlık tarafından esnafa dayatılan tahliye talebi resmen onları iflasa sürüklenme anlamına gelmektedir. Pasajın bulunduğu yer şuan kamunun yürüttüğü hiçbir projeye engel teşkil etmemektedir, pasajın neden yıkılmak istendiği ve yıkıldıktan sonra o alanın nasıl değerlendirileceği belirtilmemektedir. Bakanlığın almış olduğu bu karar ile hem esnaflar mağdur edilecek hem de kamu zarara uğratılmış olacaktır. Bakanlığın, böylesi zor bir süreçte esnafların hiçbir talebi ve çözüm önerilerini değerlendirmeden, kendilerine bir alternatif sunmadan işyerlerini boşaltmaları yönünde dayatmada bulunması ciddi mağduriyetlerin yaşanmasına neden olacaktır. Herhangi bir mağduriyetin yaşanmaması, esnafın taleplerinin değerlendirilerek yeni bir çözümün geliştirilmesi gerekmektedir.

Bu bağlamda;

- 1) Mehmethan Pasajının kamulaştırılmasının gerekçesi nedir?
- 2) Mehmethan Pasajının yıkım gerekçesi nedir? Pasaj yıkıldıktan sonra o alan ne şekilde değerlendirilecektir? Kamuya ne gibi faydası olacaktır?
- 3) Mehmethan Pasajında bulunan esnafların binayı satın alma veya kiralama talepleri neden karşılanmamaktadır?
- 4) Bakanlığınız, pasajda bulunan esnafın mağduriyetinin giderilmesi ve taleplerinin karşılanması için bir girişimde bulunacak mıdır?