



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 04.02.2021

Sayı: 3549



Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

40764

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Adalet Bakanı Abdulhamit Gül tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.03.02.2021

Saygılarımla.

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkan Vekili

İstanbul Edirnekapı'da yer alan ve 2013 yılı sonunda iflas kararı verilen Uzel Makine Fabrikası'nın bulunduğu araziye yeni bir inşaat yapılacağı basında çıkan haberlerde iddia edilmiş, 2019 yılında değeri 2.300.000.000 TL olmasına rağmen bu arazinin 223.700.000 TL bedel ile Vera Varlık A.Ş.'ye ihale edildiği belirtilmiştir. Ancak daha sonra bu satışa Uzel Makine A.Ş.tarafından itiraz edilse de şirket, Bölge Mahkemesi'ne gönderilen dosyadan süreç karar aşamasındayken feragat etmiştir.

25 Eylül 2020 tarihinde Bölge Mahkemesi'ne giden dosyanın sonucu gelmeden Vera Varlık A.Ş.'nin tasfiye etme gerekçesiyle sahte belgeler ile arazi içinde yer alan traktörleri, bazı malzemeleri TIR'lara yükleyerek fabrikanın içini boşaltmaya çalıştığı işçiler tarafından ifade edilmekte, buna ait birtakım görüntüler de yer almaktadır.

Fabrika arsasına rezidans, AVM yapılması yönünde pazarlıklar yapıldığı da iddialar arasında yer almaktadır.

Bu bilgiler çerçevesinde;

1-Uzel Makine Fabrikası'nın bulunduğu arazinin değeri 2.300.000.000 TL olmasına rağmen 223.700.000 TL bedel ile Vera Varlık Yönetim A.Ş.'ye ihale edildiği doğru mudur, bu ihale nasıl yapılmıştır, arazi neden değerinin altında bir bedele ihale edilmiştir?

2-Vera Varlık A.Ş.'nin Bölge Mahkemesi'ne giden dosyanın sonucu gelmeden tasfiye etme gerekçesiyle sahte belgeler ile arazi içinde yer alan traktörleri, bazı malzemeleri TIR'lara yükleyerek fabrikanın içini boşaltmaya çalışması hukuka uygun bir durum mudur?



40769

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

3-Söz konusu şirketin Bölge Mahkemesi'ne giden dosyanın sonucu gelmeden tasfiye etme gerekçesiyle sahte belgeler ile arazi içinde yer alan traktörleri, bazı malzemeleri TIR'lara yükleyerek fabrikanın içini boşaltmaya çalışmasına dair birtakım görüntülerin de yer alması sebebi ile bu işlemi gerçekleştirenler hakkında gerekli işlem neden yapılmamıştır, yapılacak mıdır?

4-Fabrika içinde hukuksuz olduğu ifade edilen olaylar ile ilgili olarak İflas İdare Memurları'nın şikayetçi olması gerekirken bu durumu göz ardı ederek görmemezlikten geldikleri doğru mudur, bununla ilgili sorumlular hakkında gerekli işlem yapılacak mıdır?

5-2013 yılından günümüze kadar Uzel Makine A.Ş.'nin her türlü kanuna uygun olmayan hareketlerde bulunarak mahkeme sürecini uzatmaya ve fabrikanın değerini düşürmeye çalıştığı doğru mudur, bu konuyla ilgili Bakanlık tarafından herhangi bir inceleme yapılmış mıdır, yapılması düşünülmekte midir?

6-İflasın ardından başlayan fabrika ve arazi satış süreci ile ilgili bugüne kadar öne sürülen tüm iddialar hakkında inceleme yapılması düşünülmekte midir?

7-Fabrika arsasına rezidans, AVM yapılması yönünde pazarlıklar yapıldığı iddiaları doğru mudur, bu arsa ile ilgili olarak bundan sonra nasıl bir takvim izlenecektir?