



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/46702
64.174

GÜNLÜDÜR
26/08/2021

Sayı : E-75833232-610-2806963
Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 11.06.2021 tarihli ve 43452547-120.07-E.827347 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, İzmir Milletvekili Sayın Kamil Okyay SINDIR tarafından tevcih edilen, 7/46702 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 83E573E1-445F-4AA0-A7E0-CA177FE2F30D Belge Doğrulama Adresi: <https://e-belge.sanayi.gov.tr/>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151. Cadde No: 154 06510 Çankaya / ANKARA

Telefon : 03122015428

Bilgi İçin: Cüneyt OLGAC Memur

Faks:.

e-posta: cuneyt.olgac@sanayi.gov.tr

Kep: sanayiveteknolojibakanligi.strateji@hs01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN KAMİL OKYAY SINDIR'IN

7/46702 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Kilis Polateli- Gaziantep Şahinbey Organize Sanayi Bölgesi Projesi, ülkemizde ilk defa iki kentin ortak girişimi olma özelliğini taşımaktadır. Yapılacak olan OSB, Gaziantep ilinin yatırım alanlarını genişletirken, Kilis ilinin de geleceğini değiştirecek bir proje olma niteliğine sahiptir. Kilis OSB'nin faaliyete geçmesiyle, Türkiye'nin ve dünyanın birçok farklı bölgesinden yatırımcılar için cazibe merkezi haline gelecektir. Kilis ilinin yoğun işgücü potansiyeli dikkate alındığında yeni gelecek yatırımlar, istihdama ve bölge ekonomisinin büyümesine katkı sağlayacaktır.

Polateli- Şahinbey Organize Sanayi Bölgesi yatırımının, 2014 yılında yer seçimi, ÇED raporu, vb. hukuki işlemleri ve 2016 yılında kurulum çalışmaları tamamlanmış olup 2017 yılında alt yapı çalışmalarına başlanmıştır. 2021 yılında yatırımcıların daveti, görüşmelerin ve yatırımcı başvurularının başlaması ve arsa tahsislerinin yapılmasıyla ilgili haberler basında yer almasına rağmen, kamuoyunda OSB'nin altyapı çalışmalarının tamamlanmadığı, hizmete geçmesi için gerekli sürenin uzayacağıyla ilgili kamuoyunda endişeler hâkimdir.

Kilis ve Gaziantep'te yaşayan vatandaşlarımızın ekonomik ve sosyal refahının gelişmesine katkı sağlayacak olan "Kilis Polateli- Şahinbey Organize Sanayi Bölgesi Projesi" yatırımlarının güncel durumu ile ilgili, aşağıda yer alan sorularımın yanıtlanmasını saygıyla dilerim;

Soru 1- 2021 Yılı Cumhurbaşkanlığı Yatırım Programı içerisinde Kilis Polateli-Şahinbey Organize Sanayi Bölgesi Projesine dair ayrılan bütçe var mıdır ve ne kadardır?

Soru 2- Projenin başlangıç ve bitiş tarihleri nedir? Proje altyapısının tamamlanması kaç yıl sürecektir?

Soru 3- Projeyle ilgili ihale süreci başlamış mıdır? Altyapı çalışmaları hangi aşamadadır?

Soru 4- OSB'lerde en sık yaşanan problemlerin başında lojistik altyapısı ve ulaşımının tamamlanmaması gelmektedir. Polateli- Şahinbey Organize Sanayi Bölgesi'nin ulaşım planlaması yapılmış mıdır? Deniz, hava, tren ve karayolu ağlarına ait ulaşım strateji master planı nedir?

Soru 5- Böyle bir projenin yapılma amacı ve hedefleri nedir? Bölgeye sağlayacağı yararlar nelerdir?

Soru 6- OSB'nin toplam planlanan yatırımcı adedi kaçtır? OSB'nin kurulacağı alan kaç metrekaredir? Kaç parselden oluşması planlanmaktadır?

Soru 7- Projenin Kilis ilinde istihdama, ihracata ve ekonomiye toplam katkısının ne olması beklenmektedir?

Soru 8- OSB'nin kurulacağı alanda tarım arazileri bulunmakta mıdır? Bununla ilgili bir fizibilite çalışması yapılmış mıdır? Toprak Koruma Kurulu ve ÇED Raporu ile ilgili gerekli izin süreçleri başlamış mıdır?

Soru 9- OSB yerleşkesinde istihdamın ve yatırımın devamlılığı adına gerekli eğitim imkânları planlanmış mıdır?

CEVAPLAR:

Cevap 1-2- Kilis Polateli Şahinbey Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi (OSB) projesi, Bakanlığımız 2021 yılı Yatırım Programında 4,5 milyon TL ödenekle yer almaktadır. Yatırım Programımıza 2017 yılında dâhil edilen bu projenin 2024 yılında tamamlanması planlanmaktadır.

Bilindiği gibi, Bakanlığımızca kamu kaynaklarının rasyonel kullanımı açısından; proje, ihale ve yapım süreçlerinde kontrol ve denetim görevi yürütülmektedir. Bu kapsamda, Bakanlığımız yatırımcı bir kuruluş olmayıp, koşulları önceden belirlenen vade ve faiz oranları nispetinde geri alınan ve dolayısıyla kredi veren bir kuruluş statüsündedir. Söz konusu projelere ait inşaatlar ise OSB Yönetimlerinin sorumluluğu altında yürütülmektedir. Bu çerçevede, projelerin tamamlanma sürelerinde değişiklikler olabilmektedir.

Cevap 3- OSB'ler ile ilgili imar planı, parselasyon planları, altyapı projeleri hazırlanması ve inşaat süreçlerinin yönetilmesine ilişkin tüm iş ve işlemler; OSB Tüzel kişiliğince yürütülmektedir. Bakanlığımızca plan ve projelerin onay süreci gerçekleştirilmektedir. Bu çerçevede OSB Yönetimince hazırlanarak Bakanlığımıza sunulan I. Etap 950 hektar büyüklüğündeki projeye ait İmar planı 18/01/2021 tarihinde Bakanlığımızca onaylanmıştır. Bundan sonraki süreçte Bölge Yönetimi tarafından hazırlanarak Bakanlığımıza sunulacak altyapı projeleri ve keşiflerinin tarafımızca onaylanmasına müteakip, altyapı inşaat ihalesi yapılacaktır.

Cevap 4- Kilis Polateli Şahinbey Tekstil İhtisas OSB projesinin ulaşım planlaması ile ilgili çalışmalar tamamlanmıştır. Nitekim OSB içerisindeki ulaşım, I. Etap imar planında düzenlenerek I. Etap içerisinden geçen mevcut Karakıl-Polateli yolu güzergâhı 50 m profilinde ve OSB'nin ana ulaşım bağlantısı olarak planlanmıştır. Kuzey-güney ve doğu-batı istikametinde 50 metre profilili ana taşıt yolları ile bu akslara paralel olarak 25 ve 15 metrelik taşıt yolları düzenlenmiştir. Ayrıca OSB, ülkemizin Ortadoğu'ya açılan en büyük gümrük kapısı olan Öncüpınar Gümrük Kapısına yalnızca 25 km mesafede konumlanmış olup OSB'de yer alacak firmaların hava, tren ve karayolu ağlarına ulaşım seçenekleri de belirlenmiş bulunmaktadır.

Cevap 5-7- Kilis ilimizde; aynı sektör grubunda ve alt sektörlerde faaliyet gösteren tesislerin yer alacağı bu OSB’de, bölgesel hammadde kaynaklarının aynı yörede işlenmesi ve başka bölgelerde gerçekleştirilen ara mal üretimlerinin mamul üretime dönüştürülmesi ile bölge ekonomisine canlılık kazandırılması hedeflenmektedir. Projenin tamamlanarak sanayicilerimizin hizmetine sunulması ile kurulacak tesislerde ise yaklaşık 32 bin vatandaşımıza istihdam imkânı sağlanması öngörülmektedir.

Cevap 6- Kilis Polateli-Şahinbey Tekstil İhtisas OSB’de sınırları kesinleştirilen 1.303 ha büyüklüğündeki alan, OSB Yönetim Kurulu talebi ile iki etaba ayrılmıştır.

Bunlardan I. Etap, 950 ha büyüklüğündedir ve imar planı 18/01/2021 tarihinde onaylanmıştır. İmar planı içerisindeki toplam alanın %96,9’u “Sanayi Alanı” olarak ayrılmış olup toplam 103 adet sanayi parseli düzenlenmiştir. II. Etap ise 353,4 ha büyüklüğündedir ve imar planı çalışmalarına henüz başlanılmamıştır.

Cevap 8- Kilis Polateli Şahinbey Tekstil İhtisas OSB projesinin Yer Seçimi Komisyonu 03.10.2013 tarihinde yapılmış olup, Tarım ve Orman Bakanlığının da içinde yer aldığı tüm komisyon üyelerince uygun görülmüştür. Söz konusu sınırlar 14.07.2016 tarihli yazımızla kesinleştirilerek ilgili kurum ve kuruluşlara bildirilmiştir.

Söz konusu alana ait “ÇED Olumlu Belgesi” ise; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 11.06.2015 tarihli ve 3894 sayılı karar ile verilmiştir. Tarımsal vasıfla ilgili işlemler de, Yer Seçimi sürecinde Tarım ve Orman Bakanlığı’nın görüşü doğrultusunda tamamlanmıştır.

Cevap 9- 18/01/2021 onaylı I. Etap imar planında 249.320 m2 büyüklüğünde bir bölüm, “Mesleki Eğitim Tesisi Alanı” olarak ayrılmış bulunmaktadır.