

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Özgür KARABAT
İstanbul Milletvekili

Geçtiğimiz yıllarda İstanbul Avcılar ilçesi, Tahtakale Mahallesi, Ispartakule bulvarı noktasında B tipi otoyol tesisi projesi yapılmasına ve bu kapsamda da bölgede bir alışveriş merkezi kurulmasına karar verilmiştir.

Ispartakule toplu konut kavşağına temas sağlayan projenin, bölgedeki yaşam kalitesini ciddi anlamda olumsuz etkileyeceği değerlendirilmektedir. Bununla beraber bölgede ciddi bir trafik yükü oluşturması da kaçınılmaz olacaktır.

B tipi otoyol tesisi için düşünülen Ispartakule kuzey ve güney bölgesi eski tır parkı alanları, yoğun trafiğin ortasında kalmaktadır. 2017 yılında, günlük ortalama araç geçiş sayısı 136.337 iken, 2019 yılının son çeyreğinde bu oran 170 bin araç seviyesine ulaşıyor. Bugün ise bu sayının iki katını çıktığı tahmin edilmektedir.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi, TEM otoyolunu genişletip toplu taşımaya, metroya asli öncelik vermek isterken bir yandan da kentin trafik sorununda bir rahatlama sağlanmayı hedeflemektedir.

İBB'nin planlarıyla bağdaşmayan Ispartakule B tipi otoyol tesisi projesinin, kente faydadan çok alt yapı sorunlarını daha da derinleştireceği düşünülmektedir. Söz konusu projenin makro ölçekte İstanbul'a, mikro ölçekte Avcılar ilçesine ve Ispartakule bölgesine olumsuz yansımaları olacağı açıktır. Hizmet adı altında bölgenin yaşam kalitesini düşüren ve vatandaşa ağır külfetler

getiren bu sürecin bir an önce durdurulması bölgede yaşayan vatandaşlar tarafından sıklıkla dile getirilmektedir.

Gelinen aşamada bölgede daha önce inşası gerçekleştirilen yapılar yıkılmış, yıkımdan kaynaklı olarak da bölge trafiğinde önemli aksamlar yaşanmıştır. Önce tesis ve AVM yapılması planlanan ancak son aşamada plan değişikliği yapıldığı anlaşılan bölgeye ilişkin kamuoyunun aydınlatılması zaruri hale gelmiştir.

Buna göre;

1- Daha önce Ispartakule Bulvarı noktasında B tipi otoyol tesisi projesi yapılmasına, bu kapsamda da bölgede bir alışveriş merkezi kurulması çalışmaları devam etmekte midir?

2- Anılan bölgede yapılması planlanan projelerden vazgeçilmiş midir? Vazgeçildiyse bunun gerekçesi nedir?

3- Ispartakule Bulvarı B tipi otoyol tesisi projesi hangi usulle ihaleye verilmiştir? Bu ihalenin akıbeti ne olmuştur?

4- Ispartakule Bulvarı B tipi otoyol tesisi projesi bölgesinde yeni bir projeye başlanması yönünde herhangi bir çalışma başlatılmış mıdır? Başlatıldıysa proje hangi aşamadadır? Bu projeye yatırımcıların hangi yöntemle teklif vermesi planlanmaktadır?

5- Ispartakule Bulvarı B tipi otoyol tesisi projesi kararlaştırılırken başta İstanbul Büyükşehir Belediyesi olmak üzere bölge belediyeleri olan Avcılar, Küçükçekmece ve Başakşehir Belediyelerinden görüş alınmış mıdır? Olası proje değişikliği kapsamında bunlara herhangi bir bilgilendirme yapılmış mıdır?

6- Ispartakule Bulvarı B tipi otoyol tesisi projesi kapsamında inşaatına başlanan ve ardından yıkılan yapılara ilişkin taraflar arasında herhangi bir adli ya da idari süreç başlamış mıdır? Söz konusu binaların yıkımından kaynaklı açılan dava ya da soruşturma var mıdır? Varsa devam eden hukuki süreç hangi aşamadadır?

7- Ispartakule Bulvarı B tipi otoyol tesisi projesi kapsamında inşaatına başlanan ve ardından yıkılan yapılara ilişkin tarafların uğradığı maddi kayıplar nelerdir? Bunların tazminine ilişkin ne gibi adımlar atılmıştır?

8- Ispartakule Bulvarı B tipi otoyol tesisi projesi alanında proje öncesinde hazırlanan müspet ve menfi bilirkişi raporları var mıdır? Varsa bunları kamuoyu ile paylaşmayı düşünüyor musunuz?

9- Bahse konu olan bölgenin Selimpaşa Tesislerinin varlığı nedeniyle yıkıldığı iddiası doğru mudur? Doğruysa bu yatırıma önceden neden izin verilmiştir?

10- Bahse konu olan proje dolayısıyla mağdur olan yatırımcılar var mıdır? Varsa bunların mağduriyetlerinin giderilmesi için ne gibi adımlar atılmıştır?