



T. B. M. M.  
İYİ PARTİ  
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 17.03.2018  
Sayı: 3743

43221

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat KURUM tarafından cevaplandırılmasını arz ederim.

  
**Hayrettin NUHOĞLU**  
İstanbul Milletvekili

7143 sayılı Kanunun 16'ncı maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen geçici 16'ncı madde ile afet risklerine hazırlık kapsamında ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapıların kayıt altına alınması, böylece bu yapıların yıktırılıp yeniden yapılmasına veya kentsel dönüşüm uygulamasına kadar yapı sahipleri ile idareler arasında imar mevzuatından kaynaklanan sorunların ortadan kaldırılması ve barışının sağlanması amacıyla yapılan düzenleme 11/05/2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Bu düzenlemeyle vatandaşlarımız devletine güvenip **7.374.749 adet** bağımsız bölüm için müracaatlarda bulunarak **Yapı Kayıt Bedeli** olarak toplamda **25 Milyar TL'nin** üzerinde ödeme yapmıştır. Ancak geçen süre zarfında yapılan müracaatlarda iptallerin olduğu, imar barışı yaptığı halde Belediyeler, İl Özel İdareleri, İl, İlçe Tarım Müdürlüklerince para cezaları kesildiği, Yapı Kayıt Belgesi aldıkları binalara yıkım kararları verilip yıkımının gerçekleştirildiği, su ve elektriklerin kesildiği ifade edilmektedir.

Bu kapsamda;

- 1) Kanun kapsamında yapılan müracaatlardan iptal edilenlerin sayısı kaçtır? İptal gerekçeleri nedir?
- 2) Müracaatı kabul edildiği halde yıkım kararı verilen yapı var mıdır? Var ise gerekçesi nedir ve yıkımı gerçekleştirilen yapı sayısı kaçtır?
- 3) Başvurusu kabul edildiği halde vatandaşlara kamu kurumlarınca para cezası kesildiği doğru mudur? Doğru ise vatandaşın imar barışı için müracaat etmesinin kendisine ne faydası olmuştur?
- 4) Yapı Kayıt Belgesi alındığı halde bu tür mağduriyetlerle karşılaşan vatandaşların sorunlarının giderilmesi için herhangi bir yasal düzenleme düşünülmekte midir?