



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 14.06.2021

Süleyman GİRGIN

Muğla Milletvekili

Muğla İli Köyceğiz İlçesi Toparlar Mahallesi'nde bulunan ve mülkiyeti Hazine'ye ait iken ucuz konut üretme amacı ile TOKİ'ye devri yapılan yaklaşık 1 milyon 106 bin metrekare büyüklüğündeki alanda; TOKİ plan değişikliği yapmak sureti ile arsa üretmiş ve konut yapmadan bu arsaları açık artırmalı ihale yolu ile 10 Haziran 2021 tarihinde satışa çıkarmıştır.

Satışa çıkan arsalar içerisinde vatandaşların halihazırda zeytin bahçesi, narenciye Bahçesi ve konut olarak kullandıkları alanlar da mevcuttur. Bu nedenle, vatandaşlarımız yıllarca emek vererek yetiştirmiş oldukları zeytin bahçeleri, narenciye bahçeleri hatta evleri hiç tanımadıkları insanlara ihale yolu ile satılmıştır.

Ayrıca, TOKİ bu araziyi Hazine'den belli bir amaç için almış ancak amacı dışında kullanmıştır. Söz konusu satış TOKİ tarafından değil de Hazine tarafından yapılmış olsaydı, satış bedelinin %30'luk payı Köyceğiz İlçe Belediyesi'ne, %10'luk payı da Muğla Büyükşehir Belediyesi'ne aktarılacaktı. Bu sebeple bu uygulama sadece vatandaşlarımızı değil, yerel yönetimlerimizi de mağdur etmiştir.

Bu bağlamda;

- 1) Bu arazinin Hazine'den TOKİ'ye bedelsiz devredildiği doğru mudur?
- 2) Zeytinliklerin olduğu alanların boş gösterilerek TOKİ'ye devredildiği doğru mudur?
- 3) Bu devre yönelik yürütmeyi durdurma davası sürerken, ihalenin yapılması hukuka uygun mudur?
- 4) Vatandaşlarımızı ve yerel yönetimlerimizi mağdur eden söz konusu ihaleyi iptal etmeyi düşünüyor musunuz?