



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/43889 GK136

Sayı : E-75833232-610-2630058
Konu : Soru Önergeleri

GÜNLÜDÜR
08/09/2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 12.04.2021 tarihli ve 43452547-120.07-E.806602 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Erzurum Milletvekili Sayın Naci CİNİSLİ tarafından tevcih edilen, 7/43889 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:250BABF1-5AEF-4A6F-AB4E-170349BF6EF0 Belge Doğrulama Adresi:<https://e-belge.sanayi.gov.tr/>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :03122015428

Bilgi İçin: Cüneyt OLGAÇ Memur

Faks:.

e-posta:cuneyt.olgac@sanayi.gov.tr

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.strateji@hs01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



ERZURUM MİLLETVEKİLİ SAYIN MUHAMMET NACİ CİNİSLİ'NİN

7/43889 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Erzurum'da yeni yapılan 2. Organize Sanayi Bölgesi'nde çökmeler yaşandığını bölgeye yapmış olduğum ziyarette üzümlere müşahade etmiş bulunmaktayım. Bölge içerisinde yer alan fabrikalar ile Doğu Anadolu'nun sanayi merkezi olma ve istihdam sağlama hedeflerini taşıyan Bölgenin son durumu, bu hedeflerden uzaklaşılmasına neden olacaktır.

Bu çerçevede,

Soru 1- Erzurum 2. Organize Sanayi Bölgesinin inşa edildiği yer nasıl seçilmiştir? Bu alan Hazineye mi aittir?

Soru 2- Erzurum 2. Organize Sanayi Bölgesi zemin etüdünü hazırlayan ve onay veren firmalar hangileridir?

Soru 3- Erzurum 2. Organize Sanayi Bölgesinin yapım işi ihalesine hangi firmalar katılmıştır? İhaleyi hangi firma kazanmıştır?

Soru 4- Yaşanan çökmelere sebep olan etkenlerin meydana çıkarılması için yapım işini üstlenen, denetimlerde bulunan firmalar hakkında bir soruşturma yürütülecek midir?

CEVAPLAR

Cevap 1- Erzurum Merkez 2. OSB projesinin Bakanlığımız 1998 Yılı Yatırım Programında yer alması üzerine Yer Seçimi Etüt çalışmaları, 1998 yılı Haziran ayında 28/05/1997 tarihli ve 23033 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "OSB Yer Seçimi Yönetmeliği" usul ve esasları çerçevesinde mahallinde yapılarak 3 adet alternatif alan belirlenmiştir.

Söz konusu projeyle ilgili Yer Seçimi Komisyonu; Sağlık Bakanlığı, Orman Bakanlığı, Erzurum Meteoroloji Bölge Müdürlüğü, Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü, Köy Hizmetleri 10uncu Bölge Müdürlüğü, Turizm İl Müdürlüğü, DSİ 8inci Bölge Müdürlüğü, Çevre Bakanlığı, Erzurum Büyükşehir Belediyesi, MSB Erzurum İnşaat Emlak Başkanlığı, Bayındırlık İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü- Teknik Araştırma Genel Müdürlüğü, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu ve Müze Müdürlüğü, İller Bankası Genel Müdürlüğü, Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü, Tarım İl Müdürlüğü, Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü, MTA Genel Müdürlüğü, TEDAŞ Müessese Müdürlüğü ve Tarım Reformu Bölge Müdürlüğü temsilcilerinden oluşturulmuştur.

Bu kapsamda; 21/07/1998 tarihinde Yer Seçimi Komisyonunca incelenen 3 adet alternatif alandan Güneytaş sırtı mevkiindeki bulunan 1 no.lu alternatif alan OSB yeri olarak uygun görülmüştür. Bu kapsamda; yaklaşık 216 hektar büyüklüğündeki alan Erzurum Merkez 2. OSB yeri olarak sınırları kesinleştirilmiş olup, söz konusu alanın tamamı Hazine arazisine aittir.

Cevap 2- Erzurum 2. OSB 1. Etap İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu 14/09/2012 tarihinde, 2. Etap İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu da yine Erzurum Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 12/08/2016 tarihinde onaylanmıştır. OSB sınırları içerisindeki sanayi parsellerinin parsel bazındaki zemin etüt raporlarının kontrolü ve onayı ise; ruhsat makamı olan OSB Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır.

Cevap 3- 12/06/2018 tarihinde Bakanlığımızda gerçekleştirilen Erzurum Merkez II. Organize Sanayi Bölgesi II. Etap Altyapı Yapım (yol, içmesuyu, atıksu, yağmursuyu ve kamera sistemi) İşi İhalesine toplam dört firma katılmış olup, iş en yüksek indirim teklifini veren firmanın uhdesinde kalmıştır.

Cevap 4- Ülkemizde sanayinin gelişmesine büyük katkı sağlayan, geri kalmış bölgelerin kalkınmalarını teşvik ederek sanayi yatırımlarını bu bölgelere çekmeyi hedefleyen Organize Sanayi Bölgeleri (OSB) uygulamalarına Bakanlığımızca düşük faizli, uzun vadeli krediler verilmekte ve **OSB'lerde sanayicilerin kuracakları fabrikalar için altyapısı tamamlanmış sanayi parselleri hazırlanmaktadır.**

OSB sınırları içerisindeki sanayi parsellerinin parsel bazındaki zemin etüt raporları ruhsat makamı olan **OSB Müdürlüğü** tarafından kontrolü ve onayı yapılmaktadır.

Erzurum Organize Sanayi Bölgesinde 9587 Ada ve 7,8,9 ve 10 nolu parsellerde 2019 yılı Şubat ayında Zemin ve Temel etüt raporu hazırlandığı ve projelerinin çizildiği, bu rapor doğrultusunda Erzurum Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı(YİKOB) tarafından Tekstil Kent Fabrikalarının (4 Adet) Yapım işi için ihaleye çıkarıldığı, ihaleyi alan firma ile YİKOB arasında 29.03.2019 tarihinde sözleşme imzalanarak işe başlanıldığı belirtilmektedir. Bundan sonraki süreçte ise Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından Planlı Alanlar Yönetmeliği Madde 56'ya göre mimari projeye istinaden yapı ruhsatı verildiği ve bu işin 20.09.2019 tarihinde bitirilerek 25.10.2019 tarihinde Geçici Kabulü onaylandığı ifade edilmektedir.

Ayrıca; 4 adet fabrikanın birinde sorun olmadığı ve 300 çalışanı ile üretime devam etmekte olduğunu, diğer 3 fabrikanın ise zemin oturmasından kaynaklanan sorunların giderilmesi için Valilik talimatı ile **tüm maliyetleri müteahhit firma tarafından karşılanan** tadilat çalışması başlatıldığı, binaların arka kısımlarına, yapılan teknik çalışmalardan sonra; **fore kazık imalatı yapılmasına** karar verildiği, ve **fore kazık imalatının tamamlandığı** belirtilmiştir. Tadilat çalışmalarının büyük oranda tamamlandığı ve en az 1.200 kişilik ilave istihdam sağlanacağı ifade edilerek yapılan çalışmaların tüm maliyetinin **yüklenici firma tarafından karşılandığından herhangi bir kamu zararı oluşmadığı** bildirilmiştir.