



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

18 Mart 2021

Sayı :30824082-610 567255
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

Ek:
-Liste (6 Sayfa)
-Cevap Yazısı (38 Adet, 69 Sayfa)

7/33293	7/39966-39969
7/37354	7/39971
7/37492	7/40057-40058
7/37848	7/40163-40164
7/38096	7/40166
7/38787	7/40168
7/38985-38986	7/40170
7/39254	7/40172
7/39254	7/40303-40304
7/39257	7/40438
7/39594-39595	7/40441
7/39602-39603	7/40687-40688
7/39698	7/40690
7/39700	7/40781
	7/40785

GK

7/ 38787

64. 79

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DİLŞAT CANBAZ KAYA'NIN
TBMM 7/38787 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR

İstanbul Güngören Belediyesi, Tozkoparan Mahallesi sınırları içinde bulunan bazı alanların riskli ilan edilmesinin ardından burada yaşayan vatandaşların 30 gün içerisinde evlerini terk etmesini istedi. Verilen süre içinde tahliye edilmeyen yapılarda elektrik, su, doğal gazın kesileceği duyuruldu.

Bu bağlamda;

- 1- Tozkoparan Mahallesi'nde toplam kaç riskli bina boşaltılacaktır? Bu riskli binalarda toplam kaç kişi ikamet etmektedir?
- 2- Binalarda oturanların riskli binaları boşaltmalarından dolayı ortaya çıkan barınma sorunu için Bakanlığınız tarafından nasıl bir çözüm planlanmaktadır?
- 3- Mahalle sakinleriyle yerinde dönüşüm için bugüne kadar kaç görüşme yapılmıştır? Yerinde dönüşüm süreci ne zaman başlayacaktır?

CEVAPLAR

İstanbul İli, Güngören İlçesi, Tozkoparan ve M. N. Özmen Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 10.4 hektarlık alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanunun Ek 1. Maddesi uyarınca 20.04.2020 tarih ve 2450 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Riskli Alan ilan edilmiş olup alanda İstanbul Üniversitesi Mühendislik Fakültesi yazısı ve eki durum tespit raporunda yer verilen tespit ve değerlendirmelerden hareketle, uygulamaların 6306 sayılı Kanunun 6/A maddesi kapsamında yürütülmesi hususunda 18.12.2020 tarih 108132 sayılı Bakanlık Olur'u ile Güngören Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiştir.

Tozkoparan Mahallesi'nde 6/A Maddesi kapsamında toplam 981 bina boşaltılacaktır. Bu binalarda toplam 2396 kişi ikamet etmektedir. Hak sahipleri, 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliğinin 16. Maddesinin 1. Fıkrasında "Anlaşma ile tahliye edilen uygulama alanındaki yapıların maliklerine tahliye veya yıkım tarihinden itibaren Bakanlıkça kararlaştırılacak aylık kira yardımı yapılabilir." ve "Riskli ve rezerv yapı alanlarında kira yardımı süresi 48 ayı geçmemek şartı ile ilgili kurumca belirlenir." hükmü uyarınca kira yardımı başvuruları doğrultusunda alandaki hak sahiplerinden kiracı olan 234 kişiye taşınma yardımı, bağımsız birim sahibi olan 397 kişiye kira yardımı ödemesi başlatılmış olup başvurular devam etmektedir.

Güngören Belediye Başkanlığından alınan bilgide;

Hak sahiplerinden malik olanlara aylık 1.500 TL, ikamet eden maliklere beş aylık kira bedeli peşin 7.500 TL, kiracılara ise bir defaya mahsus 3.000 TL kira/taşınma yardımı ödemesi yapıldığı, ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca sunulan desteklere ilaveten söz konusu alanda ikamet eden vatandaşlara taşınma sürecinde karşılaşılabilecekleri sorunların çözümüne katkı sunulması ve gerek duyulması halinde geçici barınma/konaklama ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla Güngören

Belediye Meclisi olağanüstü toplanmak suretiyle 18.01.2021 tarihli ve 11 sayılı meclis kararı alındığı, bölgedeki iş ve işlemlerin 6306 sayılı Kanun'un 6/A maddesi uyarınca yürütülmesine yönelik Bakanlık Makamının 18.12.2020 tarihli ve 108132 sayılı Olur'unun yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle açılan davada İstanbul İdare Mahkemeleri tarafından muhtelif tarihlerde yürütmenin durdurulmasına yönelik kararlar alındığı, anılan mahkeme kararlarına gerekli itirazların yapıldığı, mahkeme süreçlerinin devam ettiği, dolayısıyla geline aşamada bölgedeki iş ve işlemlerin mahkeme kararları ve ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yürütüldüğü, belirtilmiştir.