



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/37658

Sayı : E-75833232-610-2220146
Konu : Soru Önergeleri

GÜNLÜDÜR
13/01/2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi :24.12.2020 tarihli ve 43452547-120.07-E.7554988 sayılı yazınız.

Bakanlığuma intikal eden, İstanbul Milletvekili Sayın Aykut ERDOĞDU tarafından tevcih edilen 7/37658 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı



İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN AYKUT ERDOĞDU'NUN

7/37658 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Türkiye’de oto sanayi esnafı büyük zorluklarla mücadele ederek ayakta kalmaya çalışmaktadır. Bu tür işyerlerinin çoğu küçük ve standardizasyondan uzak ortamlarda hizmet vermektedir. Özellikle İstanbul’da değişik semtlerde hizmet veren küçük, büyüklü 39 oto sanayi sitesi gelişen şartlar nedeniyle yeterli olmaktan uzaklaşmaktadır. Bu irili ufaklı oto sanayi sitelerinin yeni bir anlayış çerçevesinde toplulaştırılması gerekmektedir. Bu noktadan hareketle, İstanbul’un tüm ilçelerine hizmet verebilecek şekilde toplulaştırmayı gerçekleştirmek üzere Avrupa ve Asya yakalarında en az iki oto sanayi sitesi yapımı için arsa tahsisi yapılması önem arz etmektedir. Elbette bu toplulaştırma esnasında oto sanayi esnafının teknik yeterlilik düzeyinin artırılması çerçevesinde TSE 12047 Hizmet Yeterlilik Belgesi sahipliği, tamir mekânlarının standardizasyonu ve esnaf atölyelerinde rekabeti artıracak ölçek büyültmeye yönelik teşvikler de söz konusu olmalıdır.

Bu kapsamda;

Soru 1- Bakanlığınızın İstanbul’da oto sanayi sitelerine yönelik bu tür bir toplulaştırma politikası veya çalışması bulunmakta mıdır?

Soru 2- Bu tür bir toplulaştırma çalışmasının İstanbul’da kaç bölgede yapılması etkin olacaktır?

Soru 3- Bu tür bir toplulaştırma çalışmasının sadece arsa tahsisi ile sınırlı kalmayıp aynı zamanda oto sanayi esnafının rekabet gücünü de artıracak biçimde bir teşvik sistemini kapsamı yönünde Bakanlığınız bünyesinde bir çalışma bulunmakta mıdır?

CEVAPLAR

Cevap 1-2-3- Bakanlığımızca sanayi sitelerine, Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 no.lu Kararnamesinin 390’ıncı maddesinde yer alan “...sanayi sitelerinin altyapılarının tamamını ve üstyapı tesislerinin yüzde yetmiş kadar olan kısmını, yerleşim alanları içerisinde kalmış sanayi sitelerinin taşınması için sanayi sitesi yapı kooperatiflerince, il özel idarelerince, büyükşehir belediyelerince veya belediyelerce yapılacak sanayi sitelerinin idari ve sosyal tesis binaları, arsa bedelleri, mülkiyetin edinilmesi masrafları ile altyapı ve üstyapı yatırımlarının tamamına kadar olan kısmını mimarlık ve mühendislik hizmetleri dahil kredi ile desteklemek” hükmü doğrultusunda, kredi desteği sağlanmaktadır.

15/03/2019 tarihli ve 30715 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “*Sanayi Sitesi Yapı Kooperatiflerinin Kredi Kullanımına İlişkin Yönetmelik*”e göre de; 24/4/1969 tarihli ve 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu çerçevesinde küçük sanayi sitesi yapı kooperatifi ana sözleşmesi hükümlerine göre kurulmuş kooperatiflerin, arsa mülkiyetlerini edinmiş olmaları şartıyla, sanayi sitesi projelerinin üstyapı inşaatlarının %70 ine kadar olan kısmı ile altyapı inşaatlarının tamamı Bakanlığımızca kredi ile desteklenmektedir.

Bununla birlikte, yine 15/03/2019 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Yerleşim Alanı İçerisinde Kalan Sanayi Siteleri ile Sanayi İşletmelerinin Dönüşüm ve Gelişim Projelerinin Kredilendirilmesi Hakkında Yönetmelik*” ’te belirlenen şartları taşıyan sanayi sitelerinin taşınma talepleri olması durumunda, söz konusu talepler Bakanlığımızca Yatırım Programı çalışmalarında değerlendirmeye alınmaktadır.

Tarafımıza her hangi bir kredi talebi yapılması durumunda, Bakanlığımızca mahallinde yer seçimi etüt çalışması gerçekleştirilmekte ve ancak önerilen alana ilişkin Kurum görüşümüz kredilendirme hususu ile sınırlı olmaktadır. Ayrıca; Sanayi Sitesi kurulacak yerlerin imar planlarının yapımında 3194 sayılı “İmar Kanunu” hükümleri geçerli olup, buradaki onay yetkisi; ilgili Belediyeye aittir. Benzer şekilde; sanayi siteleri için arsa tahsis edilmesi hususu da Bakanlığımız görev, yetki ve faaliyet alanı dışında kalmaktadır.