



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 19.04.2021

Sayı: 3883



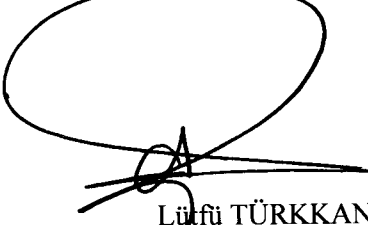
44766

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.19.04.2021

Saygılarımla.


Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkan Vekili

08 Haziran 2020 tarihinde komisyona sevk edilen İhsaniye Mahallesi G23c.02c.3b planı paftası 46 ada 11 parsel,47 ada 7 parsellere ilişkin teklif Gölcük Belediyesi İmar Komisyonu tarafından incelenmiş ve “D-130 yoluna cephe olan bu parsellerin Yapı Yaklaşma Mesafenin D-130 karayoluna bakan cephelerinin 5 metre bırakılması ve imar yoluna bakan cephelerinin Yapı Yaklaşma Mesafelerinin 5 metreden 3 metreye düşürülmesi uygun görülmüştür.” şeklinde kabul edilerek Kocaeli Büyükşehir Meclisi’ne gönderilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi İmar Komisyonu’nda görüşülen bu teklif “Temel planlama prensipleri ve meri mevzuata aykırılık teşkil ettiği belirlenmiş olup uygulama imar planı değişikliği teklifi komisyonca uygun görülmemiştir.” şeklinde raporlanarak oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gölcük Belediye Meclisi’nde AK Partili Meclis üyelerinin evet oyu kullandığı önergeye aynı üyeler Büyükşehir’de yapılan oylamada ret oyu kullanmışlardır. Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi’nde reddedilen bu değişiklik teklifi İhsaniye Mahallesi’nde 3 paftada, yaklaşık 210 dönümlük arazide uygulanmak üzere tekrar teklif edilmiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

1-Gölcük Belediye Meclisi’nde evet denilen bu teklife Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi’nde neden hayır oyu kullanılmıştır?

2-Bu düzenleme reddedildikten hemen sonra pafta bazlı imar tadilat teklifi sunulmasında acele edilmesinin gerekçeleri nelerdir?

3-Parsel olarak yola çıkılan ve reddedilen bu düzenleme neden şimdi 210 dönüme uygulanmak istenmektedir?

4-Büyükşehir Meclisi’nin ret gerekçeleri bu paftalar için de geçerli değil midir?



W766

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

5-2021 Mart ayına ertelenen TİP İmar Yönetmeliği Otopark Yönetmeliği'nde ticari yapılarda otopark için en az 6 metre çekme zorunluluğu bulunmaktadır. Buna rağmen yoldan çekme mesafesini 5 metreden daha aza çekme teklifi ne kadar doğrudur?

6-Bu denli ısrarlı ve aceleci tutumda bulunmak birilerine verilmiş bir sözden mi kaynaklanmaktadır?

7-Daha önce reddedilen teklifteki sıkıntılar giderildiği için mi aynı teklife daha sonra kabul oyu verilmiştir?